



УСТРОЙ
СЕБЕ ЯРКИЕ
ВЫХОДНЫЕ

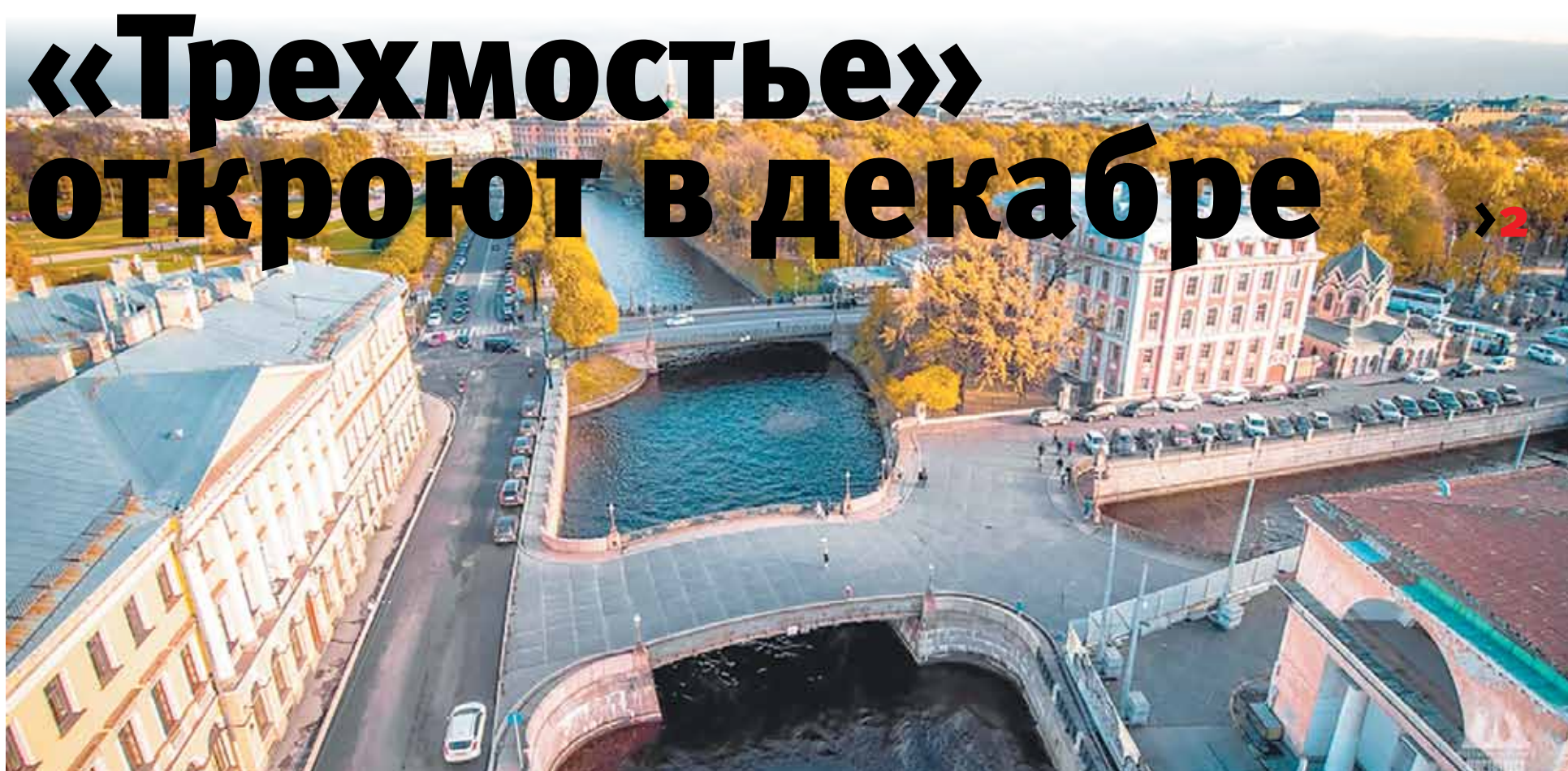
Обзор самых
интересных событий,
которые пройдут
в нашем городе
в ближайший уик-энд



Петербург простился с Николаем Годовиковым

Легендарный Петруха будет похоронен на Южном кладбище

»6



»2

СПБ ГБУ «МОСТОТРЕСТ»



МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР «ДЕМОС»

- Прием подолога
- Аппаратный медицинский педикюр
- Лечение и профилактика грибка ногтей и стоп
- Лечение и профилактика проблемы вросших ногтей
- Удаление стержневых мозолей
- Лечение глубоких трещин стоп
- Устранение причин гипергидроза, гиперкератоза
- Обработка стоп пациентов с заболеваниями сахарным диабетом и псориазом

До 31 декабря
при проведении процедуры
медицинского педикюра
лечебный массаж стоп
в подарок!

Подолог
Гарбуза Надежда Владимировна

Пражская ул., д. 44, тел.: 701-81-00, 701-81-01, 701-81-03
www.demosmed.ru

Лицензия № 78-01-005367 от 12 декабря 2014 г.

О ВОЗМОЖНЫХ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯХ ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТОМ.



Лицензия № А0-78-01-007903 от 19.06.2017

ЦЕНТР ДОКТОРА
БУБНОВСКОГО
г. Санкт-Петербург

**БЕСПОКОЯТ БОЛИ
В СПИНЕ И СУСТАВАХ?**

**ПРОЙДИТЕ КОНСУЛЬТАЦИЮ
ВРАЧА-КИНЕЗИТЕРАПЕВТА
СО СКИДКОЙ 50 %**

(патенты № 2142771, № 2142772, № 2158574)

Не является публичной офертой. Акция проводится в период с 20 ноября по 15 декабря 2017 года. Подробности уточняйте у администраторов по тел.: (812) 770-45-07, 426-97-42, 426-97-48.

(812) 426-97-42
пр. Народного Ополчения, 10
« Ленинский проспект »

(812) 770-45-07
пр. Динамо, 44
« Крестовский остров »

(812) 426-97-48
Заневский пр., 37
« Новочеркасская » (выход № 8)

Хотите узнать, как мы лечим?
Приглашаем Вас посетить
ДЕНЬ ОТКРЫТЫХ ДВЕРЕЙ!

- Знакомство с центром и методикой лечения;
- Мастер-класс «Жизнь без боли в спине и суставах»;
- Бесплатная диагностика на тренажере Бубновского для первых трех зарегистрированных человек.

www.centri-bubnovskogo.ru www.vk.com/bubnovskyspb

2 декабря 17.00
пр. Динамо, 44
регистрация по тел. (812) 770-45-07

2 декабря 17.00
Заневский пр., 37
регистрация по тел. (812) 426-97-48

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ ВРАЧА.

РЕГИОНА

ГОРОД

В ПЕТЕРБУРГЕ ВЫСАДЯТ БОЛЕЕ 8 МЛН ЦВЕТОВ К ЧМ-2018

К чемпионату мира по футболу, матчи которого пройдут в Петербурге в июне-июле 2018 года, городские садовники высадят 8,1 млн цветов, сообщает пресс-служба комитета по благоустройству. К ЧМ-2018 закуплено дополнитель-

но 5000 ящиков и вертикальных конструкций для цветочного оформления. Всего городские улицы украсят 20 000 цветочных арок, каскадов, фигурных вазонов и т. д. Число ампельных, красиво ниспадающих пышно-цветущих растений в кашпо будет уве-

личено в три раза и составит почти 400 тысяч. Садовники также благоустроили участки, прилегающие к спортивным объектам, которые будут задействованы в проведении международного соревнования.



GOVSPB.RU

ПУТИН ПРЕДЛОЖИЛ ПРОДЛИТЬ ПРОГРАММУ МАТЕРИНСКОГО КАПИТАЛА ДО 2022 ГОДА

НОВОСТИ

СКК «ПЕТЕРБУРГСКИЙ» СТАНЕТ ЛЕДОВОЙ АРЕНОЙ

Руководители хоккейного клуба СКА обратились к губернатору Георгию Полтавченко с просьбой реконструировать СКК «Петербургский» в крупнейшую в Европе ледовую арену, способную вмещать более 20 тысяч человек, сообщает ИА «NEWS».

Кроме того, инициатор реконструкции — ООО «Газпром Инвестгазификация» — обещает заняться развитием прилегающей к спортивно-концертному комплексу территории. Предположительно, на перестройку «Петербургского» потребуются 1-2,2 млрд рублей. Территории у комплекса требуют больших вложений — до 5 млрд рублей.

Напомним, на данный момент самая крупная ледовая арена находится в Кельне. Ее вместимость составляет 18,5 тысячи человек.

«ТРЕХМОСТЬЕ» ОТКРОЮТ В ДЕКАБРЕ



GOVSPB.RU

11 декабря состоится открытие после реставрации Мало-Конюшенного, Театрального и Ложного мостов, которые образуют знаменитое «Трехмостье». В этот же день снимут леса и с Пантелеймоновского моста через Фонтанку, сообщает пресс-служба вице-губернатора Игоря Албина.

