СПБ.РАЙОНЫ.РФ

КРАСНОСЕЛЬСКИЙ

12+

№ 7 (37) 13.12.2013

ПОЛЕЗНАЯ РАЙОННАЯ ГАЗЕТА



Ничья дорога

2

Жителей района не устраивает содержание участка дороги на ул. Маршала Казакова от «Юноны» до улицы Доблести: нет освещения. Газета выясняла, когда же по улице можно будет удобно и безопасно ходить и ездить

Сиди дома, не гуляй



ВАЛЕНТИНА СВИСТУНОВА / ИНТЕРПРЕСС

Поправки к комендантскому часу для детей: злачные места запретить совсем, поездки в транспорте ограничить – стр. 2

Реновацию подправили

3



Начисления за воду: вы не перегрелись?

6



Обман с доставкой на дом

7



проблема

Сиди дома, не гуляй

Детям в злачные места и эротические заведения ни ногой, иначе с родителей взыщут. И даже в автобус или в метро подростку лучше не соваться вечером без папы или мамы. Городской парламент принял в первом чтении законопроект, который определяет места, где юным петербуржцам нельзя бывать совсем, а где дети и подростки в ночное время могут находиться только с родителями.


UNIAN.NET

«Законопроект устанавливает механизм недопущения нахождения детей в местах, могущих причинить вред их здоровью, физическому, интеллектуальному, психическому, духовному и нравственному развитию», — объясняет депутат Законодательного собрания Елена Киселева, одна из инициаторов этих поправок.

В частности, речь идет о полном запрете нахождения несовершеннолетних в таких заведениях, как пивные и винные бары, рюмочные, секс-шопы — вне зависимости от времени суток. Кроме того, поправки ограничивают их пребывание в ночное время без сопровождения взрослых на улицах и стадионах, в парках и скверах, в общественном транспорте, интернет-кафе, ночных клубах, саунах и других указанных в законе заведениях. Комендантский час для несовершеннолетних устанавливается для учебного периода (с 1 сентября по 31 мая) с 22 до 6 часов, а для летних каникул с 23 до 6 часов. Исключения сделаны для новогодней ночи, выпускного бала и последнего звонка.

> **“ Как воспитывать детей, знает каждый, за исключением тех, у кого они есть.**
> **Патрик О'Рурк**

Помимо этого законопроект возлагает на правительство города обязательства по созданию экспертной комиссии, которая рассмотрит заявки и оценит различные «пограничные» случаи: стоит ли включать то или иное место в список запретных или ограниченных для посещения несовершеннолетними. Согласно законопроекту, вносить такие предложения смогут депутаты Законодательного собрания, губернатор Петербурга, Уполномоченный по правам ребенка, органы местного самоуправления и некоммерческие организации, занимающиеся профилактикой безнадзорности и правонарушений среди несовершеннолетних.

«Главная задача новых норм — оградить ребенка от насилия и не допустить втягивания наших детей в преступный мир. Введение подобных мер в других регионах привело к существенному сокращению преступлений как со стороны самих подростков, так и в отношении них. Государство обязано следить за тем, как проводят свой досуг юные граждане, и должно охранять их от пагубного влияния», — отметила Елена Киселёва.

Дмитрий КУРДАНОВ

дороги

Ничья дорога

Жителей Красносельского района не устраивает содержание дороги на ул. Маршала Казакова. Речь идет об участке между ул. Доблести и рынком «Юнона».

В тёмное время суток этот весьма оживленный участок дороги погружается в темноту — здесь до сих пор нет фонарей уличного освещения. По отзывам горожан, от рынка «Юнона» до жилых домов по ул. Маршала Казакова добираться неудобно и небезопасно. Эта ситуация длится уже не первый год. Когда же на улице можно будет удобно и безопасно ходить и ездить независимо от времени суток?

Как объяснили в администрации района, проблемная дорога еще не сдана в эксплуатацию. По словам главы администрации Евгения Никольского, этот участок улицы Маршала Казакова не включен в постановление № 300, которое определяет перечень автодорог общего пользования регионального значения в Петербурге.

