## петровский Городской еженедельник 18十

Свежие идеи для жизни в Петербурге

3 апреля 2019 Nº 12 (992)

Есть ли шансы у «Зенита» завоевать чемпионский титул?



>5



## Петербургское вдохновение Гоголя

Биография русского классика состоит из удивительных, даже странных фактов



Прибавка вышла

Президент подписал закон об индексации пенсий сверх прожиточного минимума





## петровский КУРЬОР

ГОРОД

### ВЛАСТИ ГОРОДА НАЧАЛИ МЫТЬ УЛИЦЫ

1 апреля в Петербурге стартовал весенний месячник благоустройства. За зо дней все службы, занятые в уборке городских территорий, должны полностью очистить их от скопившейся за зиму грязи.

ждом районе Петербурга опубликованы на странице комитета по благоустройству. Обозначены даты — время, к которому улица должна быть полностью убрана, или «комплексно за-

чищена», как говорят дорожники. Это предполагает, что несколько раз будут прометены и вымыты проезжая часть и тротуары, поребрики, ограждения, остановочные павильоны и урны. За зиму на дорогах скапливается слой са-

жи и грязи. Чтобы улица стала повесеннему свежей и чистой, ее необходимо вымести, пропылесосить и хорошенько вымыть 5-7 раз. К майским праздникам дорожникам предстоит отмыть более 2,5 тыс. городских дорог.

ВЛАДИМИР ПУТИН ПРИЕДЕТ НА МЕЖДУНАРОДНЫЙ АРКТИЧЕСКИЙ ФОРУМ 9-10 АПРЕЛЯ

тема номера

# Что апрель изменит в нашей жизни

В апреле мы по традиции надеемся на столь долгожданное потепление. Но вместе с весной в нашу жизнь приходят и другие важные изменения — социальные, экономические, законодательные. «Петровский курьер» выяснил, какие именно.

#### ПЕНСИИ ПОДРОСЛИ

С 1 апреля социальные пенсии увеличиваются на 2 %. Индексация коснется в том числе граждан, получающих выплаты в связи с инвалидностью, членов семей военнослужащих, детей-сирот, ветеранов и участников боевых действий, лиц, пострадавших в результате радиационных и техногенных катастроф. Средний размер социальной пенсии станет выше на 182 рубля. Средний размер пенсии детей-инвалидов и инвалидов с детства первой группы увеличится на 268 и на 270 рублей соответственно. В целом повышение затронет около 4 млн россиян.

Кроме того, в этом месяце вступит в силу закон о доиндексации пенсии неработающим пенсионерам, у которых она ниже прожиточного минимума. Срок проведения доиндексации — до

### **НДС ПО ЛЬГОТНОЙ СТАВКЕ**

В начале апреля вступает в силу обновленный перечень товаров, облагаемых НДС по льготной



С 1 апреля коэффициент «бонус-малус», который учитывает количество аварий автомобилиста, будет присваиваться водителю раз в год. И он будет един для всех полисов ОСАГО.

ставке 10 %, которая распространяется преимущественно на товары социального назначения. Сейчас в указанный список входит большая часть продовольственных, а также детские товары.

#### ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ КРЕДИТ С «НАГРУЗКОЙ»

Банк России увеличивает на 30 % надбавки к коэффициентам риска по необеспеченным кредитам — то есть без поручителей и залогов, выдаваемым с 1 апреля. Следствием этого решения

могут стать повышение требований банков к потенциальным заемщикам, а также снижение объемов выдачи потребительских кредитов. Особенно серьезно это решение может отразиться на рынке микрокредитования.

#### СКИДКИ ПО ОСАГО: новый порядок

Для договоров ОСАГО, заключаемых с 1 апреля, скидки за безаварийную езду будут рассчитываться по новому алгоритму. Так называемый коэффициент бонусмалус (КБМ) водителю будут присваивать только один раз в год. До сих пор их могло быть несколько например, если у автолюбителя есть свой автомобиль, застрахованный по ОСАГО, но при этом он еще вписан в другие страховые полисы.

Коэффициент «бонус-малус» один из показателей, влияющих на стоимость полиса ОСАГО. Он бывает повышающим, если водитель допустил аварии, и понижающим — если аварий нет. Чем меньше КБМ, тем дешевле автолюбителю обхолится полис.

#### ОГРАНИЧЕНИЯ МАТЕРИНСКОГО КАПИТАЛА

С апреля вносятся изменения в закон о материнском капитале. Теперь им нельзя будет воспользоваться для погашения ипотечных займов, выданных так называемыми «иными организациями». Брать ипотеку придется только в банке, кредитном потребкооперативе или обратившись в центр государственной ипотеки «Дом.рф». Материнский капитал также нельзя будет использовать для покупки жилья, признанного аварийным или непригодным для жизни.

## И ОСКОРБЛЕНИЕ — ШТРАФ

В конце марта вступил в силу закон об ответственности граждан за распространение фейковых новостей и оскорбление власти. Размер штрафа для физических лиц, причастных к распространению недостоверных новостей, может достигать 400 тысяч рублей, для юридических — 1,5 млн рублей. Оскорбление власти и государственных символов грозит штрафом в размере до 300 тысяч рублей.

#### ПЕРЕХОД НА ЦИФРОВОЕ ТВ

15 апреля еще 20 регионов страны совершат переход на цифровое вещание федеральных общедоступных каналов. Напомним, для того чтобы смотреть телеканалы в цифровом формате, необходимо иметь телевизор, поддерживающий цифровой стандарт DVB-T2, или приобрести ТВ-приставку, которую можно подключить к аналоговому телевизору. Третья — заключительная — волна перехода на цифровое вещание намечена на 3 июня.

Ксения ПОТАПОВА



## Петербуржцев покатают на «слоне»

поездку-сюрприз в рамках «Смешного фести- который горожане прозвали «слоном».

олнечное настроение 4 апреля в День валя». Она пройдет от Васильевского острова витамина С подарят пассажирам петер- до центра города и обратно. Акция называ-•бургский Горэлектротранс и артисты ется «По улицам слона водили», ведь ее главтеатра «МимИГРАнты», которые организуют ный герой — легендарный трамвай ЛМ-49,



#### Служба занятости населения Санкт-Петербурга

Приглашает к участию в профориентационном проекте учащихся школ и СУЗов очной формы обучения, в возрасте от 14 лет.