Весь комплекс работ по капитальному ремонту «Трехмостья» и Пантелеймоновского моста занял полгода. За это время на каждом мосту были проведены в общей сложности 20 технологически разных ремонтно-реставрационных процессов. В конце ноября специалисты приступили к монтажу декоративных элементов и выпаровке (выделении цветом) лепного декора. В самом конце на мосты установят торшеры освещения.

Как уверяют специалисты, реставрационные работы выполнялись строго с соблюдением требований нормативных документов, предъявляемых к сохранению памятников, поскольку «Трехмостье» и Пантелеймоновский мост являются объектами культурного наследия федерального и регионального значения соответственно. Общая стоимость ремонта мостов составила 32,955 млн рублей.

«В ноябре после капитального ремонта открылось движение по Тучкову мосту, в декабре в былой красоте предстанут Пантелеймоновский мост и «Трехмостье». На 2018 год запланированы аналогичные работы по восстановлению позолоты на 1-м и 2-м Садовых мостах, на 2-м Инженерном. У города также появляются новые объекты: пешеходный мост в створе Яхтенной улицы, неразводные мосты центрального участка ЗСД, а к чемпионату мира по футболу FIFA будет введен в эксплуатацию новый мост в районе острова Серный. Мостостроители и реставраторы, работающие на объектах, демонстрируют не только профессионализм, но и свое неравнодушное, уважительное отношение к Петербургу и его уникальной красоте. Спасибо им за это», — отметил Игорь Албин.

тема номера

В России появятся народные инспекторы

Грубые и невнимательные автовладельцы смогут навлечь на себя десятки штрафов в день, даже ни разу не попавшись сотрудникам ГИБДД. Народные инспекторы будут следить за порядком на дорогах и оповещать полицию с помощью мобильного приложения.

Правительство внесло в Госдуму законопроект, согласно которому фотоснимки и видеозаписи от очевидцев станут основанием для автоматического наложения штрафа на лихачей. Согласно документу народными инспекторами могут стать граждане, зарегистрированные на портале госуслуг и установившие на своем записывающем устройстве специальное ПО. Доработать законопроект в Госдуме планируется к середине декабря.

Сейчас дорожная полиция тратит много времени на то, чтобы отлавливать лихачей и составлять протоколы, плюс стражам порядка приходится еще доказывать факт нарушения. При этом у них есть всего два месяца на то, чтобы привлечь автохама к ответственности. С новой программой это начнет происходить в считанные часы. Заявления будут предельно упрощенными, но не анонимными. Отправлять записи смогут только пользователи портала госуслуг, обладающие электронной подписью.

Приложение «Народный инспектор» упрощает фиксацию нарушений, — считает депутат Госдумы Вячеслав Лысаков. — Оно даст возможность записывать и отправлять информацию на портал госуслуг без написания заявления. Федеральную программу совместно разработают МВД и Минсвязи, она будет защищена от вмешательства, от возможных подделок, фальсификаций, монтажа. В нее включена цифровая подпись. Когда вы, пользуясь этой программой, снимете видеofайл и отправите его на портал госуслуг, он сразу поступит в Госавтоинспекцию, и штраф выносится без составления протокола — так же, как это делается по автоматическим камерам.

При этом запись или фото будут проверять на пригодность. При не-



ИНТЕРПРЕСС/ПЕТРОВСКИЙ

С ПОМОЩЬЮ МОБИЛЬНОГО ПРИЛОЖЕНИЯ «НАРОДНЫЙ ИНСПЕКТОР» МОЖНО БУДЕТ ФИКСИРОВАТЬ И СРАЗУ ПРЕДЪЯВЛЯТЬ В ГИБДД ТАКИЕ ВИДЫ ОПАСНЫХ НАРУШЕНИЙ, КАК ПРОЕЗД НА КРАСНОМ СВЕТЕ, ВЫЕЗД НА ЗАНЯТЫЙ ПЕРЕКРЕСТОК С СОЗДАНИЕМ ЗАТОРА, НЕСОБЛЮДЕНИЕ ТРЕБОВАНИЙ РАЗМЕТКИ И ДОРОЖНЫХ ЗНАКОВ, НАРУШЕНИЕ ПРАВИЛ СТОЯНКИ, ДВИЖЕНИЯ ЧЕРЕЗ Ж/Д ПУТИ И МАНЕВРИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ НЕПРОПУСК МАШИН СКОРОЙ ПОМОЩИ ИЛИ ПОЖАРНЫХ.

четкой съемке, при невозможности прочесть цифру или букву номера автомобиля файл будет забракован. То есть предварительная проверка будет выполняться так же, как это происходит с фотовидеоматериалами, поступающими с камер автоматической регистрации.

Механизм передачи сообщений в дорожную инспекцию есть и сейчас, — говорит директор клуба А-24 Денис Шубин. — Но отправленный видеоматериал не обязательно влечет решение о штрафе. Опыт показывает, что претензии полиции, подкрепленные записями со смартфонов и регистраторов граждан, отбиты юристами в суде. Эти гаджеты не были признаны приборами, по которым можно надлежащим образом измерить скорость и зафиксировать все обстоятельства.

Эксперты прогнозируют, что «Народный инспектор» даст эффект при использовании на автомобильных регистраторах. К использованию программы «Народный инспектор» на смартфонах депутат Лысаков относится скептически. Она эффективна, если записывать постоянно. При этом сложно представить человека, который стоит на светофоре с включенным смартфоном и ждет, когда кто-то проедет на красный.

В разных странах разные обычаи. В соседней Финляндии, например, граждане издавна информируют по-

лицию. В России желающих сотрудничать с государством гораздо меньше. Однако эксперты считают, что неприятие «стукачества» не станет тут помехой.

Люди будут указывать полиции на наглые и опасные нарушения, — говорит Денис Шубин. — Я прогнозирую многочисленные материалы на «лихачей-шашистов» и на неправильную парковку.

Заместитель председателя Общественного совета при ГУ МВД по СПб и ЛО Александр Холодов согласен с такой оценкой, однако, по его мнению, законопослушных автомобилистов раздражают также «обочечники» и водители, создающие заторы на перекрестках.

По мнению Вячеслава Лысакова, «Народный инспектор» — эффективный способ борьбы со злостными нарушителями. Есть лихачи, которые ездят как хотят, пока не отправят кого-нибудь на тот свет. И если такой автомобиль и его водитель попадут в несколько объективов, если люди начнут отправлять сообщение одним нажатием кнопки, это поспособствует повышению дорожной безопасности. Легкость наложения кары побудит к более разумному поведению. Понимание, что на тебя могут прийти за день 15 штрафов, остудит головы любителям порезвиться.

Дмитрий ПОЛЯНСКИЙ

Автошкола «Клаксон» klakson78.ru

ОБУЧЕНИЕ НА КАТЕГОРИЮ «В»

НОВЫЙ КЛАСС! М «КУПЧИНО» КУПЧИНСКАЯ УЛ. 23 К.1	М «ПРИМОРСКАЯ» БЦ «ОСТРОВНОЙ» УЛ. КОРАБЛЕСТРОИТЕЛЕЙ, 16, КОРП. 2, 3 ЭТАЖ, ВХОД СО ДВОРА
М «НАРВСКАЯ» ДК ГОРЬКОГО, ПЛ. СТАЧЕК Д.4, 1 ПОДЪЕЗД	М «ПРОСПЕКТ ВЕТЕРАНОВ» ДАЧНЫЙ ПР. 19 К.1, 5-Й ПОДЪЕЗД (ВХОД СО ДВОРА)

от 18 000 РУБ.

502-07-70

24/7 ВОДА ОТ 80 РУБЛЕЙ

Веселый водовоз

Разливное оборудование БЕСПЛАТНО!

Вода «Веселый водовоз» — это артезианская питьевая ВОДА PREMIUM-КЛАССА!

493-50-93, 007

www.493-50-93.ru

Пчеловодство на Литейном, 46

Высококачественный мёд!

Большой выбор мёда нового урожая

от 200 р/кг

Тел.: 273-72-62, 273-06-21, +7 (906) 241-32-72

www.pchelovodstvo-spb.ru, mail: pchelovodstvo@bk.ru, vk.com/club36833518

АФИША

КОНЦЕРТ ГРУППЫ «ЗВЕРИ»

7 декабря Рома Зверь отметит сорокалетие. А 8-го, вооружившись своей фирменной искренностью, снова двадцатилетним выйдет на сцену «Юбилейного». Сами «Звери» называют как минимум пять причин сходить на этот концерт: отметить ДР Ромы Зверя; зарядиться электричеством;

услышать новый мини-альбом «Друзья по палате»; вспомнить, что, когда семь тысяч голосов поют вместе, никто не круче; узнать, за кого умрет радист и почему бываю одиночки и брюнетки, и блондинки. В этом году группе 16 лет. По традиции каждый день рождения лидер «Зверей»

встречает на сцене. Подойдя к сорокалетию, принято осмысливать прожитое и нажитое. Роме Зверю есть чем гордиться: он состоялся как артист, писатель, фотограф, муж и отец. 12+
8 декабря, 19.00. СК «Юбилейный».
Пр. Добролюбова, 18.