Пока его в перечень не включат, решить вопросы уличного освещения невозможно: дорога не находится на балансе города. «В связи с этим неухоженный участок на ул. Маршала Казакова реже убирают. Когда объект будет принят в эксплуатацию, будут выделены средства на его содержание», — пояснил Евгений Никольский.

О сроках рассказали в Комитете по благоустройству. Сейчас на двух участках ул. Маршала Казакова — от Десантников до Брестского бульвара и от ул. Доблести до Брестского бульвара — идут работы, заказчиком которых выступает Комитет по строительству. Закончатся они в наступающем 2014 году. Только с завершением работ и их приёмкой возможно включение проблемного участка в постановление как вновь построенного объекта. После этого и уборку улицы будут проводить, и её освещение обещают провести незамедлительно.

Анна МУРАВЬЕВА



полезная информация

НОРМЫ ЗАСТРОЙКИ СТАНУТ ЧЕЛОВЕЧНЕЕ

Правительство Петербурга утвердило постановление № 917 «О проекте закона Санкт-Петербурга «О региональных нормативах градостроительного проектирования, применяемых на территории Санкт-Петербурга».

Законопроект, подготовленный Комитетом по градостроительству и архитектуре, содержит минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизни населения. Это означает строительство социально значимых объектов для жителей, их доступности для всего населения, включая инвалидов, а также благоустройство территории.

Разработчики учли специфику исторической застройки города, Региональные нормативы градостроительного проектирования и изменения, внесённые в Генеральный план.

– Принятие Региональных нормативов градостроительного проектирования — один из важнейших шагов в направлении создания четких и прозрачных правил градостроительной деятельности в Петербурге. Параметры, прописанные в документе, гарантируют высокий уровень комфорта жизни в новых микрорайонах города. Это касается и плотности заселения, и количества социальных объектов, и наличия спортивных сооружений. Многие показатели, такие как, например, количество мест в учреждениях образования, рассчитаны с запасом, что позволит в будущем избежать дефицита, — отметил вице-губернатор Петербурга Марат Оганесян.

обратная связь

ПОНЕДЕЛЬНИК ДЕНЬ ВОПРОСОВ

Ежемесячно в 1-й понедельник месяца с 17.00 до 20.00 в кабинете № 108 здания администрации Красносельского района по адресу: **ул. Партизана Германа, д. 3** будет проводиться совместный прием граждан работниками органов исполнительной власти района, прокуратуры и УМВД Красносельского района. Для комплексного и оперативного оказания помощи гражданам в восстановлении нарушенных прав и защите их интересов на базе администрации Красносельского района организовано создание совместной приемной для консультирования граждан и получения от них обращений.

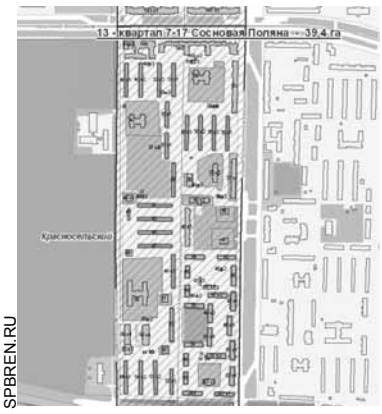


Проект реализован на средства гранта Санкт-Петербурга

развитие

Реновацию подправили

Правительство города ознакомилось с тем, как идет реновация квартала в Сосновой Поляне. 4 декабря застройщик представил первый готовый дом жилого комплекса «Сандэй», строительство которого ведется в рамках программы развития застроенных территорий.



SPBREN.RU


SPBREN.RU

Накануне Смольный потребовал внести ясность в условия переселения, чтобы гражданам не приходилось опасаться обмана со стороны коммерческой компании. Напомним, у жильцов квартала 7–17 Сосновая Поляна возник вопрос о корректности сделок, предполагающих обмен старого жилья на новое. Формулировки договоров, которые предлагали подписать представители застройщика ООО «СПб Реновация», вызвали у них сомнения. Жители нашли поддержку в городском парламенте. Прописанные в типовом договоре условия раскритиковал председатель комиссии по городскому хозяйству, градостроительству и земельным вопросам Законодательного собрания Сергей Никешин.

