



PRESSFOTO

В школах разрешат мат

Министр образования и науки России Ольга Васильева предложила ввести в школах бесплатные занятия шахматами (с. 3)

• ЮБИЛЕЙ

ОТ ДРЕВНИХ ВРЕМЕН ДО НАШИХ ДНЕЙ

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ОТПРАЗДНОВАЛА
90-ЛЕТИЕ

(с. 2)

• АФИША

КУЛЬТУРНЫЕ СОБЫТИЯ ПЕТЕРБУРГА

ФЕСТИВАЛИ, СПЕКТАКЛИ,
КОНЦЕРТЫ, ВЫСТАВКИ,
КИНО (с. 4-5)

• ЖКХ

ВОДА ДОРОЖЕ, ОТОПЛЕНИЕ — ДЕШЕВЛЕ

ВВОДИТСЯ
2-КОМПОНЕНТНЫЙ ТАРИФ
НА ГОРЯЧУЮ ВОДУ (с. 6)



● КАПРЕМОНТ

РЕМОНТ МОСТА ЧЕРЕЗ БОЛЬШУЮ ОХТУ ПЕРЕКРЫЛ ДВИЖЕНИЕ НА КАД

На Беляевском мосту 1 августа начались ремонтные работы. Почти месяц придется испытывать неудобства водителям, пользующимся Кольцевой автомобильной дорогой в районе реки Большая Охта, сообщает ИА «NEWS».

Работы на Беляевском мосту обещают завершить 31 августа. В этой связи в районе моста полностью перекрыто внутреннее кольцо КАД. На участке между транспортными развязками с Шафировским проспектом и Колтушским шоссе автомобили перенаправят с внутреннего на внешнее кольцо КАД.

Движение в оба направления на время ремонта осуществляется по двум полосам в каждом направлении.

«На участке установлены временные дорожные знаки, ограничивающие скоростной режим до 50 км/ч, направляющие стрелки со световой индикацией, ограждающие элементы (водоналивные барьеры), смонтирована световая сигнализация (сигнальные фонари дежурного освещения). Работы будут производиться в три смены в круглосуточном режиме», — сообщили в ФКУ Упрдор «Северо-Запад».

● ПРОИСШЕСТВИЕ

ПЬЯНЫХ ПАССАЖИРОВ СНЯЛИ С РЕЙСА В ПУЛКОВО

31 июля с авиарейса Санкт-Петербург — Франкфурт сняли пару петербуржцев 37-летнего мужчину и 33-летнюю женщину. Правоохранители отстранили пассажиров от рейса, поскольку те находились в состоянии сильного алкогольного опьянения, рассказали ИА «NEWS» в УТ МВД РФ по СЗФО. Также в ведомстве рассказали о другом случае. Еще один пьяный

мешал пассажирам и не реагировал на замечания бортпроводников на авиарейсе Монастир Санкт-Петербург. По прибытии в Северную столицу нарушителя встретили полицейские.

Отметим, что в соответствии со статьей «Появление в общественных местах в состоянии опьянения» предусмотрено наказание — лишение свободы сроком на 15 суток.



● ЮБИЛЕЙ

Торжества, приуроченные к 90-летию Ленинградской области, состоялись в минувшую субботу в Гатчине.

В этот день гостей праздника порадовали красочный исторический карнавал — костюмированное шествие прошло по проспекту 25 Октября, выставка-ярмарка народных промыслов, декоративно-прикладного искусства и сельскохозяйственной продукции. На площади имени Станислава Богданова выступили областные творческие коллективы, а на Дворцовой площади состоялся большой концерт с участием звезд российской эстрады. Ярким завершением торжеств стал праздничный салют.



костюмированное шествие

Ах, КАРНАВАЛ!

19 делегаций, представивших все районы и городской округ, а также администрацию Ленинградской области, прошли красочным парадом по центральному проспекту Гатчины.

Участники шествия своими костюмами и краткими презентациями постарались отразить все ключевые исторические события и эпохи истории Ленинградской области — от самых древних времен до современности. По проспекту прошли представители Волосовского и Волховского районов в образах жителей региона, основавших на территории области первые поселения. Делегации Выборгского, Кингисеппского и Тихвинского районов представили перед публикой в кольчугах и латах, продемонстрировав средневековый период, во время которого были построены города-крепости, сохранившиеся до наших дней.

Многие делегации представили «золотую» эпоху российской монархии. Лодейнопольский район посвятил свое выступление зарождению Балтийского флота, Гатчинский район — эпохе Павла I, Лужский — временам правления Екатерины Великой.

От древних времен до наших дней

Особое внимание участники праздничного парада уделили героическим страницам истории региона. Представители Всеволожского района были одеты в форму времен Великой Отечественной войны. Они напомнили собравшимся о том, что именно в Ленинградской области была проложена Дорога жизни, спасшая город на Неве от гибели.

Времена больших коммунистическихстроек в своих костюмах отразили делегаты из Соновского Бора, Подпорожского и Ломоносовского районов.

Самую «сложную» историческую эпоху выбрали для себя члены правительства Ленинградской области. Делегация областной администрации представила эпоху новой экономической политики 20-х годов XX столетия. Отразить эти годы было решено с помощью всеми любимых героев бессмертных произведений Ильи Ильфа и Евгения



экскурс в средние века

Петрова «Золотой теленок» и «12 стульев». Перед публикой прошеествовали Остап Бендер, Шура Балаганов, Паниковский, Киса Воробьянинов, отец Федор, мадам Грицацуева, Эллочка-людоедка. Шествие сопровождал ретроавтомобиль с лозунгом «Ударим автопробегом по бездорожью!».

СВОИМИ РУКАМИ

Вышитый вручную герб Ленинградской области и карту из бересты, украшенную самоцветами, подарили региону мастера-ремесленники с ограниченными возможностями.

Подарки к 90-летию Ленинградской области губернатору Александру Дрозденко вручили во время посещения Города мастеров — выставки работ народных умельцев, которая работала для жителей и гостей Гатчины весь праздничный день.

Герб Ленинградской области — коллективное творчество Екатерины Решетниковой и Ольги Релиной. Над подарком девушки трудились совместно с воспитателями Гатчинского

психоневрологического интерната, где они проживают. Картина из бересты с изображением карты Ленинградской области, каждый районный центр на которой обозначен самоцветом, стала результатом работы ребят, которые проходили обучение в Мультицентре социальной и трудовой интеграции по специальности «Изготовитель художественных изделий из бересты».

Народные умельцы и профессиональные ремесленники из разных районов Ленинградской области, а также выпускники Мультицентра социальной и трудовой интеграции представили на выставке изделия из дерева и камня, традиционные текстильные и глиняные поделки, народные костюмы, а также произведения современных ремесел из полимерной глины и других инновационных материалов.

Под открытым небом изготавливали аутентичные изделия кузнецы, гончары, ткачи. Во время мастер-классов гостей праздника обучали традиционным ремеслам вепсов, карелов, ижор.

Хорошие дороги

Ко дню рождения области дорожники закончили обновление парадных въездов в Гатчину со стороны Киевского и Красносельского шоссе. Выполнены работы по установке наружного освещения, обновлена ливневая канализация, уложено асфальтобетонное покрытие и нанесена разметка. Для удобства жителей Гатчины на подъезде со стороны Красного Села вдоль дороги установлены шумозащитные экраны.

В день 90-летия Ленинградской области на юге Гатчины торжественно открыт путепровод, связывающий город с Киевским шоссе. Этот объект должен серьезно разгрузить транспортные потоки в микрорайоне Аэродром, его загрузка составит около 6 тысяч автомобилей в сутки.

Путепровод представляет собой магистральную улицу общегородского значения с двумя полосами для движения автомобилей с расчетной скоростью движения транспорта 80 километров в час. Полная длина моста над железной дорогой почти 105 метров. Первой машиной, захватившей на новый объект, стала знаменитая «Победа». За ней по давней традиции мостостроителей колонной проехали тяжелые грузовики.