27 НОЯБРЯ МУЗЫКАНТУ БОРИСУ ГРЕБЕНЩИКОВУ ИСПОЛНИЛОСЬ 64 ГОДА

Устрой себе яркие выходные

ПРОДЕГУСТИРОВАТЬ СЫРЫ, УЗНАТЬ О ПЕТЕРБУРГСКИХ ТЕАТРАЛЬНЫХ ТРАДИЦИЯХ И ДАЖЕ ВЫЯСНИТЬ, КАК ПОЯВИЛСЯ КУЛЬТ ЛЕНИНА И СТАЛИНА, — ВСЕ ЭТО МОЖНО БУДЕТ СДЕЛАТЬ НА ГРЯДУЩИХ ВЫХОДНЫХ. ПОДРОБНОСТИ, КАК ВСЕГДА, В НАШЕЙ ТРАДИЦИОННОЙ АФИШЕ.



Сырный день



3 декабря

3 декабря под крышей клуба «Пионер» пройдет праздник для любителей сыра. Посетители мероприятия смогут попробовать десятки всевозможных сортов и, конечно, приобрести понравившиеся. Отличная возможность украсить новогодний стол уникальными сырами и узнать побольше об этом молочном продукте! Гостей праздника удивят самыми небанальными сочетаниями: например, подскажут, какой мед подойдет к сыру, с каким его сортом лучше пить кофе, и, конечно, поделятся «сырными» рецептами. Также посетителей ждет разнообразие хлебобулочных изделий, молочной продукции и сладких лакомств. Кроме того, желающие смогут принять участие в мастер-классе по росписи имбирных пряников.

3 декабря, 12.00-18.00.

Клуб «Пионер». Пр. Испытателей, 26/2.



Авангард — бесплатно!



1 декабря

Каждую пятницу в Музее петербургского авангарда можно побывать совершенно бесплатно. Посетители смогут увидеть один из немногих сохранившихся в Петербурге старинных деревянных домов и осмотреть постоянную экспозицию музея, которая рассказывает об истории и эволюции петербургского авангарда, знакомит с творчеством участников движения. Мемориальная часть экспозиции воссоздает атмосферу дома на Песочной улице 1910-х годов. В музее демонстрируются манифесты, книги, коллекция живописи, графики, включающая работы Михаила Матюшина и Елены Гуро.

1 декабря, 11.00.

Дом М. В. Матюшина. Ул. Профессора Попова, 10.



Возрождаем театр вместе

В 1929-1931 годах знаменитый театральный деятель Леонид Вивьен основал в бывшей голландской церкви на Невском, 20, Театр актерского мастерства. В преддверии Года театра Центр искусства и музыки библиотеки Маяковского приглашает принять участие в воссозданной театральной лаборатории и стать актером. Театральная лаборатория — это интерактивный проект, состоящий из мастер-классов по актерскому искусству. Слушателям расскажут обо всех секретах сценического мастерства, а также проведут тренинги по созданию артистических образов. Главная цель проекта — привлечь молодых людей к отечественному театру и приобщить к петербургским традициям этого искусства. Все мероприятия бесплатные, но требуется предварительная регистрация на сайте TaimPad.

3 декабря, 19.00.

Центр искусства и музыки библиотеки имени Маяковского. Невский пр., 20.



3 декабря



Вечер классической музыки

1 декабря в Центральной библиотеке им. Лермонтова в исполнении лауреатов всероссийских и международных конкурсов, артистов академического симфонического оркестра Санкт-Петербургской государственной филармонии им. Д. Д. Шостаковича прозвучат лучшие произведения В. А. Моцарта, Г. Ф. Телемана, А. Вивальди.

1 декабря, 18.00.

Центральная библиотека им. Лермонтова. Литейный пр, 19.

СИБИРСКАЯ ПРОВИДИЦА

помогу выбраться из сложных жизненных ситуаций
МНЕ 70 ЛЕТ, ИЗ НИХ БОЛЕЕ 45 ПОМОГАЮ ЛЮДЯМ. РЕЗУЛЬТАТ ГАРАНТИРОВАН.

- ОТКРОЮ МАГИЧЕСКИЙ ТРЕУГОЛЬНИК ЛЮБВИ. ОТВОРОТЫ. ПРИВОРОТЫ.
- СНИМУ ДАЖЕ САМУЮ ЗАСТАРЕЛУЮ ПОРЧУ, РОДОВОЕ ПРОКЛЯТИЕ, НЕГАТИВ.
- РАСКРОЮ ПОРОЧНЫЙ КРУГ НЕУДАЧ, БЕЗДЕНЕЖЬЯ И ДРУГИХ БЕД.
- ВОЗВРАТ ВАШИХ ЛЮБИМЫХ. УСТРАНЕНИЕ СОПЕРНИЦ (СОПЕРНИКОВ).
- УБЕРУ ВЕНЕЦ БЕЗБРАЧИЯ И ОДИНОЧЕСТВА, ВОЗРАСТ НЕ ИМЕЕТ ЗНАЧЕНИЯ.
- ЗАГОВОРЮ ГРЫЖУ, ПЬЮЩИХ, ГУЛЯЩИХ, МУЖСКОЕ БЕССИЛИЕ, СЛАБОСТЬ, БЕЗДЕТНОСТЬ МУЖСКУЮ И ЖЕНСКУЮ (МОЖНО ПО ФОТО НА РАССТОЯНИИ).
- ВЫЛИВАЮ ВОСКОМ СТРАХ, ИСПУГ И МНОГОЕ ДРУГОЕ.
- СТАВЛЮ СИЛЬНУЮ ЗАЩИТУ, НЕРУШИМЫЙ КУПОЛ НА СЕМЬЮ, ЛЮБОВЬ И РАЗНЫЕ ЖЕЛАНИЯ.
- ДЕЛАЮ УСТАНОВКУ НА БИЗНЕС, УДАЧУ В РАБОТЕ, УЧЕБЕ И ДРУГОЕ.
- ГАДАЮ. КАРТЫ, ВОСК, КОФЕ, ПО РУКЕ И ВОДЕ.
- ИСПРАВЛЮ ОШИБКИ ДРУГИХ МАГОВ.

8-981-161-90-69

8-967-340-59-29

Постоянный прием в Санкт-Петербурге

Пенсионерам
старше 70 лет
прием
бесплатный



«Территория успеха»



3 декабря

Старинный особняк на Большой Морской улице, принадлежавший некогда купцу Демидову, на один вечер превратится в кинотеатр. Зрители смогут посмотреть фильм Дмитрия Вологодина и Ильи Зверева о современной русской деревне «Территория успеха». В центре сюжета — необычный герой: эмигрировав из Руанды во время военных действий, Франсуа Туликункико пытается найти свое место в современной России. Сегодня рядовой псковский фермер, он ищет свой путь к успеху в русской деревне и ответ на вопрос: «Что мешает нам жить лучше?» Фильм был отмечен специальным призом фестиваля «Послание к человеку». Что особенно интересно, картину представляют ее авторы, а приглашенные эксперты обсудят актуальные проблемы и перспективы русской провинции. Вход на показ бесплатный, но для участия потребуется предварительная регистрация на сайте Timerpad.

3 декабря, 19.00.

Особняк Демидовых. Большая Морская ул., 43.



«Первая любовь революции»

В Открытой гостиной состоится лекция Бориса Колоницкого «Антимонархическая революция и культ вождя (Случай А. Ф. Керенского)». В своем новаторском исследовании автор показывает, что культ вождя, известный нам по фигурам Ленина и Сталина, зародился не в советское время, а весной и летом 1917 года. «Первая любовь революции» — Александр Керенский — стал и первым носителем и отчасти изобретателем этого культа. Традиция монархической культуры не исчезла бесследно. Обогатившись традицией почитания партийных вождей, она возродилась в новом образе уникального вождя революционной армии и революционного народа, который оказался востребован разными слоями общества.

2 декабря, 16.00.

Центральная библиотека им. Лермонтова. Литейный пр., 19.

Александра САБЫНИНА



«КОМПАС» клуб знакомств



9 декабря экскурсия во Дворец Конгрессов (Стрельна). «Век нынешний и век минувший».

24 декабря новогодний банкет.

20 января «Мир на ощупь» (экскурсия в полной темноте).

Членство в клубе «КОМПАС» от 3000 рублей в год.

Подробности по тел. **+7 (931) 973-28-69.**

Малая Морская ул., д. 11.

Наш сайт: **kompas.club.**

НЕДВИЖИМОСТЬ И ФИНАНСЫ

ПЕТЕРБУРГ СТАЛ ЧЕТВЕРТЫМ ПО КАЧЕСТВУ ЖИЗНИ

Финансовый университет при правительстве России составил рейтинг качества жизни среди российских городов, сообщает ИА «NEWS». Согласно итоговым результатам первое место в данном списке заняла Тюмень. На втором и третьем

месте оказались Грозный и Казань. Четвертое и пятое заняли Петербург и Краснодар. Москва неожиданно оказалась лишь восьмой. Худшими городами были названы Махачкала, Волгоград, Тольятти, Астрахань и Омск.