ДОГОВОР — НЕ ПО ЗАКОНУ

В конце октября парламентарий обратился в Комиссию по развитию застроенных территорий под руководством вице-губернатора Марата Оганесяна, а также в городскую прокуратуру. В своем обращении депутат отметил, что заключаемый ООО «СПб Реновация» договор противоречит по своим положениям действующему законодательству.

– Недопустимо введение инвестором граждан в заблуждение относительно природы заключаемого договора. Учитывая то, что основной инвестиционный договор был заключен с органом государственной власти, сложившаяся ситуация, при которой осуществляется «продажа» квартир с неопределенным правовым положением, подрывает доверие к органам государственной власти, — отметил Сергей Никешин.

Депутат высказал опасение, что подписавшие такие договоры бронирования собственники жилья в планируемых к сносу домах обязуются на будущее передать свои квартиры ООО «СПБ Реновация», при этом не получая взамен гарантий и обязательств со стороны застройщика.

– Соответствующие органы государственной власти должны принять меры и не допускать введения граждан в заблуждение, — считает депутат Никешин.

ЗАПРОТОКОЛИРОВАЛИ НАМЕРЕНИЯ

Комиссия по развитию застроенных территорий Петербурга поддержала депутата. Вопрос с так называемыми «договорами бронирования» рассматривался вице-губернатором Маратом Оганесяном на заседании по реновации 14 ноября.

Отвечая на вопрос об этих договорах, гендиректор ООО «СПб Реновация» Артур Маркарян пояснил, что его компания предлагает жителям расселяемых домов подписать документы для того, чтобы избежать конфликтов, закрепить за людьми их будущие квартиры. Кроме того, компании нужно понимать, какие квартиры можно выставлять на открытую продажу, а какие необходимо оставить для переселенцев.

В пресс-службе вице-губернатора рассказали, что юридический смысл этих договоров был расценен комиссией неоднозначно. «СПБ Реновации» было рекомендовано отказаться от практики их заключения, а вместо этого бронировать квартиры в иной форме — например путем подписания протоколов о намерениях. Артур Маркарян согласился с претензиями и заверил членов комиссии, что политика компании будет пересмотрена.

В Комитете по строительству пояснили: пока не будут построены дома в рамках реновации Сосновой Поляны, заключать какие-либо договоры на квартиры не позволяет федеральное законодательство. Поэтому горожанам предлагаются соглашения в виде протокола о намерениях, не накладывающие на них каких-либо обязательств в дальнейшем.

По информации Комитета по строительству, документ, который будут подписывать стороны, позволит определиться с тем, какие квартиры нужны будут конкретным семьям. Протокол о намерениях не имеет юридической силы и будет применяться в течение срока строительства дома.

В «СПБ Реновация» утверждают, что договоры, предоставляемые для подписания, полностью соответствуют законодательству и прошли все согласования. Тем не менее их формулировку решено было изменить.

– Теперь этот документ именуется протоколом бронирования, но суть его формулировок осталась прежней, — пояснили в компании.

ГУБЕРНАТОР ОЦЕНИЛ

Губернатор Георгий Полтавченко высказал свое мнение по поводу первых квартир в комплексе «Сандэй»:

– Это первые результаты работы, которая задумывалась и проектировалась давно. Было много споров о том, стоит ли проводить реновацию. Но по реакции людей, которые в эти квартиры въедут, видно, что стоило. Это комфортное, современное жилье, позволяющее людям жить в нормальных человеческих условиях. Важно, что новые дома полностью соответствуют современным требованиям по энергоэффективности.

Он отметил, что энергопотребление нового девятиэтажного дома почти в два раза ниже, чем энергопотребление пятиэтажной «хрущевки», из которой переедут люди. По его словам, в среднем новоселы квартала 7–17 будут платить за теплоснабжение на 30% меньше, чем жители соседних домов.

– Еще один плюс этих домов в том, что приборы индивидуального учета тепла и воды здесь установлены в каждой квартире — люди будут знать, сколько они потребляют и сколько они должны заплатить. Таким образом, здесь представлен целый набор правильных и хороших вещей, которые позволят значительно снизить оплату коммунальных услуг, — отметил Георгий Полтавченко.