До встречи в Выборге

Во время праздничного концерта губернатор 47-го региона Александр Дрозденко вручил нагрудные знаки и удостоверения новым почетным гражданам региона.

В этом году почетными гражданами стали генеральный директор птицефабрики «Роскар» Валерий Горячев и управляющий директором 218 авиационного ремонтного завода Александр Игнатьев.

Нынешний день рождения 47-го региона посетили делегации иностранных регионов — партнеров Ленинградской области: провинции Чхунчхон-Намдо (Республика Корея) во главе с губернатором Ан Хи Чжоном, Финляндии, Республики Беларусь, Нижнесилезского воеводства Республики Польша. В праздничных мероприятиях также участвовали руководители и представители дипломатического и консульского корпуса.

Участниками и зрителями карнавала шествия, дневно-ночного концерта, гостей Города мастеров и ярмарки «Дары земли Ленинградской» стали 12 500 человек. Вечерние мероприятия — концерт и салют — собрали более 10 тысяч зрителей.

Следующий день рождения Ленинградской области пройдет через год в Выборге.

ИГОРЬ ИВАНОВ
ФОТО: WWW.LENOBL.RU



открыт новый путепровод

● СУДОСТРОЕНИЕ

ЗАЛОЖЕНЫ ПОДЛОДКИ «ВОЛХОВ» И «ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКИЙ»

На АО «Адмиралтейские верфи» состоялась церемония закладки двух больших дизель-электрических подводных лодок проекта 636.3 «Петропавловск-Камчатский» и «Волхов» для Тихоокеанского флота России. Важным шагом на пути укрепления обороноспособности России назвал это событие заместитель министра обороны России Юрий Борисов: «Адмиралтейские верфи являются стабиль-

ным поставщиком вооружения для Военно-морского флота. За последние несколько лет в кратчайшие сроки предприятие построило шесть подводных лодок для Черноморского флота, усилиями верфей мы укрепили этот регион, внеся стабильность и показав всем, что он надежно защищен. Теперь перед заводчанами стоит задача укрепить наши восточные рубежи — Тихоокеанский флот».

● ОБРАЗОВАНИЕ

В ШКОЛУ ВЕРНУТСЯ ШАХМАТЫ

Министр образования и науки России Ольга Васильева предложила ввести в школах бесплатные занятия шахматами. В интервью газете «Известия» глава ведомства пояснила, что шахматы развивают интеллект ребенка. «Я убеждена, что в школе должны играть в шахматы. Со статистикой трудно спорить. В нашей стране и за рубежом у детей, которые играют в шахматы в школе, показатели успеваемости выше на 35-40 %», — отметила Ольга Васильева. При этом глава ведомства подчеркнула, что занятия должны проходить во внеурочное время и быть бесплатными.

ми. Тем более что под внеурочную деятельность в школах отведено десять обязательных часов в неделю. По словам Васильевой, соответствующие рекомендации будут направлены в регионы. В настоящее время шахматные секции уже работают в образовательных учреждениях Ханты-Мансийского округа, Самарской и Тюменской областей. Помимо этого, чиновники предлагают в рамках конкурса «Учитель года России» ввести отдельную номинацию для преподавателей шахматной дисциплины. Напомним, что с 1 сентября 2017 года в школьную программу возвращается астрономия.

Эти и другие новости читайте на сайте ianews.ru.

● морская столица

Возродили традицию

30 июля в Петербурге впервые состоялся Главный военно-морской парад с участием всех флотов России. Возрожденная российская традиция станет ежегодным праздничным торжеством в честь Дня ВМФ.

Парад принял президент России, Главнокомандующий Вооруженными силами РФ Владимир Путин. В параде приняли участие министр обороны РФ Сергей Шойгу и главнокомандующий российским Военно-морским флотом Владимир Королев. На трибунах у памятника основателю отечественного флота Петру Первому присутствовали ветераны ВМФ, представители духовенства и общественности Северной столицы.



Владимир Путин совершил обход кораблей, стоящих на рейде у стен Петропавловской крепости и у Адмиралтейской набережной. Среди них большой десант-

ный корабль «Минск», малый противолодочный корабль «Уренгой» и ракетный катер «Дмитровград».

Парадный строй в акватории Невы возглавили противодиверсионные катера, следом за ними прошел десантный катер с ботиком Петра Первого на борту. Военные корабли пронесли по Неве флаги героических соединений, которые защищали морские рубежи Родины в годы Великой Отечественной войны.

В это же время парадным строем по Кронштадтскому рейду прошли корабли океанской зоны. В параде у берегов острова Котлин приняла участие построенная на Адми-

ралтейских верфях и спущенная на воду в прошлом году дизель-электрическая подводная лодка «Колпино», а флагманами стали тяжелый атомный ракетный подводный крейсер «Дмитрий Донской» и детище Балтийского завода — тяжелый атомный ракетный крейсер «Петр Великий».

Возрожденный парад, в котором участвовали свыше 90 кораблей, подводных лодок, самолетов и вертолетов ВМФ, завершился пролетом морской авиации над Сенатской площадью и салютом из орудий боевых кораблей и Петропавловской крепости.

Илья Строгов
Фото: KREMLIN.RU

● спорт

Львенок примерит коньки

В петербургском спорткомплексе «Юбилейный» 3 августа пройдет заключительный этап выбора талисмана чемпионата России по фигурному катанию на коньках, который пройдет в Северной столице в 2018 году.

Одним из популярнейших персонажей Петербурга, который заслуживает звания талисмана предстоящего чемпионата, является лев или по крайней мере львенок. Петербург — город львов, их можно найти повсюду в исторической части города: рядом с дворцами или дачами и даже у предприятий города. Львы связывали сословия, историческую часть и промышленную. Еще до сфинксов львы оберегали наш город. Поэтому выбор пал на льва.

В итоге победителем творческого состязания стала Виолетта Пастушенко из Санкт-Петербурга, нарисовавшая львенка. Именно ее работа станет официальным символом чемпионата. Рисунок Виолетты Пастушенко будет присутствовать на всех мероприятиях чемпионата.

Членами жюри, определившего талисман, являются: заслуженный тренер России, воспитавший чемпионов олимпийских игр, мира, Европы и России Тамара Москвина; академик Российской академии художеств, профессор, заслуженный деятель искусств РФ Лариса Грабко и другие. Именно они сделают выбор из трех образов и примут решение, каким должен быть талисман чемпионата России по фигурному катанию 2018 года.

Игорь Иванов

● поздравляем

60 лет — только начало. Любовь длиною в жизнь

Стефан Афанасьевич Амбросов, заведующий Музеем ВОВУ им. Кирова, расположился за круглым столом среди наград и портретов героических выпускников училища. «Пойдемте пить кофе! — восклицает он. — Прошу за стол, у нас все по-простому, по-военному».

Стефан Афанасьевич сетует: музей, несмотря на уникальную патристическую коллекцию, не пользуется большим спросом; основные посетители — случайно зашедшие в открытую дверь пенсионеры и выпускники училища по праздничным, юбилейным датам.

Шестое августа для Стефана Афанасьевича и его жены Любови Семеновны — особая дата, в этот

день они отмечают годовщину совместной жизни. Военный с гордостью озвучивает цифру — 60 лет, платиновая свадьба. В книге Стефана Афанасьевича «Мои воспоминания» одно из центральных мест занимает глава «Любимой жене посвящается». Любовь Семеновна, прошедшая с мужем не один военный гарнизон, суровые полевые условия и тяготы офицерского быта, после 60 лет продолжает «прикрывать тылы»: еже-



дневно приносит мужу обед, шьет одежду внукам и вяжет теплые шали для зимних вечеров. «Сам я в магазин не хожу, — вздыхает Стефан Афанасьевич, — всегда по-

купаю не то, что нужно. Эти заботы Люба берет на себя, она — экономная хозяйка».