Отметим, что оценки выставлялись гражданами, которые оценивали положение дел в своих городах и сравнивали различные составляющие городской жизни. Сбор данных проводился при помощи социологических опросов.



НАТАЛЬЯ ГЛЕБОВА

СРЕДНИЙ СРОК ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА В РОССИИ СОСТАВЛЯЕТ 14,9 ГОДА

квартирный вопрос

Есть ли жизнь без долевого строительства

15 декабря профильные министерства должны представить Владимиру Путину варианты, которые исключают привлечение денег от граждан при строительстве жилья. Ожидается, что с декабря 2020 года застройщики начнут работать исключительно на собственные средства и банковские кредиты. К чему приведет отказ от долевого строительства, разбирался «Петровский курьер».

ГАРАНТИИ ДЛЯ ДОЛЬЩИКОВ

Главным плюсом реформы станет невозможность для застройщика продавать будущие жилые метры на этапе строительства. На продажу можно будет выставлять только готовые квартиры в уже сданных домах. Это полностью исключит риски долгостроев и появления обманутых дольщиков, которые сегодня отдают свои сбережения нерадивым строителям и годами ждут обещанного жилья.



Денег застройщики смогут привлекать только у банков в виде так называемого проектного финансирования. Этот инструмент позволяет контролировать целевое расходование средств и сроки исполнения. Застройщику не удастся перекинуть деньги с одного недостроенного проекта на достройку другого: банк выделяет деньги частями по мере этапов строительства и только на конкретный объект. Обязательное требование — не менее трети собственных средств от стоимости проекта, что косвенно снижает риски целенаправленного банкротства или мошенничества со стороны застройщика.

СТРАШИЛКИ ОТ СТРОИТЕЛЕЙ

Строители не согласны с грядущими изменениями и традиционно предостерегают от роста цен. Так, расходы по банковским кредитам — а сегодня это 13-15 % годовых — будут заложены в конечную стоимость жилья. Программы

ПО ДАННЫМ КОМИТЕТА ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, СЕГОДНЯ В ПЕТЕРБУРГЕ В ПРОБЛЕМНЫЙ СПИСОК ВКЛЮЧЕНО 42 СТРОЯЩИХСЯ ДОМА НА 14 618 КВАРТИР. ИХ ПЛОЩАДЬ СОСТАВЛЯЕТ ПОЧТИ 20% ОТ СРЕДНЕГОДОВЫХ ОБЪЕМОВ ВВОДИМОГО ЖИЛЬЯ.

проектного финансирования сегодня существуют лишь в паре-тройке крупных банков, большинство средних региональных банков попросту не умеет кредитовать строительные проекты. Кроме того, крупные банки предпочитают работать только с крупными строительными компаниями, у которых безупречная репутация и большие объемы строительства. Поэтому мелкие застройщики с одним-двумя проектами не сумеют при-

влечь банковское финансирование и уйдут. Со временем рынок будет монополизирован и появится возможность ценового сговора между строителями. Плюс застройщики станут зависимы от макроэкономической ситуации: будет падать цена на нефть — будут расти банковские ставки по кредитам и, как результат, увеличиваться стоимость строительства.

При этом строители не любят вспоминать о том, что сегодня у населения они берут средства бесплатно. Забирая деньги, застройщик пользуется ими на протяжении всего периода строительства, не начисляя никакого дохода. Стоимость же квадратного метра за три последних года выросла на 11 %, что эквивалентно 4 % годовых по банковскому вкладу. Средняя ставка по банковскому депозиту в два раза выше и все три года колеблется в районе 8 % годовых. Также за последние три года рынок полностью нивелировал миф, что на этапе «котлована» жилье дешевле. Разница между ценой квадратного метра на вторичном и строящемся рынках сократилась в два раза, составляет всего 7 % и, вполне вероятно, будет сокращаться и дальше.

ПЕРЕХОДНЫЙ ПЕРИОД

Как поведет себя стоимость жилья в течение переходного периода, никто не может прогнозировать. Ясно одно: рынок явно ожидает переизбыток предложений.

Застройщики начнут активно выводить на рынок новые проекты, чтобы успеть построить их с привлечением средств дольщиков. Насколько строительство транспортной и социальной инфраструктуры будет поспевать за возводимыми домами — покажет время. С подобной проблемой уже столкнулись в Ленинградской области, когда в кризисный 2014 год строители стали возводить дешевое жилье на границе с городом, превратив деревни и совхозные поля в многочисленные анклавы без дорог, поликлиник и детских садов.

По данным Госкомстата, в 2016 году доля средств дольщиков составила всего 35 % от общего объема. Получается, что оставшиеся 65 % как раз и есть собственные средства строителей и банковские кредиты. Вполне вероятно, что отмена долевого строительства ликвидирует дисбаланс, когда банки получают двойной доход в виде процентов по кредитам с застройщиков и ипотечных покупателей, а ценник на квадратный метр меняется в зависимости от прихоти поставщиков строительных материалов. В любом случае первые продажи готовых квартир, построенных по новым правилам, стоит ожидать не ранее 2022-2023 года. Только тогда застройщики начнут конкурировать между собой качественным и доступным жильем.

Евгений ПЕТРОВ

Цены на бензин заморозят

До конца года цены на бензин и дизель не будут расти. Нефтекомпании планируют увеличить продажи бензина на Санкт-Петербургской международной товарно-сырьевой бирже на 7 % и дизеля на 20 %, чтобы остановить рост цен на бензин согласно предписанию ФАС, сообщает «Известия».

Напомним, в октябре стоимость топлива в оптовом звене и на заправках выросла на 5-10 % по сравнению с августом. ФАС поручила ключевым нефтекомпаниям увеличить биржевые поставки в ноябре и декабре.

Оптовая цена на топливо, формирующаяся на бирже, является ориентиром для розничных цен на АЗС. Чтобы не допустить роста, ФАС совместно с Минэнерго регулируют уровень продаж на бирже. По мнению аналитиков, до конца года цена на бензин сохранится в районе 38-41 рубля за литр и на дизель в районе 39 рублей за литр.

ВСЕ ВИДЫ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ

Окна • Потолки • Стены • Панели • Обои • Полы • Плитка • Сантехработы • Материалы • Доставка

АКЦИЯ!
БЮДЖЕТНЫЙ КОСМЕТИЧЕСКИЙ РЕМОНТ КОМНАТЫ «ПОД КЛЮЧ» — ОКЛЕЙКА ОБОЯМИ (без стоимости обоев) + НАТЯЖНОЙ ПОТОЛОК от 15 000 руб.
ЦЕНА = МАТЕРИАЛ + РАБОТА

СКИДКА 50 % на остекление балконов (лоджий)
Внутренняя отделка балкона «под ключ» **15 000 руб.** (стены, пол, потолок, материалы)

АКЦИЯ!
ВАННАЯ КОМНАТА «ПОД КЛЮЧ» стены + потолок из панелей ПВХ 15 000 руб.
Все р-ны, область. Без выходов. ООО «МСС»
www.ceiling-pro.ru
716-18-42, 8-911-957-26-18

Агентство недвижимости
«Большой Проспект»
СРОЧНЫЙ ВЫКУП
квартир и комнат
• Погашение коммунальных задолженностей
• Юридические проблемы не пугают
АВАНС ПРОДАВЦАМ в день обращения: до 300 000 руб.
тел.: 718-65-45, 952-65-45.

Шумные соседи? Новая квартира? Ремонт со звукоизоляцией за 2 дня!



В Финляндии уже давно заботятся о своем здоровье, поэтому при строительстве отдается предпочтение экологически чистым природным материалам, таким как ISOPLAAT, ISOTEX, EKO VILLA или льняной утеплитель.

ISOPLAAT — это тепло- и звукоизоляционные натуральные листы, ISOTEX — декора-

тивные панели для стен и потолка, отделанные бумажными обоями или льняной тканью. Те и другие изготовлены из хвойной древесины без клея и примесей.

Эти материалы экологически безвредны и обладают полезными свойствами. Они предохраняют дом от сырости, регулируют влажность и температуру, улучшают акустику

помещения и создают эффект деревянного дома. В то же время базальтовая вата, стекловата и ОСП состоят из волокон и клея.

Подложка ISOPLAAT толщиной 5 и 7 мм сглаживает неровности бетонного пола, эффективно заглушает шум. Выдерживает нагрузку в 4 раза выше, чем требуют производители ламината.

Листы ISOPLAAT толщиной 12 и 25 мм — легкие по весу, теплые при прикосновении, хорошая звукоизоляция. Применяется также в бескаркасной конструкции, что позволяет сохранить внутреннее пространство и повысить эффективность изоляции. Альтернатива гипсокартону + тепло- и звукоизоляция. Можно оклеить обоями или шпатлевать.