КАКИМИ СТАНУТ НОВЫЕ КВАРТАЛЫ?

Сдать первые три дома комплекса «Сандэй» планируется летом 2014 года. Тогда же в них начнут переезжать жители четырех «хрущевок» под номерами 35, 37, 39 и 41 на 2-й Комсомольской улице. Под расселение будет отдано 15 800 кв. м. В 153 новые квартиры въедут собственники, и в 97 квартир въедут семьи, проживающие по договору социального найма. Всего в первой очереди строительства под переселение передадут 41% нового жилья. Полное завершение строительства квартала «Сандэй» — 685 квартир в шести корпусах — запланировано на конец 2014 года. По проекту это будут монолитно-каркасные дома с подземным паркингом на 168 мест и благоустроенной территорией.

– Основные вопросы, которые рассматриваются по всем новым кварталам, — это обеспеченность местами в детских садах и школах, а также парковки, — отметил вице-губернатор Петербурга Марат Оганесян. — Многие застройщики с нами согласны и нас слышат. Мы настаиваем на том, что комфортность жилья включает полную обеспеченность инфраструктурой. Есть три основные схемы — либо строительство по программе государственно-частного партнерства, либо строительство и дальнейший выкуп за счет бюджета, либо строительство и безвозмездная передача объектов городу. Окончательное решение по каждому кварталу будет приниматься индивидуально и зависит от экономики проекта.

Вице-губернатор также добавил, что город будет привлекать инвесторов для строительства социальных объектов и в ходе иного жилищного строительства, не относящегося к реновации. Для этого готовятся две законодательные инициативы, которые должны быть рассмотрены на федеральном уровне. Первая касается поправок в налоговое законодательство, которые позволят снизить налогообложение для компаний, передающих городу социальные объекты безвозмездно. Вторая инициатива предусматривает введение инфраструктурного сбора, обязательного для всех участников рынка жилищного строительства. Сейчас строительные компании, подписывающие соглашения с городом о «социальной нагрузке», делают это только в добровольном порядке. В настоящий момент подписано около 20 таких соглашений.

Анна МУРАВЬЕВА

кого будут расселять?

Основу застройки квартала составляют жилые дома первых массовых серий (до 1970 года) и дома 80-х годов постройки. На территории квартала расположен 51 жилой дом, 40 из которых подлежат расселению и сносу в рамках Адресной программы развития застроенных территорий. К подготовке строительных площадок в квартале Сосновая Поляна приступили с января. Предлагается пять очередей расселения горожан, проживающих в домах, определенных под снос. В компании уверяют, что переселение жителей будет происходить исключительно в границах каждого конкретного квартала реновации.

– Расселение вне границ квартала возможно только с письменного согласия граждан и при наличии у компании подходящего для переселения варианта в других кварталах реновации, — сообщили в ООО «СПб Реновация».

Проект реализован на средства гранта Санкт-Петербурга

безопасность



78.MCHS.GOV.RU

«Ура, салют»... «Караул, горим!»

Новогодние праздники на деле один из самых пожароопасных периодов. Накануне и во время них чаще происходят ЧП, в том числе трагические. Молодежь не умеет как следует обращаться с пиротехникой и рискует получить тяжелые травмы. А при пожарах после веселого застолья часто гибнут люди, не успевшие прийти в сознание и спастись из горящей квартиры.

Вероятность пожаров увеличивается при низких температурах, ведь в морозы мы усиленно используем все имеющиеся электроприборы, возрастает нагрузка на сеть.

ОТКУДА ПЕТАРДЫ?

Отдел Госпожнадзора МЧС по Красносельскому району напоминает жителям о необходимости соблюдения требований безопасности в быту, а также основных правилах по выбору и применению пиротехнических изделий.

Продавец таких товаров обязан раскрыть всю информацию о них, а также предоставить по требованию покупателя сертификат и документы от поставщика продукции с указанием адреса и телефона.