Участники смогут попробовать свои силы в области научно-технического проектирования.

> Занятия проводятся бесплатно! Адрес: наб. реки Карповки, д. 5 (ст. м. «Петроградская»).

Подробная информация: 8 (951) 650-20-82, vk.com/lpmformat





ГАЗЕТА ОСНОВАНА 17 МАЯ 1996 ГОДА

АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ, РЕДАКЦИИ: невского. д. 12. лит. А. пом. 2Н. офис 203. **ЛИРЕКТОР:** С. А. ЯРКОВА главный редактор: К. Е. Гаврильчик. СЕКРЕТАРЬ: 401-68-30. РЕКЛАМНЫЙ ОТДЕЛ: 401-66-90

УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ: ООО «ИД «КУРЬЕР-МЕДИА».

E-MAIL:

лля информации info@kurier-media.ru.

Отпечатано в типографии ООО «Фирма «Курьер» 196105, СПб, Благодатная ул., 63. **ТИРАЖ** 235 000 экз. **ЗАКАЗ** № 36.

Распространяется бесплатно

Установленное время полписания в печать — вторник, 18.00 Фактическое время подписания в печать — вторник, 18.00.
Товары и услуги, рекламируемые в газете, имеют необходимые сертификаты или лиценз Материалы, помеченные знаком ///, печатаются на правах рекламы. Редакция не несет ответственности за достоверность содержания рекламных материалов чка зрения редакции не обязательно совпадает с точкой зрения авторов. Материалы не рецензируются и не возвращаются. Редакция газеты и авторы запрещают перепечатку, использование материалов частично или полностью



актуально

# Партия с деморализованными кандидатами может не заинтересовать избирателя



КПРФ осталась недовольна тем, что в СМИ просочилась информация о ее кандидатах на выборы в различных регионах в Единый день голосования в 2019 году, сообщила «Комсомольская правда».

Так, стало известно, что в Мосгордуму партия может выдвинуть влиятельного адвоката Дмитрия Аграновского, секретаря московского горкома КПРФ, экс-депутата Госдумы Владимира Родина, а также Анастасию Удальцову. Локомотивами пойдут внук лидера КПРФ Леонид Зюганов и крупный бизнесмен Вадим Кумин, занявший второе место на последних выборах мэра Москвы. Сохраняется интрига вокруг кандидатуры коммунистов на пост губернатора Санкт-Петербурга: появилась информация, что «красные» могут выдвинуть кинорежиссера, народного артиста РФ Владимира Бортко, при этом до последнего также рассматривался журналист Максим Шевченко. Правда, в питерском отделении единства нет: многие не одобряют кандидатуру Шевченко, руководящего фракцией КПРФ в Заксобрании Владимирской области. На выборы мэра Улан-Удэ бурятское отделение КПРФ выдвинуло депутата Народного Хурала Анатолия Ковалева. Хотя не исключено. что ЦК партии поддержит кандидатуру сенатора от Иркутской области Вячеслава Мархаева, лидера коммунистов Бурятии. А за кресло губернатора Липецкой области от «красных», вероятно, будет бороться второй секретарь Липецкого областного комитета КПРФ Сергей Токарев.

### ПРИЗРАЧНЫЕ ШАНСЫ

Казалось бы, беспокоиться одной из старейших парламентских партий не о чем: шансы у коммунистов всегда были. Однако, как отмечают наблюдатели, с каждым избирательным циклом они становятся все более призрачными, поскольку в последнее время рос-

сияне голосуют за «красных» скорее по инерции — из уважения к былым достижениям. Многие еще помнят триумф КПРФ в середине 90-х, когда на президентских выборах Геннадий Зюганов чуть не обошел Бориса Ельцина. На тот момент компартия являлась реальной оппозиционной силой, а в ее рядах было немало харизматичных деятелей, людей дела, а не слова. С тех пор многое изменилось. Сейчас, полагают аналитики, КПРФ может грозить системный кризис. «Он вызван присутствием в рядах «красных» большого количества функционеров, чья жизненная позиция диссонирует с декларируемыми идеалами коммунистов, и представителей бизнеса», — утверждает директор Центра политического анализа Павел Данилин.

Наличие предпринимателей в рядах оппозиционной партии явление в наше время обычное. «Но если ЛДПР это исторически сходило с рук, то КПРФ в этом плане старалась соблюдать рамки приличий и акцентировала на этом внимание своего электората, — говорит Данилин. — И если раньше избрание в Госдуму от КПРФ коммерсантов типа Владимира Семаго или бывшего менеджера «ЮКОСа» Алексея Кондаурова было исключением из правил, то теперь дело обстоит с точностью до наоборот. Сегодня среди «красных» множество предпринимателей, как крупных вроде думских депутатов Вахи Агаева или Анатолия Бифова, так и калибром поменьше, которых в органах власти в регионах и не сосчитаешь. Наивным было бы думать, что люди капитала пришли в КПРФ бороться за светлое коммунистическое будущее».

#### наследие прошлого

Главный вопрос, которым сегодня задаются политологи: как случилось и в какой момент КПРФ начала отходить от собственной идеологической платформы, выдвигая на ответственные посты кандидатов с небезупречной биографией? Перелом, считают эксперты, случился после 2010-х годов. При этом, объясняет Павел Данилин, «руководство КПРФ, несмотря на достаточное количество сигналов, долгое время должным образом на них не реагировало». Политолог напомнил, как в 2014 году эксдепутат Госдумы от КПРФ Константин Ширшов был приговорен к пяти годам колонии за попытку продажи места в парламенте за 7,5 млн евро. «В том же 2014 году депутата Госдумы от КПРФ Николая Паршина обвиняли в мошенничестве и подозревали в торговле местами в партийных списках», — отметил Данилин. Он считает, что уже тогда коммунисты могли сделать выводы и провести внутреннюю чистку. Но не сделали. В 2015-2016 годах за мошенничество были осуждены на десять и шесть лет соответственно экс-мэр Бердска Илья Потапов и бывший алтайский депутат Александр Мастинин. Ну и как не вспомнить подавшегося в бега и убитого в 2017 году на Украине депутата Госдумы от КПРФ Дениса Вороненкова, осужденного за рейдерский захват зданий Сегодня «красных» продолжа-

Сегодня «красных» продолжает преследовать наследие прошлого. При этом новые лица вроде как призваны публично проиллюстрировать начинающуюся перезагрузку КПРФ. Но справляются ли они с этой миссией?