Интерьер любой квартиры или загородного дома украсят декоративные звукоизоляционные финские панели ISOTEX. Широкий выбор цвета и фактуры облицовки. Бумажные обои легко моются, льняная отделка подойдет для спальни или детской. Панели легко приклеить либо за-

крепить на деревянные рейки степлером. Соединение «шип — паз» дает ровные стены, простой монтаж и идеальный стык. Это самый быстрый и экономичный способ сделать ремонт в новой квартире

или загородном доме с эффективной звукоизоляцией и здоровым микроклиматом. Еще один очень важный положительный фактор, что при многолетней эксплуатации и усадке не возникнет трещин.



ФИНСКАЯ ТЕПЛО-ЗВУКОИЗОЛЯЦИОННАЯ ОТДЕЛКА ДЛЯ ПОЛА, СТЕН И ПОТОЛКА
ISOTEX ISOPLAAT
www.ekoplat.ru, «ЭКОПЛАТ»: СПб, ул. Севастьянова, 3, оф. 109, тел. (812) 449-25-68
В гипермаркетах К-РАУТА с 19.10 до 14.12.2017 акция — 16 % на финские панели ISOTEX.

РЕЗОВА

КУЛЬТУРА

«И ПРИСНИТСЯ ЖЕ ТАКОЕ...»

Удивительно яркий и одновременно нежный, страстный, энергичный, иногда забавный и ироничный, но в любом случае захватывающий танцевальный спектакль «И приснится же такое...» станет для вас открытием! Новая постановка известного хореографа, ху-

дожественного руководителя и главного балетмейстера балета «Тодес» Аллы Духовой — это динамичные, оригинальные, красивые номера, тонкая профессиональная работа артистов балета, необычные эффектные костюмы, прекрасная музыка и красоч-

ное световое шоу! «И приснится же такое...» — это спектакль, который дает возможность пуститься в путешествие по волнам воображения к собственным мечтам. 6+
2, 3 декабря, 19.00. БКЗ «Октябрьский». Лиговский пр., 6.



ПОЛИНА БОГУСЕВИЧ ОДЕРЖАЛА ПОБЕДУ НА «ДЕТСКОМ ЕВРОВИДЕНИИ — 2017»

Капелла приглашает любителей музыки



Концерт хора и симфонического оркестра Капеллы Санкт-Петербурга под управлением Владислава Чернушенко 1 декабря соединит в себе два очень разных, но при этом одинаково масштабных сочинения: величественный Magnificat Иоганна Себастьяна Баха и ораториальную сюиту Сергея Слонимского «Виринея», созданную на основе одноименной оперы. Начало концерта в 19.00.

Каждый год Капелла Санкт-Петербурга готовит для своих слушателей новые, необычные абонементы, которые наполнены лучшими образцами классики и современной музыки. Вот и сейчас Капелла представляет вашему вниманию премьерный абонемент «Музыка четырех стихий», в котором будет использоваться остроактуальное, но практически не используемое в классических постановках 3D-мэппинг-шоу (проекция изображения). В первом концерте, 15 декабря в 19.00, будет царить стихия Огня. Огонь является одной из основных — а значит, одной из самых сильных — стихий. Он явился едва ли не первой стихией, которую освоили люди. В программе концерта будут представлены два тематических произведения: «Прометей» (поэма огня) Александра Николаевича Скрябина и «Жарптица» Игоря Федоровича Стравинского.

Ждем вас по адресу: набережная реки Мойки, д. 20. Тел. касс 314-10-58.

ШКОЛА ФОТОГРАФИИ
приглашает начинающих любителей с новыми камерами на курсы «Азбука»
Групповые занятия: дневные, вечерние и по СУББОТАМ.
Залесь на сайте smena98.ru и по тел.:
8 (921) 992-93-23, 8 (904) 550-92-56, 656-16-59.

память

В минувшее воскресенье Петербург простился с Николаем Годовиковым — легендарным Петрухой из «Белого солнца пустыни».

БЕСПРИЗОРНИК И КРАСНОАРМЕЕЦ

Николай Годовиков родился в обычной рабочей семье. Мама Маргарита Дмитриевна была токарем, отец Лев Иванович — электромонтером. В силу занятости родители в полтора года отдали сына в кругло-суточный детский сад. В три года он уже умел читать, писал первые слова и с удовольствием учил и декламировал стихи. В школу пошел с радостью. Пел в хоре, занимался в студии художественного слова. К концу 8-го класса всерьез задумался о поступлении в театральный.

Родители не одобрили выбор сына. Мама настояла забрать документы из школы и поступить в техникум. Учеба в техникуме давалась Николаю трудно, но однажды одноклассник предложил съездить на «Ленфильм» — там объявили о наборе мальчиков для будущего кинофильма. «Приехали мы туда, а народищу — человек пятьсот, — вспоминал Годовиков. — И все вроде уже опыт имеют. Мой приятель решил не идти. А я дождался».

Комиссии понравился рыжеволосый открытый паренек. Николая утвердили на роль беспризорника в фильме «Республика ШКИД». Техникум актер бросил. Устроился на завод слесарем, пошел в вечернюю школу. И продолжал сниматься в кино. «Замечательное время было! — вспоминал Николай Годовиков. — Я — простой пацан, а у меня своя учетная карточка на «Ленфильме». Я даже снялся с Олегом Далем в фильме «Женя, Женечка и «катюша». Правда, вырезали эпизод со мной. Но с Олегом мы подружились».

Летом 1968 года режиссер Владимир Мотыль пригласил его на пробы в свою новую картину. Доподлинно известно, что на роль красноармейца Петрухи пробовались многие из-



константин гаврильчик

Прощание с Петрухой

вестные в то время актеры, в их числе Савелий Крамаров и Юрий Чернов. Но Владимир Яковлевич доверил этого персонажа слесарю Годовикову. Именно эта роль и принесла ему известность и любовь зрителей.

ВОР И МЕТРОСТРОЕВЕЦ

Потом были другие роли — со словами и без. В конце 70-х годов в судьбе актера случился криминальный поворот. Более 8 лет он провел в местах не столь отдаленных. Сначала за тунеядство, потом за кражи. «Было время тяжелое, — рассказывал Николай Годовиков. — Воровал, чтобы просто прожить. Дурак был. Про это столько уже наврали по телевидению и в интернете! Не хочу вспоминать».

Личная жизнь актера тоже складывалась непросто. Между ходками Николай успел жениться, у него родилась дочь Мария. Однако жизнь с первой супругой не сложилась. Да и со второй тоже. Но остался сын Артем. . .

Со своей третьей женой Людмилой, так похожей на Гюльчатай, Николай прожил более 20 лет. Познакомился по телефону. Приятель дал ее номер и обещал, если что, помочь с работой и жильем. А Николай как раз

ушел от второй жены и скитался. Он позвонил по оставленному номеру, трубку взяла Людмила. «И так мне голос ее понравился, — вспоминал Николай Годовиков. — Мы не заметили, как час проговорили! На следующий день опять позвонил. Потом предложил встретиться. Она позвала в гости. Поехал — и остался навсегда».

Людмила отогрела его, устроила на работу в Метрострой рабочим-маркшейдером. Он трудился там до самой пенсии. И опять снимался. В «Ментах», «Агенте национальной безопасности», «Бандитском Петербурге», «Литейном, 4» и других проектах. Даже в театре играл четыре года.

Последнее время Николаю Годовикову не предлагали ролей, по поводу чего он, безусловно, переживал. А два года назад скончалась Людмила. По мнению близких, это стало для Николая Львовича последним ударом. Он тяжело заболел, правда, до самой смерти не знал о том, что болен. Родные оберегали его от этой информации, планировали провести обследование, но не успели. Согласно последней воле актера его похоронят на Южном кладбище рядом с любимой супругой.

У в е д о м л е н и е

Внеочередное общее собрание акционеров ОАО «Завод «Мезон» (форма – совместное присутствие акционеров для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование) состоится **25 декабря 2017 года**.

Место и время проведения собрания:

Санкт-Петербург, Б. Сампсониевский пр., 28, конференц-зал Общества.

Начало собрания – в **14.00**.

Регистрация участников – с **13.30**.

Основанием для регистрации участников собрания служит: для физических лиц – паспорт, для представителей физических и юридических лиц – доверенность и паспорт. Доверенность должна быть оформлена в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 05 декабря 2017 г.

Почтовый адрес, по которому могут отправляться заполненные бюллетени: 194044, Санкт-Петербург, Б. Сампсониевский пр., 28.

Акционер вправе принять участие в собрании или своевременно направить заполненные бюллетени по почте или лично сдать в канцелярию Общества.

Дата и время окончания приема заполненных бюллетеней – 23.12.2017 в 14.00.

ПОВЕСТКА ДНЯ

- Объявление дивидендов по привилегированным акциям ОАО «Завод «Мезон» по результатам 9 месяцев 2017 года.
- Объявление дивидендов по обыкновенным акциям ОАО «Завод «Мезон» по результатам 9 месяцев 2017 года.