Начало семейной жизни Стефан Афанасьевич вспоминает с улыбкой, говорит,

когда впервые увидел Любовь Семеновну на танцах, сразу понял — это его будущая жена. Были прогулки, встречи на танцплощадке, а после — длительный отъезд в командировку и редкие письма. «Люба приехала из командировки. Шел злой, хотел высказать ей неудовлетворение за редкие ответы на мои письма, сказать прощай, но не получилось. Мы решили завтра пойти в сельский совет в Куйвози и зарегистрировать брак» — так в своей книге Стефан Афанасьевич описывает начало семейной жизни.

«Люба не пользовалась косметикой, она всегда была при своей природной красоте. Она и сейчас, независимо от болезней, возраста и дру-

гих причин, жизнерадостная, улыбающаяся, до предела добрая и такая же молодая, приятная и красивая», — пишет Стефан Афанасьевич в «Моих воспоминаниях»; по сей день он не устает восхищаться супругой. Стефан Афанасьевич раскрывает секрет долголетия — интерес к жизни и любимое дело; и, конечно, забота и теплота, которую сквозь годы они пронесли с Любовью Семеновной.

Стефан Афанасьевич и Любовь Семеновна, беря друг друга! От всего сердца поздравляем вас с 60-летним, платиновым рубежом совместной жизни.

Друзья, коллеги, воспитанники

● КОНЦЕРТЫ Дельфин

Дельфин выступит с летним концертом в Санкт-Петербурге на крыше Hi-Nat с программой «Синтетика»! Необычное название программы — «Синтетика» — обусловлено сочетанием знакомого «альбомного» звучания Дельфина и присутствием в программе «живых» инструментов. В один летний сет Дельфин уместит как электричество, так и акустику. На концерте прозвучат лучшие, старые и любимые хиты, но все вещи будут звучать совершенно иначе, абсолютно по-новому. У каждого поклонника творчества Дельфина есть уникальная возможность стать частью, возможно, единичного, неповторимого эксперимента и оказаться в самом центре многогранного музыкального мира Дельфина.

Под открытым звездным небом, на сцене, до которой буквально можно дотянуться рукой, будет происходить волшебство. 16+



20 августа, 20.00. Крыша Hi-Nat. Аптекарский пр., 4.

Концерт Тимура Шаова «При чем тут Фрейд?»



Тимур Шаов приглашает вас в концертный зал, где представит свою новую программу, посвященную выходу его нового альбома «При чем тут Фрейд?».

Песни из нового альбома, как всегда, разнообразны по стилистике и тематике. Есть и злая сатира, и доброе дуракаваляние, есть и авторская песня, и рок-н-ролл, и даже рэп. Тимур Шаов в авторской песне стоит несколько особняком. Очень сложно отнести его к какому-то музыкальному направлению. Он — разный. Его песни можно услышать и на радио «Эхо Москвы», и на радио «Шансон». Его принимают как своего и на фестивале «Старый рок» в Екатеринбурге, и на Грушинском фестивале. Его песни любят театральный люд, они сюжетны, драматургичны. Герои песен персонализированы. Это и Кучма с гарными хохла-

ми, Лукашенко с бульбашами, и работяга дядя Жора, и Иван Иванович, которому Шаов советует не заниматься излишним хождением по врачам. Песни Тимура как зеркало отражают наше непростое время и всегда с надеждой, что все-таки все изменится к лучшему. Приходите, скучно не будет! 12+

21 сентября, 19.30. Концертный зал «у Финляндского». Арсенальная наб., 13/1.

Августовский концерт Олега Погудина

Олег Погудин на сцене театра Государственной академической капеллы представит программу «Чайковский. Романсы». В ней собраны романсы на музыку П. И. Чайковского и стихи величайших поэтов. По мнению певца, романс — это как раз тот жанр, где исполнитель может раскрыться, блистать. Это же очень красивые мелодии, нетрудные, но очень наполненные тексты. И еще романс — исповедальный жанр. Артист обязан раскрываться полностью. «У меня уже богатый сценический опыт, и я прекрасно понимаю, какие именно песни нужно подбирать к каждой конкретной программе, — говорит Олег. — В репертуаре у меня порядка шестисот произведений. Самое главное в концерте — создание определенного настроения. Важно, чтобы не только на слух публика наслаждалась тем, что будет представлено. Мне хочется, чтобы еще и сердца людей стали мягче, наполнились любовью, а значит, счастьем. В наше, простите за банальность, непростое время нужно обязательно улучшить всем настроение, напитать людей эмоциями. Любимый человек в зале должен вспомнить, что у него есть право и даже обязанность говорить о любви». 6+



24 августа, 19.00. Государственная академическая капелла. Наб. реки Мойки, 20.

● СПЕКТАКЛИ «Любовь по понедельникам»

Комедия «Любовь по понедельникам» — это тонкий юмор, парадоксальные повороты, обескураживающая искренность и житейская мудрость.

Респектабельный, но женатый миллионер приходит вот уже два года в гости по четвергам к любимой девушке, заранее подготавливая легенду своего отсутствия на работе и дома для жены. Из-за глупости секретарши, которая называет адрес девушки обманутому бизнес-партнеру, в квартире собираются все: неудачливый предприниматель из провинции, ни о чем не подозревающая жена, горе-любовник и сама «хозяйка» квартиры... И именно сегодня она намерена внести ясность в свое положение, она хочет официального статуса и готова приступить к деторождению наследников.



Все герои попадают в водоворот событий, и каждый выкручивается как может, чтобы фарс не превратился в трагедию. Но, как бы ни менялись обстоятельства, в конце концов любовь всех расставляет на свои клетки в этой шахматной партии. 12+

В ролях: Андрей Чернышов, Вячеслав Разбегаев, Наталья Бочкарева, Мария Добркинская.

8 августа, 19.00. ДК им. Ленсовета. Каменноостровский пр., 42.

Любовная коллизия «Два мужа по цене одного»

Муж, жена и лучший друг. Любовная коллизия могла выйти из французского романа. Но все планы молодых рушит внезапный приезд непутевой тети и ее незамужней дочки. У родственников всегда свой взгляд на чужой брак. Тетя-тиран и дочка — синий чулок наведут порядок в этом «логове разврата». На орехи достанется всем! И кстати, кто отец ребенка?! 16+



Автор пьесы — Лилия Моцарь.

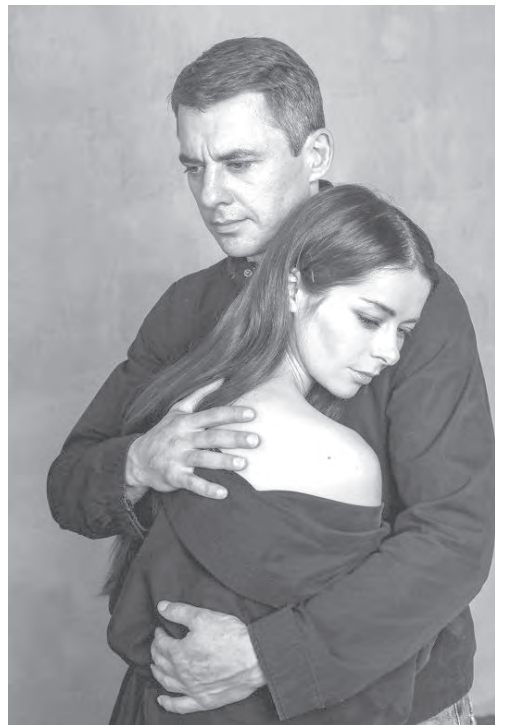
Режиссер — Дмитрий Бурханкин.

В ролях: Татьяна Орлова, Дмитрий Белоцерковский / Евгений Пеккер, Екатерина Волкова / Людмила Волкова, Александр Якин / Кирилл Малов, Ирина Сиротинская / Валерия Яковлева.

16 августа, 19.00. Театр эстрады им. А. Райкина. Большая Конюшенная ул., 27.