#### КАДРЫ РЕШАЮТ ВСЕ

Своим последним большим достижением коммунисты считают избрание первого секретаря хакасского регионального отделения КПРФ Валентина Коновалова на пост губернатора Хакасии в 2018 году. «С приходом руководителя-коммуниста многие жители республики связывали надежды на улучшение качества жизни. говорит профессор Высшей школы экономики Олег Матвейчев. — Но губернатор от КПРФ пока их не оправдывает». Как сообщают СМИ, став губернатором, Коновалов выплачивает своим сотрудникам премии в размере от 200 до 500 % от зарплаты. В итоге некоторые приближенные к Коновалову чиновники получали по миллиону рублей за месяц работы.

Еще один выдвиженец КПРФ экс-кандидат в президенты, директор ЗАО «Совхоз имени Ленина» Павел Грудинин — недавно лишился мандата депутата городского поселения Видное подмосковного Ленинского района на основании представления Видновской городской прокуратуры. Прокуратура нашла у бизнесмена незадекларированный оффшор. СМИ также писали про сокращение Грудининым финансирования городских социальных программ поддержки малоимущих, спорта, урезание компенсаций ветеранам ВОВ на оплату ЖКХ. Один из депутатов Видновского совета Дмитрий Ерохин обвинил Гудинина в том, что «он не смог организовать работу совета в должном направлении», сосредоточившись на политике и борьбе с местной администрацией.

«Выдвижение Павла Грудинина на пост президента страны стало самой большой ошибкой КПРФ», — говорит Матвейчев. Политолог ссылается на избирательную кампанию, в ходе которой выяснилось, что Грудинин является основным собственником ЗАО «Совхоз имени Ленина»: в 90-х завладел земельными участками рядовых работников, а позже разбогател на продаже земли под коммерческую застройку. «На момент регистрации кандидатом в президенты у директора совхоза имелись незакрытые счета в иностранных банках, на которых хранились деньги на сумму 55 млн рублей, ценные бумаги на 7,4 млрд рублей, а также 5,5 кг золота. Сегодня с Грудининым судятся пайщики родного совхоза, требуя 2 млрд рублей компенсации за проданные земельные участки. А сам экс-кандидат от коммунистов судится с журналистами», — перечисляет политолог Матвейчев.

Сергей СТЕПАНОВ, по материалам kp.ru.

### вместо послесловия

## На пороге «часа икс»

Многие склонны объяснять столь странную политику компартии не столько кадровым голодом, сколько ее псевдо-оппозиционной сутью. По мнению Олега Матвейчева, «в эту роль партия основательно вжилась, она ее устраивает. Иначе и кадровая политика была бы другой, а выхлоп от инициатив был бы заметен на практике, а не на словах». Вряд ли опытный политик Геннадий Зюганов не замечает «разброда и шатания» в своих собственных рядах.

Но КПРФ вместо партийных реформ предпочитает защищать своих выдвиженцев. В такой ситуации компартия рискует оказаться жертвой

собственной системы круговой поруки, предупреждают политологи. Из-за ставленников, которых она защищает и с которыми по большей части связана экономическими интересами, партия рискует вообще потерять большую часть своего электората.

В этом плане чем ближе Единый день голосования 2019 года, тем ближе для КПРФ «час икс». Партия должна решить, с кем идти дальше: с политическими авантюристами и олигархатом или все-таки с народом, интересы которого она призвана отстаивать.



## петровский КУРЬОР

## КАЛЕЙДОСКОП

## САМОДЕЛЬНАЯ БОМБА ВЗОРВАЛАСЬ В АКАДЕМИИ

В Военно-космической академии имени Можайского в Петербурге 2 апреля произошел взрыв. Случилось это во время разминирования самодельного взрывного устройства, сообщает «Фонтанка»

охранительных органах.
По данным издания, самодельную бомбу обнаружили под лестницей в одном из корпусов академии. Для нейтрализации взрывного устрой-

ства привлекли собственную группу разминирования. Детонация произошла в момент, когда саперы накрывали подозрительное устройство бронежилетами. В результате три сапера получили

ранения средней степени, осколками задело женщину-преподавателя. После ЧП на место прибыла подвижная группа разминирования Западного военного округа. Военные следователи возбудили уголовное дело.

СТРОИТЕЛИ ВОЗОБНОВИЛИ РАБОТУ НА ФРУНЗЕНСКОМ РАДИУСЕ МЕТРОПОЛИТЕНА

недвижимость

## Лишние деньги за «лишние» метры



Законна ли доплата за «лишние» квадратные метры по договору участия в долевом строительстве? «Петровский курьер» обратился за консультацией к специалистам Комиссии по недвижимости Общества потребителей Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

ишние» квадратные метры — это разница между площадью квартиры, которая указана в договоре участия в долевом строительстве, и площадью квартиры, установленной после ввода дома в эксплуатацию в ходе контрольного обмера уполномоченным органом, и которую покупатель не оплатил при заключении ДДУ.

Она возникает потому, что на этапе проектирования жилого дома застройщик не может рассчитать точную площадь квартир. При расчете за основу берется проектная площадь жилья. В ходе строительства площадь квартиры может как увеличиться, так и стать меньше.

#### ЗАСТРОЙЩИК РИСКУЕТ...

Допустимые нормы такого расхождения законом не установлены, но на практике они весьма незначительны и выражаются, как правило, от 0.1 до 2 кв. метров в зависимости от размера приобретаемой площади, говорят специалисты.

Застройщик обязан построить многоквартирный дом и передать дольщику тот объект, который указан в заключенном договоре. Его подписанию предшествуют разработка и экспертиза проектной документации, получение разрешения на строительство, опубликование проектной декларации с подробной информацией, в том числе и о проекте строительства. Это означает, что к дате заключения договора участия в долевом строительстве все параметры квартир утверждены.

Контролировать их соблюдение, а соответственно и нести риски, связанные с отклонением от них, может и обязан только застройщик, а никак не покупатель.

Исходя из этого кажется логичным, что в случае уменьшения площади квартиры застройщик выплачивает дольщику разницу в цене, а в случае увеличения площади передаваемой квартиры деньги с дольщика дополнительно взимать не должен.