Начиная с 05 декабря 2017 г. до даты проведения внеочередного общего собрания акционеров с информацией (материалами), подлежащей предоставлению лицам, имеющим право на участие в собрании, при подготовке к проведению общего собрания Общества, можно ознакомиться по адресу: Санкт-Петербург, Б. Сампсониевский пр., 28, заводоуправление, комната 8: с 13.00 до 16.00 по рабочим дням, а в день проведения внеочередного общего собрания акционеров во время его проведения по месту проведения внеочередного общего собрания акционеров.

Телефон для справок 542-22-91
24.11.2017

Совет директоров ОАО «Завод «Мезон»

РЕЖИМА

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Завод «Мезон» Место нахождения Общества: 194044, Санкт-Петербург, Б. Сампсониевский пр., 28 БЮЛЛЕТЕНЬ ДЛЯ ГОЛОСОВАНИЯ № 1 по вопросам повестки дня на внеочередном общем собрании акционеров Внеочередное общее собрание проводится в форме собрания (путем совместного присутствия акционеров) 25 декабря 2017 года в 14.00 Место проведения собрания: Санкт-Петербург, Б. Сампсониевский пр., 28, конференц-зал Ф. И. О. акционера (представителя акционера): _____ Количество акций (голосов) _____				
№ вопроса повестки дня	Формулировки решений по вопросам повестки дня	Варианты голосования: под каждым вариантом голосования содержится место для проставления числа голосов (отметить нужный вариант)		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
По вопросу повестки дня № 1 акционер вправе голосовать только за один вариант голосования. В противном случае бюллетень признается недействительным.				
1.	Утвердить дивиденд за 9 месяцев 2017 г. на одну привилегированную акцию: Вариант 1: в размере 41 руб. Выплата в денежной форме осуществляется в безналичном порядке. Дата составления списка 09 января 2018 г. Вариант 2: в размере 48 руб. Выплата в денежной форме осуществляется в безналичном порядке. Дата составления списка 09 января 2018 г. Вариант 3: в размере 54 руб. Выплата в денежной форме осуществляется в безналичном порядке. Дата составления списка 09 января 2018 г.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2.	По обыкновенным акциям дивиденды за 9 месяцев 2017 г. не начислять и не выплачивать.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Бюллетень для голосования должен быть подписан акционером Разъяснения по порядку голосования: По вопросам повестки дня голосующий вправе выбрать только один вариант голосования, кроме случаев голосования в соответствии с указаниями лиц, которые приобрели акции после даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании, или в соответствии с указаниями владельцев депозитарных ценных бумаг; если в бюллетене выбрано более одного варианта голосования, то в полях для проставления числа голосов, отданных за каждый вариант голосования, должно быть указано число голосов, отданных за соответствующий вариант голосования, и сделана отметка о том, что голосование осуществляется в соответствии с указаниями приобретателей акций, переданных после даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании, и (или) в соответствии с указаниями владельцев депозитарных ценных бумаг; голосующий по доверенности, выданной в отношении акций, переданных после даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании, должен указать число голосов, отданных за оставленный вариант голосования, и сделать отметку о том, что голосование осуществляется по доверенности, выданной в отношении акций, переданных после даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании; если после даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании, переданы не все акции, голосующий в поле для проставления числа голосов, находящемся напротив оставленного варианта голосования, должен указать число голосов, отданных за оставленный вариант голосования, и сделать отметку о том, что часть акций передана после даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании. Если в отношении акций, переданных после даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании, получены указания приобретателей таких акций, совпадающие с оставленным вариантом голосования, то такие голоса суммируются.		Подпись акционера или его представителя		

Объявлены претенденты на «Золотую маску»

Стали известны номинанты на главную отечественную театральную премию «Золотая маска».

Петербургские театры и актеры широко представлены в списке претендентов. В номинации «Лучший режиссер драмы» представлены Юрий Бутусов (сразу за два спектакля — «Барабаны в ночи» и «Дядя Ваня»), Лев Додин за «Страх Любви Отчаяние». Им составят конкуренцию Тимофей Кулябин за «Иванова», Константин Богомолов

за «Дракона», Римас Туминас за «Царя Эдипа» и Алла Демидова вместе с Кириллом Серебренниковым за «Ахматову». Находящийся под домашним арестом Серебренников также претендует на «Золотую маску» как режиссер и художник по костюмам оперы «Чаудский» на сцене «Геликон-оперы».

В драматических категориях на «Золотую маску» претендует «Преступление и наказание» Александринки.

В актерских номинациях заявлены Елизавета Боярская («Иванов»),



Алла Демидова («Старик и море», «Ахматова. Поэма без героя»), Чулпан Хаматова («Иванов»), Евгений Миронов (тоже за «Иванова»), Тимофей Трибунцев («Барабаны в ночи»), Московский театр им. Пушкина и другие исполнители.

Азиатский «Оскар» достался России

Международная премия Asia Pacific Screen Awards считается азиатским «Оскаром». Российский актер Александр Яценко удостоен Гран-при этой престижной премии за исполнение главной роли в фильме Бориса Хлебникова «Аритмия». На торжественной церемонии в Брисбене премии были вручены и другим мастерам российского кино. Андрей Звягинцев за фильм «Нелюб» получил награду «За достижения в режиссерском мастерстве». Петр Духовской и Тимофей Лобов отмечены премией «За достижения в операторском искусстве» за картину «Мешок без дна».

Лучшим художественным фильмом на кинофестивале был признан фильм Sweet Country Уорвика Торнтон.

Адрес центрального офиса: г. Санкт-Петербург, Гончарная ул., д. 24, лит. А, (812) 509-61-61, горячая линия: 8-800-707-52-42 (звонок по России бесплатный).

Адреса филиалов: ст. м. «Пл. Восстания» (Гончарная ул., д. 24, лит. А), ст. м. «Международная» (Бухарестская ул., д. 94, корп. 1), ст. м. «Купчино» (Купчинская ул., д. 24), ст. м. «Ул. Дыбенко» (ул. Дыбенко, д. 22, корп. 1), ст. м. «Комендантский пр.» (ул. Уточкина, д. 6, корп. 1, лит. А), Среднеохтинский пр., д. 24/2, лит. А.



НАДЕЖНОЕ БУДУЩЕЕ.РФ

КПК «Надежное Будущее»
ОГРН 1113525001391
На правах рекламы

БЕЗ ПОВОРОТОВ И ВИРАЖЕЙ

Глава ЦБ РФ Эльвира Набиуллина считает, что в обозримом будущем ключевая ставка рефинансирования в нашей стране опустится до 6-7 процентов годовых. Банк России не намерен отказываться от курса на последовательное снижение ценной централизованной ставки кредитования.

Мнение главного банкира страны Эльвиры Набиуллиной основывается на сложившихся экономических реалиях. Шок, которому подверглась российская финансовая система в 2014-2015 гг., остался позади. Цены на нефть стабилизировались на достаточно комфортном для России уровне. Политика экономических санкций со стороны наших внешнеполитических оппонентов привела к обратному результату: ряд важных отраслей промышленности и сельского хозяйства России пошел в рост.

Дефицит государственного бюджета находится в контролируемых пределах, не оказывая сильного давления на курс российского рубля.

Все эти факторы свидетельствуют об отсутствии серьезных угроз финансовой стабильности. И теперь у Центробанка появилась возможность поддерживать реальный сектор российской экономики, последовательно снижая ставку кредитования.

Делать это, разумеется, нужно аккуратно и без спешки. На протяжении нынешнего года ЦБ РФ уже пять раз объявлял о корректировании ключевой ставки, снизив ее в общей сложности с 10 % до 8,25 % годовых. При этом эксперты-оптимисты всякий раз упрекали главного финансового регулятора за «медлительность». Но Эльвира Набиуллина уверена, что российская экономика еще не готова к слишком низкой ставке: избыток кредитных денег в национальной экономике может снова подтолкнуть вверх инфляцию, которую с большим трудом удалось укротить...

Как бы там ни было, при отсутствии серьезных форс-мажорных событий уже до конца нынешнего года ключевая ставка может быть уменьшена до 8 %, а в будущем году — до 7 % и даже до 6 % в годовом исчислении. Это приведет к новой волне снижения ставок по кредитам и, соответственно, к снижению доходности банковских депозитов и сберегательных программ в кредитной кооперации. В частности, один из старейших кредитных потребительских кооперативов Северо-Запада — КПК «Надежное Будущее» — с 27 ноября с. г. снизил ставки доходности сразу по двум наиболее популярным сберегательным програм-

мам — «Пенсионный капитал» и «Капитал+». Поэтому тем, кто хотел бы воспользоваться ныне действующими, более высокими ставками, есть смысл сделать это без промедления.

На данный момент КПК «Надежное Будущее» предлагает своим пайщикам следующие условия сберегательных программ.

По программе «Пенсионный капитал», разработанной специально для наших пожилых сограждан, процентная ставка составляет до 16,6 % годовых (с учетом капитализации) при минимальном первоначальном взносе всего 500 руб.