ПРОДАЖА ПИРОТЕХНИЧЕСКИХ ИЗДЕЛИЙ ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- в магазинах, расположенных в жилых зданиях, на железнодорожных станциях, в метро, а также в уличных переходах и иных подземных сооружениях;
- лицам моложе 16 лет (если производителем не установлено другое возрастное ограничение);
- при отсутствии (утрате) идентификационных признаков продукции, с истекшим сроком годности, следами порчи, без инструкции по использованию.

ПИРОТЕХНИКУ НЕЛЬЗЯ ПРИМЕНЯТЬ:

- внутри помещений;
- возле пожароопасных объектов, у железной дороги, газопроводов, линий высоковольтной электропередачи;
- на крышах, балконах, лоджиях и выступающих частях фасадов зданий (сооружений);
- на сценических площадках, стадионах и иных спортивных сооружениях;
- во время шествий;
- на территориях памятников истории и культуры, культовых сооружений.

Светлана МАХОХЕЙ

Грязная птицефабрика

На птицефабрике в Красносельском районе производили продукты питания в антисанитарных условиях, угрожающих здоровью покупателей и самих работников. Нарушения выявила прокуратура Красносельского района.

Проверяющим пришлось воспользоваться помощью сотрудников МЧС, чтобы пройти на предприятие. Птицефабрика находится на Кингисеппском шоссе, д. 53 в отдельно стоящем двухэтажном здании завода «Экран» ОАО НПП «Радуга». В ходе проверки установлено, что генеральным директором ООО «Каупер» Юрием Берестовым организован цех по производству, хранению и сбыту продукции из мяса птицы, не отвечающий требованиям безопасности жизни и здоровья потребителей. Это подтвердил главный государственный санитарный врач по Кировскому, Красносельскому, Петродворцовому районам.

У пяти работающих здесь мигрантов не было личной медицинской книжки, они не проходили обязательные медицинские обследования. Санитарно-техническое состояние производственных и складских помещений, мягко говоря, оставляет желать лучшего: не сделан ремонт потолков, стен, полов, вымачивание тушек птицы производится в старых бытовых эмалированных ваннах, покрытых облупившейся краской, к тому же грязных.

Предприятие работает с нарушением требований Федерального закона «О качестве и безопасности пищевых продуктов». На коробках с фаршем, что хранится при низких температурах, должна быть маркировка со сведениями, предусмотренными законом либо государственным стандартом, но её нет. Как нет и документов о качестве фарша и его безопасности.

Подобные условия работы могут привести к эпидемии острых кишечных заболеваний в Петербурге. В связи с этим в действиях генерального директора ООО «Каупер» могут усмотреть состав преступления по ч. 1, ст. 238 УК (Производство, хранение, перевозка либо сбыт товаров и продукции, выполнение работ или оказание услуг, не отвечающих требованиям безопасности).

Прокуратура направила материалы проверки в районный следственный отдел ГСУ Следственного комитета по Санкт-Петербургу, решается вопрос о возбуждении уголовного дела.

Светлана МАХОХЕЙ



полезная информация

ВСЁ, ЧТО НУЖНО ЗНАТЬ ДОЛЬЩИКУ

На сайте Комитета по строительству опубликована полезная информация для покупателей строящегося жилья.

Раздел «Информация для граждан о правовых механизмах, регулирующих деятельность в области долевого строительства» находится на странице Комитета по строительству на официальном портале администрации Петербурга.

Адрес страницы: http://gov.spb.ru/gov/otrasl/komstroy/dolevoe-stroitelstvo/informaciya-dlya-grazhdan-o-pravovyh-mehanizmah-reguliruyushih-deyatel.

В новом разделе можно ознакомиться с основными нормативно-правовыми документами, регулирующими деятельность в области долевого строительства.