#### ...А ДОЛЬЩИК ПЛАТИТ

На практике все не так. Судя по анализу типовых договоров строительных компаний — участников XI конкурса «Доверие потребителя», в 2018 году в отдельных случаях застройщики предусматривали возможность изменения цены договора в одностороннем порядке в случае внесения изменений и дополнений в проектную документацию, корректировки площади квартиры на 1 кв. метр и более, внесения изменений в порядок оплаты цены договора.

В то время в соответствии со ст. 5 214-Ф3 цена договора может быть изменена после его заключения по соглашению сторон, если договором предусмотрены возможности изменения цены, случаи и условия ее изменения. Поэтому надо внимательно читать договор перед его подписанием.

«Большинство договоров предусматривают обязательную доплату дольщиком в случае увеличения площади квартиры после обмера, — комментирует Олег Островский, заместитель председателя Комиссии по недвижимости Общества потребителей Санкт-Петербурга и Ленинградской области. — По мнению Управления Роспотребнадзора по Санкт-Петербургу, включение в договор участия в долевом строительстве пунктов об обязательной дополнительной оплате участником долевого строительства в случае увеличения площади квартиры после контрольного обмера нарушает права потребителя. Такая позиция частично подтверждается сложившейся судебной практикой, например Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 07.02.2014 по делу № А56-69503/2013».

«В то же время есть немало судебных решений по аналогичным делам в пользу застройщиков. Поэтому, если такой пункт в договоре исключить не удастся, надо чет-

ко понимать, что участник долевого строительства в соответствии со ст. 4 214-ФЗ обязан уплатить обусловленную договором цену и принять объект долевого строительства при наличии разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома», – резюмирует Олег Островский».

#### ПЛАТИТЬ — НЕ ПЛАТИТЬ?

Тем, кто не захочет оплачивать дополнительные метры при наличии такой обязанности в договоре, нельзя забывать и о том, что просрочка внесения платежа в течение более чем двух месяцев является в соответствии с законом основанием для одностороннего отказа застройщика от исполнения договора. При этом участник долевого строительства должен будет уплатить застройщику неустойку (пени) в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центробанка Российской Федерации, действующей на день исполнения обязательства, от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Вывод такой: если есть возможность исключить из договора пункт об обязательной доплате в случае увеличения площади, то к этому нужно стремиться. Если застройщик с этим не согласен и такой пункт в заключенном договоре есть (включающий в себя и статью о выплате застройщиком денег в случае уменьшения площади квартиры), то его нужно соблюдать. Без этого застройщик квартиру не передаст.

Важно, чтобы в договоре было указано, что доплата производится по цене квадратного метра на дату подписания договора, а не по рыночной цене квадратного метра на дату фактической доплаты. После 100 %-ной оплаты цены договора с учетом изменившейся площади и подписания акта приема-передачи квартиры дольщик может обратиться в суп с иском.

Безусловно, у дольщика есть возможность не оплачивать дополнительные метры, обратиться в суд о признании пункта договора об оплате увеличившейся площади квартиры недействительным и об обязании застройщика передать ему квартиру. Но практика показывает, что суды в таких случаях принимают сторону застройщика.

Расторгать же договор дольщику экономически невыгодно. Полученных от застройщика денег в этом случае не хватит на приобретение аналогичной квартиры даже в строящемся доме.

#### важно!

В СЛУЧАЕ НАРУШЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОМ УСТАНОВЛЕННОГО В ДОГОВОРЕ СРОКА ПЕРЕДАЧИ КВАРТИРЫ И УВЕЛИЧЕНИЯ ЕЕ ПЛОЩАДИ ВОЗМОЖНО РЕШЕНИЕ ВОПРОСА В ДОСУДЕБНОМ ПОРЯДКЕ. ДОЛЬЩИК МОЖЕТ ОТПРАВИТЬ ЗАСТРОЙЩИКУ ПРЕТЕНЗИЮ С ПРЕДЛОЖЕНИЕМ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАЧЕТА ВЗАИМНЫХ ТРЕБОВАНИЙ. ВЗАИМОРАСЧЕТЫ ДОЛЖНЫ БЫТЬ ПРОВЕДЕНЫ ДО МОМЕНТА ПОДПИСАНИЯ АКТА ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ КВАРТИРЫ.







КУЛЬТУРА

### ПРЕМИЯ АЛЕКСАНДРА НЕВСКОГО ЖДЕТ НОМИНАНТОВ

Городской комитет по культуре объявил прием заявок на соискание премии правительства Санкт-Петербурга «За заслуги в укреплении народного единства, сохранении культурного и исторического наследия» имени Алек-

сандра Невского. Премия присуждается в номинациях: «Благотворительность» (за благотворительную деятельность в сфере укрепления народного единства); «Возрождение» (за достижения в области восстановления и сохранения исторических и духовно-нравственных ценностей); «Единство и мужество» (за заслуги в сфере консолидации и укрепления межнациональных отношений); «Служение» (за достижения в сфере научного изучения истории, культуры

и экономики Петербурга); «Созидание» (за личный вклад в сохранение объектов культурного наследия народов РФ в Петербурге); «Патриотизм» (за вклад в становление, развитие и совершенствование системы патриотических ценностей).

### В ПЕТЕРБУРГСКОМ ДОМЕ АКТЕРА ПРОШЛИ ТЕАТРАЛЬНЫЕ ИГРЫ НА «КУБОК ГЕРТРУДЫ»

# Петербургское вдохновение Гоголя



1 апреля исполнилось 210 лет со дня рождения русского классика Николая Васильевича Гоголя. Он прожил неполных 43 года и оставил нам литературу, которую с упоением читают поколение за поколением во многих странах мира.

**П**ичность Николая Васильевича настолько неординарная, что вся его биография состоит из удивительных и порой даже странных фактов.

Сегодня мы вспомним некоторые из них. Гоголь родился в семье, чей род восходил к украинским казакам, в частности к знаменитому гетману Остапу Гоголю. Его мать выдали замуж в 14 лет. Невесте будущий муж, который на тот момент был в два раза старше ее, казался настоящим стариком. Николай был третьим из двенадцати рожденных в браке детей.