Спектакль «Триумфальная арка»

«Театр Двух Столиц» представляет премьеру сезона: легендарная «Триумфальная арка» в постановке известного российского режиссера, автора большого ряда театральных хитов Льва Рахлина. Один из самых ярких и эпохальных романов Эриха-Марии Ремарка «Триумфальная арка» невероятным образом предвосхитил многие события в реальном будущем. А еще это высокая и волнующая история любви накануне больших трагических потрясений в мире. Режиссер признается, что давно мечтал обратиться к Ремарку и постарался показать зрителям историю любви, профессионального героизма и самопожертвования через призму своего оригинального авторского видения. Работа



проделана огромная. Ранее подобных масштабных постановок романа-метафоры «Триумфальная арка» на театральной сцене практически не было. Спектакль уже получил много гастрольных предложений из разных городов и регионов нашей страны и из-за рубежа. 16+

Премьера! 16 августа, 19.00. ДК им. Ленсовета. Каменноостровский пр., 42.

Комедия «Одинокая насмешница»

Это особая комедия. Главным героем здесь является не только Ф. Г. Раневская, но и ее неповторимый юмор, не придуманный авторами, актерами, а подлинный юмор Фаины Георгиевны, взятый из воспоминаний людей, знавших ее, и из книг о ней. Можно ли соединить смешное и забавное со слезинками в глазах? Взрыв смеха с замирающим от страдания сердцем? Можно, если речь идет о таком человеке, как Ф. Г. Раневская. Драматическая комедия приглашает зрителя в неповторимый удивительный мир гениальной актрисы своего времени Фаины Раневской. Авторы говорят со сцены ее языком и словами — им просто не было необходимости что-то сочинять или в чем-то корректировать великую Раневскую. Спектакль сыгран актерами на одном нерве, на одном дыхании, в котором взрывы смеха звучат с замирающим от страдания сердцем. Спектакль-посвящение, спектакль-восхищение, спек-



такль — дар великой русской актрисе, с которого зритель уйдет тихо, бережно прикрыв дверь в ее мир, храня в душе трепетное ощущение прикосновения к чему-то глубокому, яркому и неповторимому... 12+

Режиссер-постановщик — заслуженный артист России Лев Шимелов.

В ролях: О. Кирсанова-Миропольская, З. Буряк, У. Чекменева, В. Романов, Л. Макеева.

21 августа, 19.00. Театр эстрады им. А. Райкина. Большая Конюшенная ул., 27.

Спектакль «Юнона и Авось»

Впервые легендарная опера Алексея Рыбникова и Андрея Вознесенского была поставлена в 1981 году на сцене Московского театра Ленинского Комсомола.

На сцене Дворца культуры имени Горького Музыкальный театр под руководством Алексея Рыбникова вновь покажет авторскую версию спектакля «Юнона и Авось». В спектакле заняты: Николай Дроздовский, Наталья Крестьянских, Екатерина Соловьева, Никита Поздняков, Евгения Благова и другие. Постановку осуществил главный режиссер театра Александр Рыхлов. Вокальные номера поставлены прославленной певицей Жанной Рождественской, а хореографические — известным хореографом Жанной Шмаковой. 12+



17 августа, 19.00. ДК им. Горького. Пл. Стачек, 4.

● ФЕСТИВАЛИ

«ЖИВОЙ!» отметит юбилей



В августе 2017 года крупнейший некоммерческий фестиваль Санкт-Петербурга отметит свой юбилей грандиозным двухдневным музыкальным марафоном: киловатты звука и света, самые актуальные отечественные музыканты, десятки интерактивных площадок, автограф-сессии, фотовыставки и многое другое.

NOIZE MC, «ПИЛОТ», ANIMAL DЖAZ, «ТОРБА-НА-КРУЧЕ», «ПЛОЩАДЬ ВОССТАНИЯ», PRAVADA и еще более 20 артистов выступят в этот раз на фестивале

«ЖИВОЙ!». На юбилейном фестивале не обойдется и без гостей из Европы — одним из участников музыкальной программы станет немецкая поп-рок-группа JUNO17. Традиционно участниками фестиваля «ЖИВОЙ!» становятся не только именитые хедлайнеры, но и молодые музыканты, прошедшие жесткий конкурсный отбор. Целое десятилетие команда фестиваля работает над тем, чтобы посетители «ЖИВОГО!» из года в год открывали для себя самые новые и яркие имена петербургской рок-сцены. 12+

12-13 августа, 12.00-21.00. Территория ТРК «ЛЕТО». Пулковское шоссе, 25. Вход свободный!
Официальный сайт фестиваля: zhivoyfest.ru.

● ВЫСТАВКИ

«КОНФЛИКТ/ ИСПЫТАНИЕ»

Музей искусства Санкт-Петербурга XX-XXI веков в сотрудничестве с Институтом исследования стрит-арта представляет выставку «Конфликт/Испытание», где эксперименты уличных художников соединятся с традицией петербургской живописи XX века.

Впервые в выставочном проекте произведения из коллекции музея обретут новую жизнь в интерпретации современных художников. Их творческая фантазия перенесет камерные классические работы на брандмауэр во внутреннем дворе, превратив их в настоящие произведения уличного искусства. Зрители увидят, как в музейных пространствах могут гармонично сосуществовать картины из собрания МИСП и созданные специально для выставки работы известных уличных художников. Подобное противоречивое сочетание впервые будет представлено публике в столь необычном воплощении.



Открытие выставки 27 июля в 19.00.
28 июля — 27 августа. Музей искусства Санкт-Петербурга XX-XXI веков. Наб. канала Грибоедова, 103.

«Свет отраженный». Керамика. Медиа Арт

В основе выставки лежит неожиданное кураторское решение, соединившее два отличных друг от друга вида искусства в уникальные пространственные инсталляции — традиционную керамику (С. Сухарев, С. Соринский, Д. Ильинский, С. Русаков, Л. Назина) и современные технологии медиаарта (А. Антипин, Маша Ша, Н. Веревкина).

Видеосвет, попадая на керамику, превращаясь в бьющееся электрическое сердце, открывает зрителям магию повседневности. Интуитивно чувствуя каждое произведение, инсталлирован-



ное в музейном пространстве, медиахудожники используют свет для того, чтобы найти новые смыслы и создать новые образы ускользающих цветовых партитур. Представленные на выставке работы художников-керамистов разнообразны, поскольку пластические возможности глины невероятны, и с помощью гончарного круга можно создавать различные формы с характерной структурой, фактурой и цветом.

Куратор выставки — Ольга Томсон.
Открытие выставки 25 июля в 19.00.
26 июля — 20 августа. Музей искусства Санкт-Петербурга XX-XXI веков. Наб. канала Грибоедова, 103.

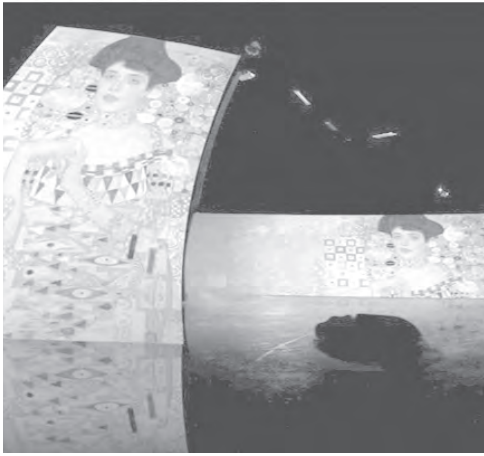
Выставка «Климт — Ожившие полотна»



Густав Климт — один из самых востребованных и дорогих художников XX века. Его искусство раскрывает человеческую суть — возможно, поэтому он так популярен сегодня, спустя более 100 лет. Основоположник австрийского модернизма гениально соединил декоративность и реализм. Показал всему миру чувственность, блеск и красоту. Масштабное мультимедийное шоу позволит посетителям почувствовать себя

● АНОНС

«Театральный Петербург на Книжных аллеях»



внутри произведений великого мастера. Свыше 30 проекторов высокого разрешения, экраны высотой до 10 метров и более 20 кВт объемного звука перенесут зрителей сквозь время и картины в удивительный мир художника. На выставке посетители смогут не только ближе познакомиться с произведениями искусства, но и больше узнать о жизни живописца и истории создания его самых знаменитых картин.