По программе «Капитал+», ориентированной на неограниченно широкий круг пайщиков любого возраста, доход на таком же уровне — 16,6 % годовых — гарантирован при первоначальном взносе от 20 тыс. руб.

Для пайщиков, ограниченных в финансовых ресурсах, оптимальным образом подходит «фирменная» сберегательная программа «Надежное Будущее». При минимальном взносе от 500 руб. она гарантирует доходность 14,9 % годовых.

К сведению. Все программы КПК «Надежное Будущее» предусматривают возможность досрочного расторжения договоров сбережений. Стать пайщиком этого кооператива может только физическое лицо, которому на момент заключения договора исполнилось 16 лет. Кроме частных лиц и ин-

дивидуальных предпринимателей без образования юрлица пайщиками КПК «Надежное Будущее» могут быть юридические лица. Деятельность КПК «Надежное Будущее» контролируется ЦБ РФ, Росфинмониторингом и СРО «Союзмикрофинанс».

Михаил Львов

Для справки:

КПК «Надежное Будущее» работает более шести лет. Включен в Госреестр кредитных потребительских кооперативов Центрального банка России. Деятельность осуществляется в полном соответствии с Федеральным законом № 190-ФЗ от 18.07.2009 «О кредитной кооперации», контролируется Росфинмониторингом (Федеральная служба по финансовому мониторингу). Кооператив является членом саморегулируемой организации СРО НС «СРО КПК «Союзмикрофинанс». Сбережения застрахованы**.

ПРОГРАММЫ ПО СБЕРЕЖЕНИЯМ КПК «НАДЕЖНОЕ БУДУЩЕЕ»

НАИМЕНОВАНИЕ ПРОГРАММЫ	ОПИСАНИЕ ПРОГРАММЫ	% СТАВКА ПО СБЕРЕЖЕНИЯМ С УЧЕТОМ КАПИТАЛИЗАЦИИ (в годовых)	% СТАВКА ПО СБЕРЕЖЕНИЯМ БЕЗ КАПИТАЛИЗАЦИИ (в годовых)	МИНИМАЛЬНЫЙ ВЗНОС, РУБ.	СПОСОБ НАЧИСЛЕНИЯ % (ЕЖЕМЕСЯЧНО)		ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ*	ПОПОЛНЕНИЕ (в любой период действия договора без ограничения по сумме)	СТРАХОВАНИЕ**
					КАПИТАЛИЗАЦИЯ	СНЯТИЕ			
«КАПИТАЛ+»	для широкого круга пайщиков (физических лиц)	16,6	15,5	20 000	да	да	да	да	да
«ПЕНСИОННЫЙ КАПИТАЛ»	для пайщиков (физических лиц), достигших пенсионного возраста	16,6	15,5	500	да	да	да	да	да
«НАДЕЖНОЕ БУДУЩЕЕ»	для широкого круга пайщиков (физических лиц)	14,9	14	500	да	да	да	да	да
«ДО ВОСТРЕБОВАНИЯ»	для широкого круга пайщиков (физических и юридических лиц)	1	1	1 коп.	-	да	да	да	да

* Только для членов КПК «Надежное Будущее». Вступить в кооператив могут физические лица (при достижении возраста 16 лет) при условии оплаты вступительного взноса в размере 150 руб. и паевого взноса в размере 100 руб., юридические лица и индивидуальные предприниматели при условии оплаты вступительного взноса в размере 1500 руб. и паевого взноса в размере 1000 руб. Максимальная сумма личных сбережений может быть ограничена в соответствии с п. 2 части 4 статьи 6 ФЗ 190-ФЗ от 18.07.2009 «О кредитной кооперации». Досрочное расторжение договора сбережений без потери ранее начисленных или выплаченных процентов возможно по истечении 90 календарных дней с момента последнего внесения денежных средств по договору сбережений. В случае досрочного расторжения договора сбережений до истечения 90 календарных дней, с момента последнего внесения денежных средств по договору, проценты пересчитываются по программе «До востребования». Снятие или капитализация процентов по выбору пайщика (один раз в месяц). Срок заключения договора: 60 месяцев. Максимальный взнос не установлен. Пополнение возможно в любой период действия договора без ограничений. Минимальная и максимальная сумма пополнения не установлена. Программа действует только для физических лиц — пайщиков КПК «Надежное Будущее». Привлечение денежных средств осуществляется на основании договора передачи личных сбережений. Члены кооператива (Правление) вправе отказать во вступлении в кооператив новому члену в соответствии с нормами и требованиями Федерального закона № 190-ФЗ от 18.07.2009 «О кредитной кооперации». Удерживается НДС/П. Предложение не является публичной офертой. ИНН 3525254265, ОГРН 1113525001391. Подробно с условиями сберегательных программ и условиями кооперации можно ознакомиться по адресу: Санкт-Петербург, Гончарная ул., д. 24, лит. А, тел. (812) 509-61-61. ** Страхование осуществляется НКО «МОВС» (Межрегиональное потребительское общество взаимного страхования), лицензия № 4349 от 09.06.2017.



НАДЕЖНОЕ БУДУЩЕЕ
КРЕДИТНЫЙ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ КООПЕРАТИВ

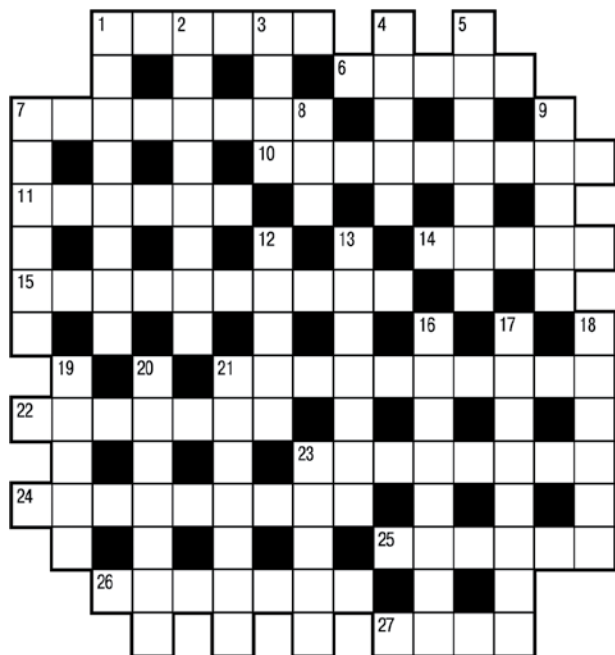
Изменения в проектную декларацию объекта: многоквартирный дом со встроенными помещениями и пристроенным многоэтажным гаражом (автостоянкой) по адресу: г. Санкт-Петербург, Пригородный, участок 409.
Проектная декларация опубликована 01.06.2015 в интернете на сайте <http://www.lsr.ru/>

Пункты 14, 18, 19, 22 проектной декларации изложить в следующей редакции:

14	О разрешении на строительство:	Разрешение на строительство № 78-015-0456.1-2015 от 17.11.2017, выданное Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга (взамен разрешения на строительство № 78-015-0456-2015 от 29.05.2015)
18	О местоположении строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и об их описании, подготовленном в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство:	Местоположение: Санкт-Петербург, Пригородный, участок 409. Описание: В границах земельного участка проектом предусмотрено строительство многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями и пристроенным многоэтажным гаражом (автостоянкой): жилой корпус 409.1 жилой корпус 409.2 жилой корпус 409.3 Корпус 409.4 (нежилой) Корпус 409.5 (нежилой) На первых этажах жилых корпусов запроектированы встроенные помещения общественного назначения.
19	О количестве в составе строящегося многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей, передаваемых участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: - квартир; - гаражей; - иных объектов недвижимости. Описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией:	Объект строительства имеет следующие технико-экономические показатели: жилой корпус 409.1: Общая площадь — 34 823,4 кв. м. Площадь застройки — 1542,1 кв. м. Площадь встроенных помещений — 189,3 кв. м. Общая площадь квартир — 24 690,7 кв. м. Площадь квартир — 23 809,4 кв. м. количество квартир — 583 шт., в том числе: 1-комнатные — 412 шт. 2-комнатные — 120 шт. 3-комнатные — 51 шт. Количество этажей — 26 Количество подземных этажей — 1 жилой корпус 409.2: Общая площадь — 34 823,4 кв. м. Площадь застройки — 1532,4 кв. м. Площадь встроенных помещений — 189,3 кв. м. Общая площадь квартир — 24 691,4 кв. м.