Интерес к театру у Николая зародился благодаря его отцу, который писал пьесы для домашнего театра. Юный Гоголь очень любил предмет «русская словесность». Его преподаватель очень критично относился к творчеству Пушкина и Жуковского. Но дух противоречия будущего писателя вызвал особый интерес к их творчеству. Помимо литературы в детстве Гоголь много занимался рисованием, но в юношеском возрасте кисти и краски забросил. А вот увлечение шитьем и вязанием сохранил на всю жизнь.

Всем известно, что буквально за несколько дней до смерти Гоголь сжег свои рукописи, где был и второй том «Мертвых душ». Однако мало кто знает, что именно с уничтожения первого произведения началась писательская карьера Гоголя. Поэму «Ганц Кюхельгартен» он издал под псевдонимом «В. Алов». Но, поскольку критики восприняли ее очень холодно, эмоциональный Гоголь выкупил весь оставшийся в продаже тираж и уничтожил его.

У писателя было множество фобий. Например, он безумно боялся грома и молний. Его пугали незнакомые люди. Если в компании появлялся незнакомец, Гоголь тут же покидал собрание.

Но главной фобией Николая Васильевича была боязнь быть похороненным заживо. Причиной тому были плохое самочувствие, а также обмороки. Писатель мог почти впадать в летаргический сон, он спал по многу часов, почти не подавая признаков жизни. Зная все это, он завещал похоронить его тело только тогда, когда оно даст признаки разложения.

Гоголь был невероятным сладкоежкой и постоянно носил с собой в карманах сахар, который грыз, усевшись где-то в уголке, или же за работой.

В Петербург Гоголь приехал в возрасте 19 лет и прожил здесь восемь лет, вплоть до своего отъезда за границу в 1836 году. В Петербурге им написаны практически все главные произведения — пьесы «Ревизор», «Женитьба», сборник рассказов «Вечера на хуторе близ Диканьки»», цикл «Миргород», а также сборник «Петербургские повести».

Известно высказывание Николая Гоголя: «При виде, то есть при мысли о Петербурге, мороз проходит по моей коже, и кожа моя проникается насквозь страшною сыростью и туманною атмосферою». Тем не менее, именно Петербург смог раскрыть его писательский талант. Здесь он находил вдохновение, здесь начал публиковать свои произведения и обрел друзей, с которыми случались короткие эпизоды теплого общения.

Гоголь часто менял адреса, переезжая с квартиры на квартиру. Он жил на набережной Екатерининского канала, Гороховой улице, Большой Мещанской и Офицерской, на Малой Морской, на Университетской набережной и даже на Невском проспекте.

Петербург увековечен Гоголем в его произведениях. Этот город не просто место событий его рассказов и повестей. Петербург во многом влияет на поступки и судьбы героев. Они живут в Петербурге либо стремятся в этот город и мечтают его покорить.

10 июля 1902 года, в связи с 50-летием смерти великого писателя, Малая Морская улица была переименована в улицу Гоголя. Одно время Николай Васильевич жил на этой улице в доме № 17. Но в 1993 году было принято решение вернуть улице историческое название. Сегодня о писателе на Малой Морской напоминает только ресторан с названием «Гоголь».

Улицы Гоголя сегодня в Петербурге нет, зато есть памятник под названием «Нос майора Ковалева», он был установлен в октябре 1995 года на фасаде дома № 11 по проспекту Римского-Корсакова. Однако в сентябре 2002-го «Нос» украли. Через год его восстановили на прежнем месте. Еще один памятник Носу был открыт 23 мая 2008 года в здании восточного факультета Санкт-Петербургского государственного университета.

Ольга ЖУРАВЛЕВА

#### театр

## Программа довела до скандала

необходимости театральной реформы спорят уже не один год. Нередко обсуждения вызывают ожесточенные дискуссии. Но история с программой, разработанной художественным руководителем Театра «Русская антреприза» имени Андрея Миронова Рудольфом Фурмановым, повлекла за собой не просто гнев коллег. Фурманова решили исключить из Союза театральных деятелей России.

Как член коллегии Министерства культуры, по заданию министра Мединского Фурманов работал над программой по улучшению деятельности театров. Одним из пунктов этой программы стало предложение перевести всех руководителей театров на контрактную основу.

Контрактная система уже давно прижилась в самых разных областях, театр старательно противостоит этой форме трудовых соглашений. Правда, для актеров уже вводится система срочных договоров, а вот худруки остаются неприкосновенной кастой, занимая свои кресла десятилетиями. «Я указал, что люди в Петербурге по 25-30 лет руководят государственными театрами и разваливают их. Необходимо, как в Москве, ликвидировать бессрочные договоры с руководителями», — прокомментировал в СМИ ситуацию Фурманов. Предложение с худруками заключать срочные договоры «подняло восстание» авторитетных членов СТД, как результат — исключению Рудольфа Давыдовича из членов театрального союза. Коллеги усомнились, что деятельность Рудольфа Фурманова соответствует уставу СТД.

Утвердить решение правления Санкт-Петербургского отделения СТД должны на федеральном уровне — в секретариате СТД России. Но пока вердикта по Фурманову Мо-















#### АШИФА

### В МУЗЕЕ МУЗЫКИ — НОВАЯ ПОСТОЯННАЯ ЭКСПОЗИЦИЯ

4 апреля откроется новая постоянная экспозиция Шереметевского дворца — Музея музыки «Симфонический оркестр». Яркая, современная мультимедийная экспозиция наглядно, доступно и эффектно рассказывает о главном

европейском музыкальном инструменте — симфоническом оркестре. На гигантской витрине собраны инструменты симфонического оркестра от середины XVIII до середины XX века. Старинные скрипки, деревянные гобои

моцаптовских времен натуральные старинные трубы соседствуют с современными инструментами. Расположены они по группам — так, как сидят оркестранты на сцене. Чтобы разобраться, кто есть кто, не требуется экскурсо-

вод: инструменты оркестров Моцарта, Бетховена, Берлиоза, Вагнера и Малера высвечиваются специально созданной аудиосветовой программой при одном касании планшета, который располагается у витрины.

С 4 ПО 12 АПРЕЛЯ ПРОЙДЕТ XXI ТЕАТРАЛЬНЫЙ ФЕСТИВАЛЬ «ВСТРЕЧИ В РОССИИ»

# Устрой себе яркие выходные

ПЕТЕРБУРГ НЕ ТОРОПИЛСЯ СТАНОВИТЬСЯ ВЕСЕННИМ, НО, КАЖЕТСЯ, АПРЕЛЬ НАКОНЕЦ СОГРЕЕТ ГОРОЖАН. ЕСЛИ НЕ ПОГОДОЙ, ТО ИНТЕРЕСНЫМИ СОБЫТИЯМИ. ПОДРОБНОСТИ, КАК ВСЕГДА, В НАШЕЙ ТРАДИЦИОННОЙ АФИШЕ!