Кроме того, на странице Комитета по строительству размещены:

- перечень застройщиков, предоставивших в Комитет по строительству отчетность за 3 квартал 2013 года в соответствии с требованиями 214-ФЗ;
- перечень застройщиков, заключавших в 2012 и 2013 годах договоры и привлекавших денежные средства граждан в нарушение требований, установленных законодательством об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, а также информация о лицах, не имевших в соответствии с указанным законодательством права на привлечение денежных средств граждан, связанного с возникающим у гражданина правом собственности на жилое помещение в многоквартирном доме;
- список компаний, которые допустили нарушения 214-ФЗ в 2012 году, привлекая денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов;
- список застройщиков (инвесторов), находящихся в состоянии банкротства, осуществляющих строительство многоквартирных домов с привлечением денежных средств граждан;
- опубликован реестр участников долевого строительства, нуждающихся в защите, в Санкт-Петербурге;

Проконсультироваться со специалистами Управления контроля и надзора в области долевого строительства можно по адресу: **наб. реки Мойки, д. 76, каб. 100 (1 этаж). Приём ведётся по вторникам с 10.00 до 12.00 и с 14.00 до 17.00.**

Проект реализован на средства гранта Санкт-Петербурга

закон

Роспотребнадзор будет проверять внезапно


VARIMPARIM.RU

Разработан законопроект, в соответствии с которым Роспотребнадзор будет проводить внезапные проверки супермаркетов, кафе и ресторанов без обязательного предварительного уведомления их владельцев. Об этом сообщает Общество защиты потребителей.

В документе говорится: «Для проведения плановых и внеплановых проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих производство и оборот продуктов питания и услуги общественного питания, предварительное уведомление о начале проведения проверки не потребуется».

Подобные меры ведомство вынуждено ввести в связи с тем, что многие собственники уклоняются от проверок или, получив уведомление о проверке, уничтожают доказательства нарушений. Кстати, ранее Роспотребнадзор предложил увеличить размер штрафов за нарушение санитарно-эпидемиологических требований при организации питания, поскольку владельцы заведений, где были выявлены нарушения, предпочитают не устранять их, а заплатить небольшой штраф.

Действительно, ранее о любой проверке предпринимателей были обязаны ставить в известность заранее. И, несмотря на то что нарушений целый список, уличить в этом было сложно.

«Когда предприниматель знает о проверке, а его должны ставить в известность за сутки, — естественно, она теряет смысл. А если за сутки не предупредили, то такая проверка легко оспаривается в суде», — комментирует Михаил Аншаков, председатель Общества защиты прав потребителей.

По его словам, эффективность проверок вырастет, если сами потребители будут сообщать санитарному регулятору о местах нарушений.

«В нашей стране очень много магазинов и мест общественного питания, Роспотребнадзор не всегда успевает охватить их все, — считает юрист ОЗПП Игорь Зверев. — Поэтому граждане, несомненно, должны оказывать помощь, сигнализируя о нарушениях. После введения предложенных мер, когда будет узаконен элемент внезапности, ведомство сможет эффективнее бороться за наши права».

Дмитрий КУРДАНОВ

правопорядок

Самопроверка на долги

Каждый шестой житель Петербурга проверил себя через Интернет на наличие долгов, чтобы не иметь неприятностей при поездках. Об этом сообщает пресс-служба Управления Федеральной службы судебных приставов по Санкт-Петербургу.

В петербургскую базу данных УФССП заглядывает все больше людей. С начала 2013 года более 700 тысяч жителей Северной столицы проверили себя на наличие задолженностей с помощью информационной системы «Банка данных исполнительных производств».

Доступ к системе можно получить на официальном сайте УФССП по Петербургу при любой возможности выхода в сеть Интернет; здесь можно узнать о своих долгах. Для наибольшего удобства использования информационная система адаптирована для сотовых телефонов, функционирующих на платформах iOS, Android и Windows: специально разработано бесплатное приложение. Также через этот ресурс можно оплатить выявленные долги, что позволяет значительно сэкономить время.

Программа «Банк данных исполнительных производств» особенно актуальна в преддверии новогодних каникул. Управление ФССП России по Петербургу настоятельно рекомендует жителям Северной столицы заранее побеспокоиться об отдыхе за границей, проверить себя на наличие задолженностей и погасить их. Напомним, на сегодняшний день около 8 тысяч петербуржцев ограничены в праве на выезд за пределы Российской Федерации из-за непогашенных долгов.

К тому же стоит иметь в виду, что должника могут ждать неприятные сюрпризы и при передвижении по территории России: его еще при покупке билета вычисляют по паспортным данным, и на вокзале пассажира встречают приставы с исполнительным листом.