Выставка продлится до 27 августа. Проекционный музей «Люмьер-Холл». Наб. Обводного канала, 74Ц.

Особняк военного министра

Садовая ул, 4

«Особняк графа Милютина» — обзорная экскурсия с мини-концертом русского романса. 6+
3, 8, 10, 22, 24, 29 августа, 19.00.

«Пой, ласточка, пой...» — вечер русского романса с экскурсией по особняку. 12+
4 августа, 19.00.

«Светские рауты в императорском Петербурге» — театрализованная экскурсия. 6+
6, 20 августа, 15.00.

«Не уходи, побудь со мною...» — романтический вечер русского романса с экскурсией по особняку. 12+
11 августа, 19.00.

«Особняк графа Милютина» — обзорная экскурсия с мини-концертом русского романса. 6+
13 августа, 15.00.

«Гори, гори, моя звезда...» — вечер русского романса с экскурсией по особняку. 12+
19 августа, 18.00.

«Светская жизнь в особняках» — театрализованная экскурсия. 6+
26 августа, 15.00.

«Романс Серебряного века» — вечер русского романса с экскурсией по особняку. 12+
26 августа, 18.00.

● ЖИЛЬЕ

Одна комната хорошо, а две — лучше



Малогабаритное жилье часто приобретается как стартовое или инвестиционное.

Последние пять лет на рынке недвижимости наиболее востребованными оставались студии и «однушки», но недавно к ним добавились и двухкомнатные квартиры.

До двух — в самый раз

Популярность студий и однокомнатных квартир обусловлена рядом причин, среди которых высокая стоимость жилья в целом, снижение реальных доходов населения и большая по сравнению с многокомнатными вариантами легкость последующей продажи такой недвижимости.

— Малогабаритное жилье часто приобретается как стартовое или инвестиционное. В стартовом можно жить, пока нет денег на просторную квартиру, а инвестиционное рассма-

тривается с точки зрения его сдачи в аренду, — поясняют в MACON Realty Group.

По данным экспертов, в общем объеме предложений доля студий и однокомнатных квартир в последнее время составляла более 70 %. Однако на сегодняшний день картина несколько поменялась, и к ним добавились двухкомнатные квартиры средних метrajей. По мнению сооснователя Lighthouse Estate Ивана Маяка, изменение ситуации на рынке связано с тем, что люди, купившие

квартиры пять — десять лет назад, обзавелись детьми и в настоящий момент им требуется дополнительная комната для ребенка. При этом тенденция к приобретению небольших по площади вариантов осталась.

— Это связано с финансовыми возможностями покупателей. Двушки площадью 80 кв. м, как и однушки в 50 кв. м, покупают многие. Оптимальная площадь двухкомнатной квартиры сегодня — 54-60 м², — отмечает Татьяна Подкидышева, руководитель департамента новостроек компании «НДВ-Недвижимость».

А три — многовато

Отметим, что наименьшим спросом на рынке сегодня по-прежнему пользуются трехкомнатные и многокомнатные квартиры. Эксперты поясняют, что традиционно подобное жилье рассматривается как вариант для проживания больших семей, имеющих двух и более детей, число которых, по данным Росстата, в Петербурге в последние годы сократилось.

Другая причина — высокая стоимость таких квартир. Ввиду низкой платежеспособности основной массы населения ипотека является ключевым инструментом в приобретении жилья. Поэтому зачастую семья с двумя детьми готова ютиться в небольшой двушке по приемлемой цене, нежели купить трехкомнатную квартиру на порядок дороже. Даже несмотря на то, что квадратный метр многокомнатного жилья в целом стоит дешевле.

Ксения Потапова

● ЖКХ

Вода дороже, отопление — дешевле

О введении 2-компонентного тарифа на горячую воду в 2018 году (разъяснения комитета по тарифам Санкт-Петербурга).

В 2018 году взамен действующего в настоящее время в Санкт-Петербурге одноставочного тарифа на горячую воду для расчетов с населением должен быть введен 2-компонентный тариф, который в соответствии с положениями Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ должен состоять из компонента на тепловую энергию и компонента на теплоноситель.

Компонент на тепловую энергию устанавливается органом регулирования равным тарифу на тепловую энергию (мощность), компонент на теплоноситель принимается равным тарифу на теплоноситель (холодную воду).

В настоящее время в одноставочном тарифе на горячую воду заложена расчетная величина тепловой энергии на подогрев холодной воды 0,06 Гкал/м куб. При введении 2-компонентного тарифа на горячую воду с сохранением указанной величины платеж гражданина за горячую воду не изменится.

При расчете по 2-компонентному тарифу при увеличении расхода тепловой энергии на подогрев более

0,06 Гкал/м куб. платеж за горячую воду может увеличиться. При этом одновременно произойдет снижение платежа за отопление.

Для гражданина, проживающего в квартире с централизованным горячим водоснабжением, суммарный ежемесячный платеж за горячую воду и отопление может увеличиться на 0,3 %, или на 3,08 руб./чел. в месяц при действующих тарифах на прочие коммунальные услуги.

При этом для гражданина, проживающего в квартире без централизованного горячего водоснабжения, платеж за отопление снизится на 8,3 %, или на 69,65 руб./чел. в месяц из-за выделения компонента на теплоноситель.

● КОНКУРС

«Инновации в городской среде»

Международный конкурс «Инновации в городской среде» принимает заявки на участие до 12 августа.

Конкурс нацелен раскрыть инновационные разработки в сфере энергетики, градостроительства и архитектуры, а также в сфере реставрационных работ. Организации, осуществляющие данные виды деятельности, имеют возможность направить свою заявку для конкурсной комиссии.

Конкурс стартовал 12 июня и направлен на популяризацию инновационной деятельности на территории Петербурга, а также на фор-

мирование новых рынков спроса на инновационную продукцию в сфере энергетики, строительства, архитектуры, транспорта и реставрационных работ.

Ожидается, что в срок до 25 августа предоставленные заявки будут рассмотрены и проверены. До 1 сентября конкурсная комиссия сформирует реестр участников и разместит его на официальном сайте СПб ГБУ «Центр тарифно-экспертного обеспечения» в разделе «Инновации».

Критерии оценки участников конкурса:

1. Эффективность.
2. Защита результатов интеллектуальной деятельности, использу-

емых в инновационной идее или инновационном продукте и/или при его производстве.

3. Объем рынка инновационного продукта исходя из анализа рынка, осуществленного участником конкурса.

4. Новизна.

5. Продвижение инновационного продукта на внутреннем и внешнем рынках.

Дополнительную информацию о конкурсе можно найти на официальном сайте СПб ГБУ «Центр тарифно-экспертного обеспечения».

● КОШЕЛЕК

Работающим пенсионерам на карандаш

С 2018 года после прекращения пенсионером трудовой деятельности полный размер пенсии будет выплачиваться с 1-го числа месяца после увольнения, это стало возможным благодаря принятию Федерального закона № 134-ФЗ (вступит в силу 1 января 2018 года).

Напомним, с 2016 года работающие пенсионеры получают страховую пенсию и фиксированную выплату к ней без учета проводимых индексаций и только после прекращения трудовой деятельности пенсионер начинает получать пенсию в полном размере с учетом всех индексаций, проведенных в период его работы, т. е. спустя три месяца после даты увольнения.

Новый закон позволит пенсионеру получить полный размер пенсии с 1-го числа месяца, следующего за месяцем увольнения.

Если гражданин уволился с работы в марте, то в апреле в ПФР поступит отчетность от работодателя с указанием того, что пенсионер еще числится работающим. В мае ПФР получит отчетность, в которой пенсионер работающим уже не числится. В июне ПФР примет решение о возобновлении индексации, и в июле пенсионер получит уже полный размер пенсии, а также денежную разницу между прежним и новым размером пенсии за предыдущие три месяца — апрель, май, июнь. То есть полный размер пенсии, гражданин начнет получать спустя те же три месяца после увольнения, но эти три месяца будут ему компенсированы.