## «Тающая красота»

В творческом кластере «Артмуза» открылась фотовыставка «Тающая красота» фотографа NationalGeographic Энрика Сала и петербургской художницы Полины Рыбиной. У посетителей вернисажа есть возможность увидеть те уголки нашей планеты, которые, возможно, скоро исчезнут совсем. Энрик представил 24 фотографии, которые рассказывают о хрупкой красоте нашей планеты. А Полина — картины, выполненные в сложной технике эпоксидной смолы, привлекающие внимание к экологическим проблемам современного мира.

2 апреля — 5 мая.

🗶 Творческий кластер «Артмуза». 13-я линия В. О., 70-72.



## «Гоголевская неделя»

Николай Васильевич Гоголь родился ровно 210 лет назад. В честь этого знаменательного события в библиотеке имени Н. В. Гоголя состоится мистическая «Гоголевская неделя». Гостей мероприятия ждут интерьерный видеомэппинг о снах писателя, иммерсивное шоу, тематическая фотозона и много сюрпризов. Для того чтобы посетить события недели, нужно зарегистрироваться, вся актуальная информация есть в официальной группе «ВКонтакте».

( 2-7 апреля, 12.00-20.00.

🗶 Библиотека имени Н. В. Гоголя. Среднеохтинский пр., 8.





## «Пока все спорят я танцую»



«Можно все» — это девиз художника AndreySoul, работающего в стиле поп-арт. В Петербурге пройдет его выставка «Пока все спорят — я танцую». Творчество художника, как можно догадаться исходя из девиза, — бесконечный эксперимент и неограниченная свобода. Сегодня AndreySoul coтрудничает с ночными клубами и барами, рисует обложки и афиши для музыкантов, расписывает стены, пишет картины на заказ, делает авторские значки. Вернисаж пройдет 4 апреля. В этот день состоится диджей-сет от Rogvye b2b HoundTakeshi. Также гости увидят необычную световую инсталляцию и произведения флюр-арта, получат подарки от типографии и велком-дринк от бара.

( Bернисаж. 4 апреля,19.00; 5-30 апреля, 10.00-20.00.

🞗 Креативное пространство «Дом культуры» на Кировском заводе, пр. Стачек, 72.



## Стильный Market



Весеннее настроение и вдохновение на этих выходных будут раздавать в «Бертгольд Центре», ведь там пройдет Стильный MARKET. Каждый товар на ярмарке уникален, как и его создатель. Здесь можно будет найти дизайнерскую одежду, украшения, вещи для интерьера, керамические и кожаные изделия, косметику и не только. Приятным бонусом станет дегустация авторских сладостей и экопродуктов на фудкорте.

6-7 апреля, 12.00-21.00.

«Бертгольд Центр». Гражданская ул., 13/15.

## Неделя Германии

В Петербурге в 16-й раз пройдет Неделя Германии — масштабный фестиваль, который объединяет всех, кому интересна эта страна. В этом году организатором выступает федеральная земля Северный Рейн — Вестфалия. В рамках недели будет организовано более 50 событий из самых разных сфер жизни – от экономики до экспериментальной музыки. Нашей афиши не хватит, чтобы расписать все, что ждет горожан. В частности, 6 апреля в Петрикирхе пройдет День немецкого языка. В программе мастер-классы, ярмарка и даже книжные свидания! Подробное расписание — на официальном сайте Недели Германии.

3-10 апреля



## Фотографии Миклухо-Маклая

В библиотеке имени Леонида Соболева пройдет выставка «Миклухо-Маклай. XXI век. Ожившая история». Посетители смогут увидеть фотографии, сделанные в Папуа — Новой Гвинее в XIX веке. В 1871 году Миклухо-Маклай сошел с судна «Витязь» на северо-восточном побережье Новой Гвинеи, ныне называющемся Берегом Маклая. Папуасы сначала приняли его за злого духа, но со временем стали относиться к исследователю как к равному. В общей сложности на остров он возвращался трижды. Впрочем, рассказывать можно долго — фотографии нужно видеть!

( 26 марта — 30 апреля; пн. — пт. 11.00-20.00; сб., вс.

Центральная районная библиотека имени Леонида Соболева. Ул. Бабушкина, 64. Александра САБЫНИНА

## СИБИРСКАЯ ПРОВИДИЦА

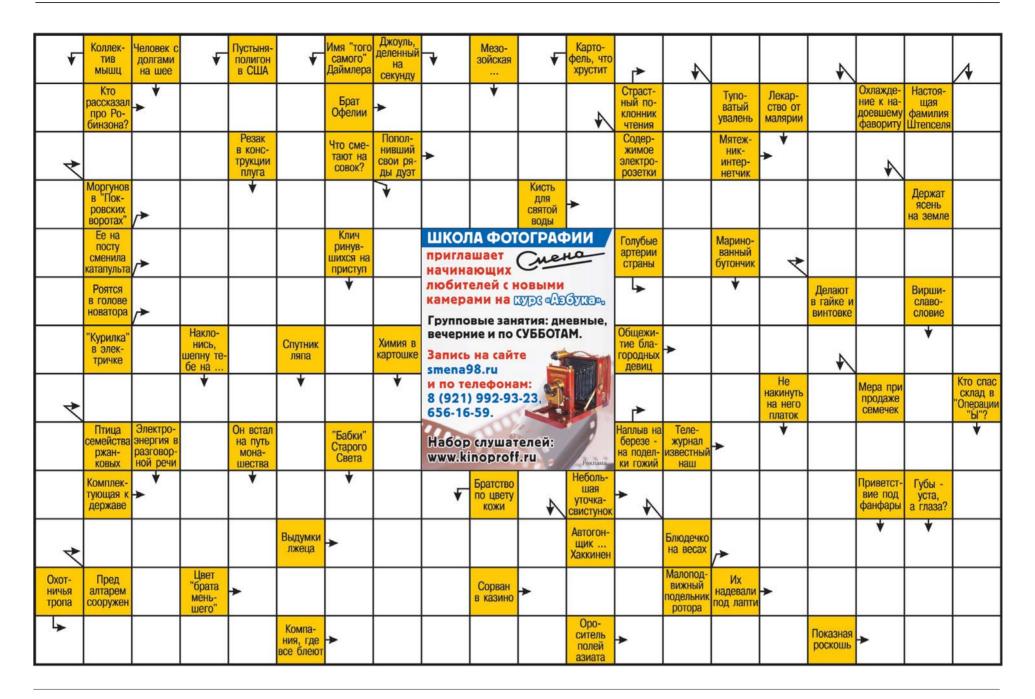
ПОМОГУ выбраться из сложных жизненных ситуаций МНЕ 70 ЛЕТ, ИЗ НИХ БОЛЕЕ 45 ПОМОГАЮ ЛЮДЯМ. РЕЗУЛЬТАТ ГАРАНТИРОВАН.