			Площадь квартир — 23 809,4 кв. м. количество квартир — 583 шт., в том числе: 1-комнатные — 411 шт. 2-комнатные — 122 шт. 3-комнатные — 50 шт. Количество этажей — 26 Количество подземных этажей — 1 жилой корпус 409.3: Общая площадь корпуса — 14 948,0 кв. м. Площадь застройки — 649,6 кв. м. Площадь встроенных помещений — 54,33 кв. м. Общая площадь квартир — 10 764,5 кв. м. Площадь квартир — 10 386,6 кв. м. количество квартир — 223 шт., в том числе: 1-комнатные — 148 шт. 2-комнатные — 51 шт. 3-комнатные — 24 шт. Количество этажей — 26 Количество подземных этажей — 1 корпус 409.4 пристроенный гараж (автостоянка): Общая площадь — 10 089,1 кв. м. Площадь застройки — 1905,9 кв. м. Количество м/мест — 300 количество этажей — 6 количество подземных этажей — 1 корпус 409.5 (нежилой) Общая площадь — 422,8 кв. м. Площадь застройки — 238,5 кв. м. количество этажей — 2 количество подземных этажей — 1
22	О составе общего имущества в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства:		Помещения кабельной, насосная водоснабжения, помещения ИТП, водомерный узел с насосной пожаротушения, помещения слаботочных систем, помещения коллекторной, кладовые временного хранения люминесцентных ламп, помещения обслуживающего персонала, кладовые уборочного инвентаря, электрощитовые, мусоросборные камеры, помещения ГРЩ, колясочная, машинное помещение лифтов, входные тамбуры, коридоры, лестнично-лифтовые узлы, чердак, кровля.

крессворд



ПО ГОРИЗОНТАЛИ:

1. Длинноволосое (в переводе с греческого) небесное тело. 6. Медленный темп в музыке, но чуть более скорый, чем ларго. 7. Боксерский удар. 10. Безрассудный чудак. 11. Согревает спящую красавицу. 14. Камень из копей Соломона. 15. Особа голубых кровей. 21. Механическая счетная машина. 22. Наставник верующих, судя по названию, коллега ковбоя. 23. «Буква» от самураев. 24. «Клоун» из балагана. 25. Прозрачный драгоценный камень. 26. Расстройство рассудка. 27.

«Азбука Морзе», отбиваемая четочником.

ПО ВЕРТИКАЛИ:

1. Обкуривание будущего сервелата. 2. «Ледовитая» арктическая почва. 3. «Поводок» для сломавшегося в дороге автомобиля. 4. Морской котик, отравивший мощные бивни. 5. «Ствол» ромашки. 7. Куртка, привыкшая к лыжам. 8. Дерево, чьи листья предпочитает есть гусеница шелкопряда. 9. «Нужен мне работник: ..., конюх и плотник». 12. Тормоз, сброшенный с лайнера. 13. Зло-

бодневная сатира о политике. 16. Старший по машинам на судне. 17. Работник, часто рывший канавы в старых задачниках по арифметике. 18. Витек — знаток, Фока — дока, Аристофан — ... 19. Шляпка тургеневской барышни. 20. Степная птица семейства дроф. 21. Тип изделия, «заштрихованный» в штрих-коде. 23. Какой плод можно сорвать с фигового дерева?

По вертикали: 1. Коп-ченье. 2. Мерзлота. 3. Лед. 4. Секча. 5. Стебель. 6. Лягушка. 7. Плотник. 8. Лягушка. 9. Плотник. 10. Сумасброд. 11. Одеяло. 12. Арифмометр. 13. Пам-вар. 14. Якорь. 15. Плотник. 16. Моторист. 17. Землекоп. 18. Профанапор. 19. Капор. 20. Срепет. 21. Арикул. 22. Ижнри.

ОТВЕТЫ

СТАБИЛИЗАТОРЫ НАПРЯЖЕНИЯ
8 (812) 407-12-33
energiya.com

**НЕМЕЦКАЯ ОДЕЖДА
ДЛЯ МУЖЧИН И ЖЕНЩИН**

**КУРТКИ
ПАЛЬТО
ПУХОВИКИ**

**СКИДКИ
20% 30% 50%**

**ШИРОКИЙ
РАЗМЕРНЫЙ РЯД: ОТ 42 до 60
размера**

ЗАЛ РАСПРОДАЖ

ст. м. «Владимирская», Кузнечный пер., д. 18, т. 312-52-01
ст. м. «Кировский завод», пр. Стачек, д. 55, т. 783-04-88

**ПРИНИМАЕМ
СБЕРЕЖЕНИЯ**

до 16 % годовых

✓ Особо выгодные условия для ПЕНСИОНЕРОВ
✓ Наши клиенты оплачивают все виды коммунальных услуг БЕЗ КОМИССИИ

Мы действуем на основании Федерального закона № 190. Надзорным органом является Центральный банк Российской Федерации.
Членский взнос в кооператив 100 рублей.

г. Санкт-Петербург,
Боткинская ул., д. 4
СТ. М. «Площадь Ленина»
8 (812) 986-28-96
www.citysber.ru

КПК «СИТИСЬ», ИНН 7728326674, КПП 772701001,
ОГРН 5157746209825, СРО № 576 от 21.01.2016

Стоматологическая клиника General Dental

Стоматология честных цен

Полный съемный акриловый протез. 12 000 руб.

Назови кодовое словосочетание «Новый год» и получи ПОДАРОК – крем для фиксации, таблетки для очистки протезов и контейнер для хранения!

Коронка металлокерамическая «под ключ». Материал – Германия. 8 000 руб.

Адрес: наб. реки Карповки, д. 5, тел.: 8-921-938-33-98, 234-80-80.
Работаем с 9.00 до 21.00, 7 дней в неделю. Сайт <http://generaldental.ru/>
ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ, НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ ВРАЧА

Гороскоп



ОВЕН

Овнам в начале декабря придется заниматься несвойственными им делами, что непросто и не всегда эффективно, но слишком напрягаться не стоит — успевайте мечтать и замечать новое. А главное, помните — все в ваших руках.



ТЕЛЕЦ

У Тельцов дела пока отошли на второй план, зато для проявления чувств, общения и анализа — отличное время. Пора отдыхать и любить. Активность полезна, но тут важно не переусердствовать.



БЛИЗНЕЦЫ

Близнецам много радости доставят дела и творчество. А вот для отдыха и общения период неудачный: разочарований больше, чем пользы. Время упрочить или улучшить свой социальный статус. Дерзайте!



РАК

Ракам необходимо поле деятельности. Ход дел и творчество сейчас радости не доставят — соблюдайте меру, не переусердствуйте. Время анализа и принятия решений, придется переоценить прежние события.



ЛЕВ

Львы в начале декабря с удовольствием включатся в дела — поддерживайте легкость и дистанцию. Интересный и приятный период. Но прошлое сильно влияет на события, и придется пересмотреть некоторые мнения.



ДЕВА

У Дев передышка в делах, время анализа и переоценки прошедших событий. Решения глубоки, и их легко принимать, хотя придется отказываться от прежних установок. Подвергайте сомнению очевидное.



ВЕСЫ

Весы — в центре событий. Принять решение трудно и мучительно, а приходится. Инициативу сейчас лучше не предпринимать. Зато начало декабря — отличный период для любви и удовольствий. Не теряйтесь.



СКОРПИОН

Скорпионам в начале декабря тягостно и беспокойно: дела отошли на второй план, зато действительно напомнило о себе прошлое. Придется заниматься им вплотную. Решения могут оказаться важнее действий.



СТРЕЛЕЦ

Стрельцы легки на подъем, дела они решают быстро, не углубляясь. Для любви и удовольствий время неудачное: не расслабляться. Отдохнуть толком не получится, зато творчество полезно.



КОЗЕРОГ

У Козерогов в начале декабря — напряженный период: и дела периодически разочаровывают, и настроение усугубляет проблемы. Зато для чувств и переосмысления прошлого — отличное время.



ВОДОЛЕЙ

Водолеям легко и интересно жить и творить. Слишком много ностальгических моментов. Прошлое не отпустит, если его не переоценить заново. Зато в начале декабря возможны приятные неожиданности.



РЫБЫ

У Рыб в начале декабря напряженный период. Приходится переоценивать события прошлого, хотя не хочется. Дела отошли на второй план, но малое усилие принесит ощутимый результат — порауйтесь ему.

Астролог Мария КАЗАКОВА

«Щелкунчик и Мышиный король»

Абсолютно нового «Щелкунчика» увидят маленькие петербуржцы и их родители. Мистическую сказку на льду покажет Илья Авербух. «Щелкунчик» в Новый год идет на многих сценах нашего города, но в прочтении всемирно известного режиссера-постановщика ледовых шоу он обретает совершенно новые смыслы. Авербух усиливает фантазмагорию Гофмана, превратив 60-метровую сцену в огромную ожившую голову Дроссельмейера, добавив к этому воздушных акробатов, гимнастов, настоящий огонь на льду и виртуозное мастерство олимпийских чемпионов

Алексея Ягудина, Татьяны Тотьяминой и Максима Маринина. Фейерверки, патефон со старинной музыкой, гигантский флюгер и еще с десяток хитростей и спецэффектов сделали сценографию постановки поистине волшебной и позволяют присутствующим ощутить себя частью происходящего на льду сказочного действа. 0+

28 декабря — 7 января. СК «Юбилейный». Пр. Добролюбова, 18.