Мамин капитал и папина ипотека — теперь вместе

Решение жилищного вопроса с помощью военной ипотеки стало возможным еще в 2005 году, именно тогда был принят Федеральный закон № 117, позволяющий офицерам и сержантам-контрактникам получить квартиру не при увольнении из Вооруженных сил, а уже через три года после заключения контракта и вступления в накопительно-ипотечную систему.

Однако только в мае 2017 года у военнослужащих появилась возможность использовать средства материнского (семейного) капитала на погашение военной ипотеки. Такой способ погашения долга позволяет военнослужащим частично или полностью рассчитаться с банком. Некоторые жены военнослужащих уже поспешили и подали свои заявления, средства по ним уже перечислены.

Как рассказали в отделении ПФР по Санкт-Петербургу и Ленинградской области, оперативное перечисление средств МСК стало возможным благодаря сокращению сроков выплаты средств материнского семейного капитала. Если ранее на рассмотрение заявления отводился один месяц и месяц — на перечисление средств, то теперь после вынесения положительного решения, не позднее месячного срока, средства перечисляются в течение 10 рабочих дней.

Семьям, решившим направить средства МСК на погашение военной ипотеки, необходимо помнить, что брак между супругами должен быть официально зарегистрированным, а приобретаемое жилье — на территории Российской Федерации.

По материалам ПФР

Организатор торгов — арбитражный управляющий Бухарова В. Н. сообщает об изменении даты приема заявок и даты проведения торгов имущества ООО «Дизельремгруппа» (ИНН 3666095650), опубликованных в газете «Санкт-Петербургский Курьер» от 13.07.2017. Торги в форме открытого аукциона с открытой формой предложения о цене имущества состоятся 11.09.2017 в 11.00 по московскому времени, прием заявок на участие в торгах и оплата задатка осуществляется с 09 ч. 00 мин. 07.08.2017 по 17 час. 00 мин. 06.09.2017.

Информация об арестованном имуществе, реализуемом на торгах.

Межрегиональное Территориальное управление Росимущества в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области в лице ООО «Русское оружие СПб» в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» сообщает о реализации путем проведения торгов арестованного имущества:

Лот № 1 (повторные торги): квартира, общ. пл. 149,6 кв. м, расположенная по адресу: Санкт-Петербург, Большой пр. П. С., д. 38-40, кв. 12.

С извещением о проведении торгов по продаже № 020817/20795803/02 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru.

Проектная декларация
в редакции от 31 июля 2017 года

О проекте строительства многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенной автостоянкой, распределительного пункта с трансформаторной подстанцией и двух трансформаторных подстанций по адресу: г. Санкт-Петербург, поселок Парголово, Торфяное, Ольгинская дорога, участок 7 (северо-восточнее дома 4, литера А по Заречной улице)

Санкт-Петербург

1. Информация о застройщике

1.1. Фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Парнас»;
Юридический адрес: 190000, г. Санкт-Петербург, ул. Декабристов, д. 6, лит. А, пом. 10-Н.
Фактический адрес: 195112, г. Санкт-Петербург, Заневский пр., д. 30, корп. 2, лит. А, пом. 6-Н.
Режим работы: с 09.00 до 18.00 ежедневно, кроме субботы и воскресенья.
Коммерческие обозначения, индивидуализирующие застройщика: «Группа Компаний ПРОК», Компания «ПРОК».
Официальный сайт Застройщика: http://shuvalovskiy-duet.prokinvest.ru/.
Адрес электронной почты: info@prokcorp.ru.
Телефон +7 (812) 655-00-00.

1.2. Государственная регистрация — зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу 28.07.2016, ОГРН 1167847306681, ИНН 7838057110.

1.3. Учредители (участники) застройщика:

1. Юрьев Владимир Николаевич, паспорт серии 40 04 № 005105, выдан 82-м отделением милиции Красносельского района Санкт-Петербурга 06.06.2003;
2. Израйлев Алексей Васильевич, паспорт серии 41 02 № 104684, выдан 82-м отделением милиции Красносельского района Санкт-Петербурга 13.03.2002.

1.4. Проекты строительства объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию настоящей информации, местонахождение объекта недвижимости, плановый срок ввода в эксплуатацию: Отсутствуют.

1.5. Вид лицензируемой деятельности, номер лицензии, срок действия лицензии, орган, выдавший лицензию: не ведет деятельности, подлежащей лицензированию.

1.6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату (30.06.2017):
— финансовый результат — 844 тыс. рублей;
— размер кредиторской задолженности — 721 651 тыс. рублей;
— размер дебиторской задолженности — 443 483 тыс. рублей.

2. Информация о проекте строительства

2.1. Цель проекта строительства: строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенной автостоянкой, распределительного пункта с трансформаторной подстанцией и двух трансформаторных подстанций по адресу: г. Санкт-Петербург, поселок Парголово, Торфяное, Ольгинская дорога, участок 7 (северо-восточнее дома 4, литера А по Заречной улице).
Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект (группу объектов) капитального строительства: Жилой комплекс «Шуваловский Дуэт».

2.2. Результат проведения экспертизы проектной документации:
Проектная документация прошла экспертизу в ООО «Межрегиональная Негосударственная Экспертиза». Получено положительное заключение негосударственной экспертизы № 78-2-1-2-0167-16 от 09.06.2016 и положительное заключение негосударственной экспертизы № 78-2-1-2-0258-16 от 12.09.2016.

2.3. Этапы реализации проекта строительства:
Этапы:
— разработка, согласование и утверждение в установленном порядке проектной документации;
— производство строительных и иных работ, необходимых для ввода многоквартирного дома в эксплуатацию.

2.4. Разрешение на строительство:
№ 78-003-0296.2-2014 от 27.09.2016 выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга. Срок действия разрешения на строительство — 30 декабря 2018 г.

2.5. Права застройщика на земельный участок:
— Договор аренды земельного участка от 02.10.2014, зарегистрированный Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу 20.10.2014, номер регистрации 78-78-39/062/2014-112;
— Дополнительное соглашение № 1 от 18.08.2015 к договору аренды земельного участка от 02.10.2014, зарегистрированное Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу 20.10.2014, номер регистрации 78-78/039-78/055/032/2015-206/1;
— Соглашение от 15.08.2016 о перемене лица в обязательстве, возникшем из Договора аренды земельного участка от 02.10.2014, зарегистрированное Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу 31.08.2016, номер регистрации 78-78/039-78/055/009/2016-382/1.

Собственник земельного участка:
Закрытое акционерное общество «СТК Прок» Свидетельство о государственной регистрации права серия 78-АЗ 625271 от 28.11.2014, выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу.

● КУЛЬТУРА

Легендарные filmy покажут бесплатно

Президент России Владимир Путин подписал закон, позволяющий осуществлять показ фильмов, являющихся общественным достоянием, без прокатного удостоверения. При этом кинопоказы должны носить некоммерческий характер, а сами ленты должны быть созданы на территории Российской империи или СССР в пределах государственной границы РФ.

Как нам рассказали в Министерстве культуры РФ, положение распространяется на музеи, выставочные залы, дома и дворцы культуры, клубы, парки культуры и отдыха, библиотеки, архивы, научные и образовательные организации. Изменения

Кадастровый номер, площадь земельного участка, границы земельного участка: кадастровый номер 78:36:1310101:31, площадь 27782 кв. м, адрес: г. Санкт-Петербург, поселок Парголово, Торфяное, Ольгинская дорога, участок 7 (северо-восточнее дома 4, литера А по Заречной улице).

2.6. Местоположение строящегося многоквартирного дома: г. Санкт-Петербург, поселок Парголово, Торфяное, Ольгинская дорога, участок 7 (северо-восточнее дома 4, литера А по Заречной улице).

2.7. Уставный капитал в размере 100 000 (сто тысяч) рублей оплачен Застройщиком в полном объеме.

3. Описание строящегося многоквартирного дома, элементы благоустройства:

Проектируемый комплекс состоит из 9 секций и встроенно-пристроенной автостоянки в 2 уровнях (подземный и надземный). На покрытии автостоянки предусматривается устройство эксплуатируемой кровли с благоустройством и различными площадками для отдыха и физкультуры.