- ОТКРОЮ МАГИЧЕСКИЙ ТРЕУГОЛЬНИК ЛЮБВИ. ОТВОРОТЫ. ПРИВОРОТЫ.
- СНИМУ ДАЖЕ САМУЮ ЗАСТАРЕЛУЮ ПОРЧУ, РОДОВОЕ ПРОКЛЯТИЕ, НЕГАТИВ.
- РАСКРОЮ ПОРОЧНЫЙ КРУГ НЕУДАЧ, БЕЗДЕНЕЖЬЯ И ДРУГИХ БЕД.
- ВОЗВРАТ ВАШИХ ЛЮБИМЫХ, УСТРАНЕНИЕ СОПЕРНИЦ (СОПЕРНИКОВ). • УБЕРУ ВЕНЕЦ БЕЗБРАЧИЯ И ОДИНОЧЕСТВА, ВОЗРАСТ НЕ ИМЕЕТ ЗНАЧЕНИЯ.
- ЗАГОВОРЮ ГРЫЖУ, ПЬЮШИХ, ГУЛЯШИХ, МУЖСКОЕ БЕССИЛИЕ, СЛАБОСТЬ,
- БЕЗДЕТНОСТЬ МУЖСКУЮ И ЖЕНСКУЮ (МОЖНО ПО ФОТО НА РАССТОЯНИИ). • ВЫЛИВАЮ ВОСКОМ СТРАХ, ИСПУГ И МНОГОЕ ДРУГОЕ.
- СТАВЛЮ СИЛЬНУЮ ЗАЩИТУ, НЕРУШИМЫЙ КУПОЛ НА СЕМЬЮ, ЛЮБОВЬ И РАЗНЫЕ ЖЕЛАНИЯ.
- ДЕЛАЮ УСТАНОВКУ НА БИЗНЕС, УДАЧУ В РАБОТЕ, УЧЕБЕ И ДРУГОЕ.
- ГАДАЮ. КАРТЫ, ВОСК, КОФЕ, ПО РУКЕ И ВОДЕ. • ИСПРАВЛЮ ОШИБКИ ДРУГИХ МАГОВ.

8-981-161-90-69 8-967-340-59-29

Постоянный прием в Санкт-Петербурге

старше 70 лет





## Строим экологичный финский дом с использованием скандинавских плит ISOPLAAT и панелей ISOTEX

СКАНДИНАВСКАЯ ВЕТРОЗАЩИТНАЯ ПЛИТА ISOPLAAT (ИЗОПЛАТ) - ЭТО ИДЕАЛЬНАЯ ДЛЯ НАШЕ-ГО СЕВЕРНОГО ВЛАЖНОГО КЛИМАТА ДЫШАЩАЯ ПЛИТА ДЛЯ НАРУЖНОГО ОГРАЖДЕНИЯ И УТЕПЛЕ-НИЯ СТЕН КАРКАСНОГО ИЛИ ДЕРЕВЯННОГО ДОМА, А ТАКЖЕ ПОЛА И КРОВЛИ.

окак теплые «валенки» для дома. Финны выбирают **ISOPLAAT.** так как в отличие от пленки гарантирована защита от продувания на весь срок. А немцам нравится, что сохраняется прохлада летом. Плиты **ISOPLAAT** — листовой материал 2700 х 1200, толщиной 12 или 25 мм. Являются натуральным, природным, дышащим материалом из древесных волокон без клея



и не вызывают аллергии. Дом, построенный с использованием **ISOPLAAT**, по микроклимату не уступает деревянному срубу. Дом «дышит», летом держит прохладу, зимой тепло. влажность стен и воздуха в доме близка к оптимальной, они не трескаются при усадке, а под обоями не вырастает плесень. Изготавливаются из хвойной древесины без добавления клея и других химических связующих только за счет прессования и температуры. Благодаря пористой структу-ре **ISOPLAAT** — это эффективный теплозвукоизоляционный материал. 12 мм плиты по теплоизоляции равны

44 мм дерева или 210 мм красного кирпича. Плита 25 мм — это 26 дБ звукоизоляции. Это делает isoplaat идеальным для наружной обшивки каркасных домов, стропильных систем под вентилируемым фасадом или основу для штукатурки. Внутри — для выравнивания стен, перекрытий, тепло- и звукоизоляции, как основа пля обоев в помах постоянного и сезонного проживания.

#### ФИНСКАЯ ОТДЕЛКА ISOTEX

изотекс — это высококачественные, изготовленные из природного материала и безопасные для здоровья декоративные панели для внутренней отделки плюс тепло- и звукоизоляция. Натуральная основа — древесные волокна без примеси клея или химии. Стеновые

панели облицованы обоями различных цветов и текстур, а потолочные — фольгированной бумагой. Особенно полезны для загородных домов, так как при усадке не дают трещин и сглаживают дефекты потолка и стен. Стеновые панели **ISOTEX** размером 2700 или 2550 х 580 х 12 и потолочные 1800 x 300 x 12 имеют боковое соединение шип-паз, что делает монтаж легким, а стены идеально ровными.

Финны как будто специально создали их для использования в комнате с домашним кинотеатром, где важна правильная акустика, в детской или спальне стены всегла теплые, детский шум гасится, а звуки из гостиной не помещают спать в соселней комнате. Ремонт стен и потолка можно выполнить за 2 дня своими руками и не нужно выравнивать стены, шпатлевать и оклеивать обоями. Понадобится лишь монтажный клей или строительный степлер. Экономичный и простой способ быстро сделать ремонт в скандинавском стиле своими руками.



петровский КУРЬФР

футбол

# Как победим?

Качество игры футбольного «Зенита» и сложный календарь в концовке чемпионата оставляют Петербургу не много шансов на чемпионский титул. И все-таки они есть.

осковские армейцы упустили победу в домашнем матче с «Уфой» настолько вовремя, что бывшую команду Сергея Семака впору заподозрить в сознательной помощи «Зениту». Безоговорочно проигрывая 0:2, бежать вперед в концовке и сотворить два гола из ничего на 87-й и 93-й минутах — согласитесь, для такого чуда нужно иметь стимул. «2:2 вам!!!» — провозгласил официальный твиттер «Уфы», переделав знаменитый крик души своего нового тренера Вадима Евсеева, вырвавшийся у того после победы сборной России над Уэльсом в 2003 году в стыковом матче к Евро-2004.

Позорный для нашей страны результат сборной на Евро-2004 забылся. Крик души Евсеева остался. С нынешним цээсковско-уфимским 2:2 у Петербурга может случиться как раз обратная история. Не показав не то что выдающейся, а просто качественной игры с «Оренбургом», благодаря этим 2:2 «Зенит» отдалился от преследователей в чем-

пионской гонке уже на 6 очков. И вполне может статься, что подаренный «Уфой» бонус \*+1» станет для Петербурга решающим в борьбе за золото.

#### ЧТО В АКТИВЕ, ЧТО В ПАССИВЕ

«Зенит» последний матч на Крестовском острове спас примерно так же, как и «Уфа» — поединок с ЦСКА. Питерский клуб невразумительно провел и заслуженно проиграл первый тайм. Если бы «Оренбург» реализовал еще два стопроцентных голевых момента, вторую половину матча пришлось бы начинать с 0:3. Азмун своим быстрым голом в начале второго тайма, как показалось многим, установил на табло весьма справедливый счет.

Силы соперников и вправду выглядели равными (в отличие от бюджетов двух «газовых» клубов). Но затем случился второй гол, вытекавший не из логики игры, а из мастерства Ракитского, великолепно исполнившего штрафной. А перед финальным свистком защита и вратарь «Оренбур-

га» были удачно обокрадены все тем же Азмуном.

В активе у Зенита», помимо волевой победы и счета на табло, — одна по-настоящему яркая комбинация с участием Дзюбы и Жиркова, породившая ответный гол. Настырность продолжающего забивать иранского форварда. Непонятно с какого бодуна получившийся у Ракицкого крученый удар в «девятку». Ну и правильная реакция команды на нужные слова, сказанные Семаком в раздевалке.

В пассиве всего намного больше. Далекие от оптимальных физические кондиции игроков (Семаку еще предстоит доказать, что он умеет правильно «заряжать» команду зимой). Отсутствие мысли на поле, прежде всего — в полузащите, которая и должна эту мысль проявлять. Серьезнейшая проблема в центре обороны, которую не удалось вылечить устранением Мевли и появлением перед защитными линиями Барриоса. Абсолютно несвоевременная травма Далера Кузяева, одного из главных «пахарей» в нынешнем составе. И наконец, недоверие Семака молодым воспитанникам «Зенита» (отвечая на вопрос болельщиков перед «Оренбургом», где же своя молодежь,



главный тренер посоветовал сходить на «Зенит-2»).

Будем откровенны. На фоне пышущего здоровьем и пропускающего меньше всех в лиге молодого ЦСКА, на фоне летящего вперед и забивающего больше всех в лиге задорного «Краснодара», на фоне «тренерского», по-семински кропотливо клюющего все свои зернышки «Локомотива» — наш «Зенит» выглядит лидером, скорее, по стечению обстоятельств. И календарь оставшихся 9 туров тоже пойдет в пассив. Три из четырех матчей с сильными командами первой шестерки — «Локомотивом», «Краснодаром» и «Ростовом» — «Зениту» предстоит провести на выезде. Плюс выезд в Грозный 4 мая вряд ли станет легкой прогулкой. По всему по этому нынешний запас в б очков скорее не отрыв, а просто фора.

#### НЕ ПРО ФУТБОЛ — ПРО ЖИЗНЬ

«И все-таки, все-таки, все-таки» — кричали питерские фанаты в тяжелые для команды годы. У возрастного и не блещущего «Зенита», даже без сидящего в СИЗО Кокорина и с не забивающим за клуб Дзюбой, есть шанс на успех. История Северной столицы знает пример, когда немолодые, собранные по разным городам и странам и неродные Питеру в массе своей игроки кое-что смогли. Конечно, после Халка и Витселя неловко вспоминать фамилии Вернидуба, Бабия, Максимюка. Но из песни слова не выкинешь — Кубок России, первый успех в российской истории, пришел к «Зениту» 20 лет назад их трудами. Голы Панова в Лужниках были просто виньеткой после череды тяжелейших битв, начавшихся прямо с 1/16 финала, с «трудового» спасения при 0:2 в Саратове.

Это даже не про футбол — про жизнь. Так бывает: знающие работу и еще крепкие мужики собираются с силами и на одном своем мужицком упрямстве, действуя плечом к плечу, доказывая что-то не другим, а самим себе, делают большое дело. Сейчас это, пожалуй, единственное, на что можно всерьез рассчитывать питерским болельшикам.

Для нынешнего состава «Зенита» чемпионат России-2018/19 — последняя возможность выиграть что-то серьезное. С титулом или без него клуб, лишенный старого президента и получивший нового, неизбежно станет другим. Успешнее или неудачнее — это вопрос. Но сейчас ответ на него — не важен.

Это будет завтра. А сегодня есть небольшое, но все-таки преимущество перед соперниками. Есть — пока что! — благосклонность Фортуны. Есть командный дух и характер, позволяющий одерживать волевые победы. Есть надежда, что судьи, толком не знающие, чего ожидать от нового главы РФС Александра Дюкова, побоятся слишком уж откровенно «плавить» «Зенит» в решающих матчах. Наконец, есть лучшая в стране поддержка болельщиков на лучшем в Восточной Европе стадионе.

А дальше, как говорится, мяч круглый.

Борислав МИХАЙЛИЧЕНКО Фото vk.com/zenit