Комплекс представляет собой два практически симметричных П-образных объема, соединенных между собой объемом первого этажа автостоянки. По оси симметрии расположена одноэтажная секция 5.

В соответствии с проектной документацией наружные стены многоквартирного дома будут выполнены из монолитного железобетона с утеплением минераловатными плитами с последующей отделкой тонкослойной штукатуркой. Межэтажные перекрытия будут выполнены из монолитного железобетона. Класс энергетической эффективности по проекту — «В» (высокий), в соответствии действующими строительными нормами и правилами Санкт-Петербург и Ленинградская область не являются сейсмически опасными районами и при проектировании степень сейсмостойкости не устанавливается.

Комплекс строится в два этапа:

I этап строительства включает секции 6-9 жилого дома, встроенно-пристроенную подземную автостоянку № 3 и основную часть подземной автостоянки № 2, надземную № 4 и часть надземной автостоянки № 5;

II этап строительства включает секции 1-5 жилого дома, встроенно-пристроенные автостоянки: подземную № 1, часть подземной автостоянки № 2, надземную № 4 и часть надземной автостоянки № 5.

Все квартиры по проекту имеют удобное функциональное зонирование. Во всех секциях на 1-м этаже предусмотрены встроенные нежилые помещения с отдельными входами. Запроектированы помещения консьержей, диспетчерской, ТСЖ, охраны автостоянки. Балконы и лоджии запроектированы во всех квартирах.

Комплекс оборудован лифтами грузоподъемностью 400 кг и 1000 кг. Один из лифтов грузоподъемностью 1000 кг предусмотрен для транспортировки пожарных подразделений.

На каждом жилом этаже запроектированы мусоропроводы. Система прочистки мусоропроводов с автоматическим пожаротушением в стволе предусматривается на чердаке.

Проектом благоустройства предусмотрено устройство подъездов к жилому дому и инженерным сооружениям, устройство пожарных проездов, пешеходных дорожек и озеленение прилегающей территории.

В границах благоустройства предусматривается выполнение подъездов, размещение контейнеров мусора, устройство площадки для отдыха взрослых, детской и спортивной площадок.

Въезд-выезд легковых автомобилей осуществляется с местного проезда. Въезд-выезд в автостоянки осуществляется непосредственно с местного проезда через ворота.

4. Количество и описание в составе строящихся многоквартирного дома и иного объекта недвижимости самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией:

I этап строительства:
количество квартир — 736 шт., из них студий 184 шт., 1-комнатных квартир 322 шт., 2-комнатных квартир 184 шт., 3-комнатных квартир 46 шт.;
общая площадь жилой части многоквартирного дома — 49 496,06 кв. м;
общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) — 31 123,14 кв. м;
количество машино-мест во встроенно-пристроенной автостоянке — 370 шт.;
общая площадь встроенно-пристроенной автостоянки — 11 105,51 кв. м;
количество встроенно-пристроенных нежилых помещений — 4 шт.;
общая площадь встроенно-пристроенных нежилых помещений — 327,17 кв. м.

II этап строительства:
количество квартир — 644 шт., из них студий 115 шт., 1-комнатных квартир 299 шт., 2-комнатных квартир 161 шт., 3-комнатных квартир 69 шт.;
общая площадь жилой части многоквартирного дома — 46 605,80 кв. м;
общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) — 28 755,75 кв. м;
количество машино-мест во встроенно-пристроенной автостоянке — 240 шт.;
общая площадь встроенно-пристроенной автостоянки — 7050,41 кв. м;
количество встроенно-пристроенных нежилых помещений — 6 шт.;
общая площадь встроенно-пристроенных нежилых помещений — 688,79 кв. м.

5. Функциональное назначение нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: встроенно-пристроенные нежилые помещения, встроенно-пристроенная автостоянка.

6. Состав общего имущества в многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанного объекта недвижимости: помещения консьержей, диспетчерской, ТСЖ, лифтовые шахты с лифтами, лифтовые холлы, лестницы с лестничными

площадками с межквартирными коридорами, техническое пространство между первым и вторым этажами жилой части здания, технический чердак, кровля, технические помещения подвала; вентиляционные камеры; водомерные узлы; индивидуальные тепловые пункты (ИТП); кабельные помещения; электрощитовые; помещения уборочного инвентаря; помещение хранения люминесцентных ламп; внутридомовые инженерные сети водопровода, канализации, электроснабжения, теплоснабжения, сети диспетчеризации, общедомовые счетчики, инженерно-техническое оборудование и наружные сети в соответствии с актами разграничения балансовой и эксплуатационной принадлежности, земельный участок, включая элементы благоустройства, на котором будет расположен жилой дом (границы и размер земельного участка определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности).

7. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома:
ориентировочный срок ввода в эксплуатацию первого этапа строительства — IV квартал 2018 г.;
ориентировочный срок ввода в эксплуатацию второго этапа строительства — IV квартал 2018 г.

8. Орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

9. Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию таких рисков:

Финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства носят общераспространенный характер, присущий всем видам предпринимательской деятельности, в части для данного проекта риски несут маловероятный характер.

10. Планируемая стоимость строительства: не менее 4 081 056,55 тыс. рублей, в том числе:
— планируемая стоимость строительства I этапа: не менее 2 005 713,73 тыс. рублей;
— планируемая стоимость строительства II этапа: не менее 2 075 342,82 тыс. рублей.

11. Перечень организаций, участвующих в реализации проекта:

Застройщик — ООО «Парнас»;
Генподрядчик — ЗАО «РосСтройГруп»;
Технический заказчик — ЗАО «СТК Прок»;
Проектная организация — ООО «ГРАСТ».

12. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

Залог в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору в соответствии со статьей 15.2 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Сведения о Страховщиках и договорах страхования:
Общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания».

Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 35-107444/2016 от 27.09.2016 в отношении многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенной автостоянкой, распределительным пунктом с трансформаторной подстанцией и двумя трансформаторными подстанциями по адресу: г. Санкт-Петербург, поселок Парголово, Торфяное, Ольгинская дорога, участок 7 (северо-восточнее дома 4, литера А по Заречной улице).

Адрес: 127018, г. Москва, Складочная ул., д. 1, строение 15, ИНН 1832008660, КПП, 997950001, ОГРН 1021801434643, р/с 40701810800005005380 в Московском филиале ПАО «Совкомбанк», к/с 30101810945250000967, БИК 044525967.

Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ». Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 35-107444/2016 от 07.04.2017 и Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 35-160882/2016 от 07.04.2017 в отношении многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенной автостоянкой, распределительным пунктом с трансформаторной подстанцией и двумя трансформаторными подстанциями по адресу: г. Санкт-Петербург, поселок Парголово, Торфяное, Ольгинская дорога, участок 7 (северо-восточнее дома 4, литера А по Заречной улице).

Адрес: 123610, г. Москва, Краснопресненская набережная, д. 12, офис 1705-1707, ИНН 7704216908, КПП 770301001, ОГРН 1027700355935, р/с 40701810601300000516 в АО «Альфа-Банк», г. Москва, к/с 30101810200000000593, БИК 044525593.

13. Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров участия в долевом строительстве: По состоянию на дату опубликования проектной декларации отсутствуют.

Генеральный директор
ООО «Парнас»

А. В. Израйлев

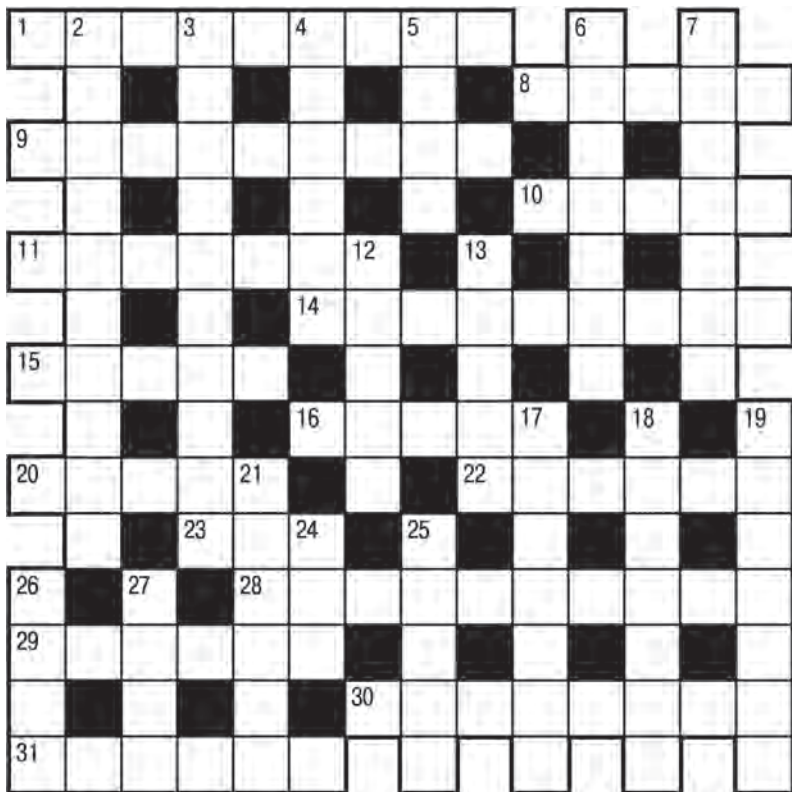
научных целях. Внесенные изменения позволят исключить административные барьеры, существенно расширить возможности для деятельности этих организаций, а также создать условия для свободного и беспрепятственного доступа граждан к произведениям, являющимся кинематографическим наследием России.

Соб. инф.

● СКАНВОРД

	Ускоренно растущая девочка-подросток	Попугай - с совой на одно лицо	"Непри- кольные" серьги	Прези- дент Азербай-джана	Залих- ватский танец под гармошку	Заявка на проведе- ние суд- ного дня	Злой дух, попутав- ший пра- ведника										
				Земфиру до смерти любил				"Самец анкеты"		С Молда- ванкой "обожают Костю"	Унылая "оди- ночка" монаха		Народное волнение в темные времена	Колпачок на зуб			
	В нем стоят, и его несут	Грузчик в тельняшке и бушлате	Шум задетой веслом воды	Вклеенная в торец книги закладка				100 лет		Певец, купаю- щийся в обожании							
			Человек, родив- шийся с дефектом				Ложь, порочащая репутацию									Королева из романа Дюма	
	Верховая или на велике			Телеканал с Comedy Баттл и Stand Up						Ревущая, как бык, цапля	Давнишний род- ственник						
	Нотное сочинение под номером											Отец пушкин- ской Татьяны		"Дичь" божьей коровки			
	"Было бы ..., а свиньи найдутся"	Сигналь- ные на взлетной полосе	Всё ... ничего!	Страна, запечатая в другой						"Линей- ная" от- кровенность							
													Молока нежир- ный брат	Горбачев или Врубель		Свидетель на свадьбе джигита	
	Дочь Зевса, боги- ня любви и красоты	Сын Зевса и Геры, бог войны	Триколор в России	Цыганс- кий хит Меладзе						4,5 км во времена д'Арта- ньяна	Мужик, перебор- щивший с диетой						
	Обезьянка девочки Веры из мультика													Писатель ... Булычев	Густые у Деда Мороза и Санты		
				Нацио- нальность Пифагора													
Время для творчества у руко- дельницы	Искус- ственная шерсть		Судовая побудка среди ночи					"Мор- галы" высоким слогом				Говоря- щий на повышен- ных тонах	Имя Се- лезневой, "гости из будущего"				
				Сторона монеты с лицом монарха						Ловкий, бойкий удалец- молодец						Голос, поданный львом	

● КРОССВОРД



ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 1. В СССР — толкатель дефицита втридорога. 8. Вдох-выдох при скуке. 9. Портретист животных. 10.водитель гоночного автомобиля. 11. Малышова простынка. 14. Удаление оперативным путем больной конечности, органа, части органа. 15. Детище драматурга. 16. Прибалт — стрелок у Ильича. 20. Слаборазличимая,

но важная деталь. 22. Бригадир артели кочегаров, выполняющих адскую работу. 23. «Шашки со взрывным характером». 28. Ускорение наоборот. 29. Сборище крикунов с транспарантами. 30. Певец а-ля Азнавур. 31. Коньки, только не для льда, а для асфальта.

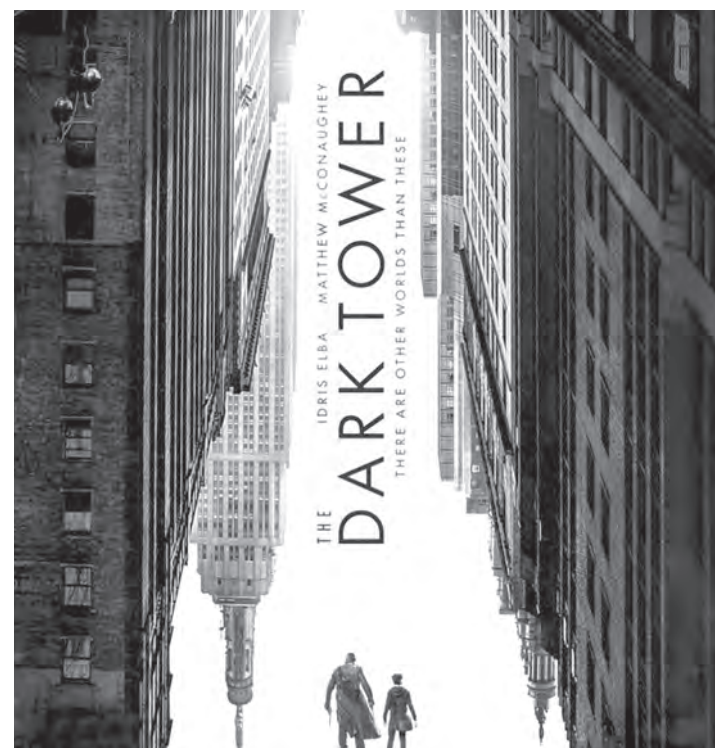
ПО ВЕРТИКАЛИ: 2. Дверь на качающихся петлях, откры-

вающаяся в обе стороны. 3. Новый русский негоциант. 4. И колыбель, и курительная трубка Тараса Бульбы. 5. Корочка не ожара, а от холода. 6. В геральдике эта птица символизирует родительскую любовь. 7. Грузовой извозчик. 12. Парень со шкаф, а ума как у табуретки. 13. Какой молочный напиток Марко Поло называл «белым вином»? 17. Автор веселых портретов. 18. Отутуженный рельеф. 19. Плодово-ягодный «подросток». 21. Офицерский чин в казачьих войсках царской России. 24. Широкий длинный овrag с пологими склонами. 25. Дал название большому висячему замку. 26. Титул правителя Бахрейна. 27. Какая мебель может ломиться от угостения?

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 1. Спекулянт. 8. Звонок. 9. Анималист. 10. Пилот. 11. Пеленка. 14. Амнигутация. 15. Пресса. 16. Латыш. 20. Нюанс. 22. Сатана. 23. Тол. 28. Торможение. 29. Митинг. 30. Шансонье. 31. Полики.

● КИНОПОКАЗ

Есть и другие миры



3 августа выходит в российский прокат «Темная башня». Наш мир — не единственный из существующих. Заключенные враги Роланд Дискейн, последний из ордена стрелков, и Уолтер О’Дим, известный также как Человек в черном, ведут извечную борьбу. На кону — мифическая Темная башня, последний оплот и надежда Вселенной, без которой мир будет повержен в полный хаос и разрушение. Силам добра и зла суждено столкнуться в последней схватке, ведь Роланд Дискейн — единственный, кому под силу остановить Человека в черном, прежде чем тот разрушит Темную башню. 16+.