Информационно-платежную систему «Банк данных исполнительных производств» можно найти на официальном сайте УФССП России по Петербургу — **www.r78.fssprus.ru.**

миграция

Нелегалов выдворяют


OMBUDSMANSPB.RU

С начала 2013 года петербургские судебные приставы выдворили за пределы страны почти полторы тысячи нелегальных мигрантов. Только в ноябре этого года в принудительном порядке на родину были отправлены 139 человек.

Чаще остальных нарушали миграционный режим уроженцы Узбекистана (906 человек), Таджикистана (298 человек) и Кыргызстана (71 человек). Также по решению суда были выдворены мигранты из Азербайджана (41), Украины (38), Молдовы (24), Китая (21), Грузии (19), Белоруссии (16), Туркменистана (15), Нигерии (10), Армении (9) и Египта (9), Индии (3) и Конго (3), Алжира (2) и по одному мигранту из Кот-д'Ивуара, Латвии и Пакистана.

По решению суда все иностранцы были привлечены к административной ответственности по статье 18.8 КоАП РФ (Нарушение иностранным гражданином или лицом без гражданства правил въезда в Российскую Федерацию либо режима пребывания/проживания в Российской Федерации).

Всего же с начала года в Центр содержания иностранных граждан в Красном Селе были помещены около 1700 человек. Ежедневно судебные приставы препровождают группы нелегальных мигрантов до пограничного контроля аэропортов Пулково-1 и Пулково-2. Так, в минувшее воскресенье сразу 16 человек были отправлены домой рейсом до Узбекистана.

Валерий РАКИТЯНСКИЙ

стоп коррупция

СООБЩИТЕ О ЗЛОУПОТРЕБЛЕНИЯХ

Уважаемые граждане!

О фактах коррупционного поведения и коррупционных проявлениях в деятельности сотрудников администрации Красносельского района вы можете сообщить:

- на специальную линию «Нет коррупции!» — **576-77-65; http:// www.zakon.gov.spb.ru/hot_line;**
- по электронному адресу **priem@tukrsl.gov.spb.ru**;
- на почтовый адрес **198329, Санкт-Петербург, ул. Партизана Германа, д. 3.**

ЦЕНА ЭКЗАМЕНА

Бывший сотрудник Государственного университета МВД предстанет перед судом. Выпуск офицеров полиции был связан с незаконными взносами за успешную сдачу экзамена.

Завершено расследование уголовного дела по обвинению бывшего сотрудника Санкт-Петербургского университета МВД РФ Валентина Полуяхтова в совершении ряда мошенничеств и покушении на мошенничество (ч. 3 ст. 159 УК РФ).

Как сообщает пресс-служба ГСУ Следственного комитета по Санкт-Петербургу, установлено, что в период с декабря 2011 года по июнь 2013 года бывший специалист по учебно-методической работе группы очного обучения Полуяхтов предлагал студентам «полицейского» университета свое содействие за умеренную плату. Он уверял их, что может повлиять на преподавателей. Студенты, чтобы получить положительные оценки на итоговых экзаменах, передали Полуяхтову около 80 тысяч рублей (если говорить о тех суммах, которые удалось подтвердить). Следствием собрана достаточная доказательственная база, уголовное дело направлено в суд.

СКАЖИ КОРРУПЦИИ «НЕТ!»

В преддверии Международного дня борьбы с коррупцией, отмечаемого 9 декабря, на официальном сайте ГУ МВД по Санкт-Петербургу и Ленобласти был проведён конкурс для граждан «Скажи коррупции «Нет!»

Как известно, взяточничество — преступление особого рода, оно не может быть совершено одним лицом, а требует участия по крайней мере двух человек — того, кто берет взятку, и того, кто её дает. Это тот случай, когда принципиальность рядового гражданина позволяет не допустить совершения преступления.

Пользователям сайта было предложено направить на электронный адрес corruption_stop@mail.ru реальную историю из своей жизни о том, как при решении какого-либо вопроса, столкнувшись с проявлением коррупции, они сумели добиться своего законным путем.

Наиболее интересные рассказы опубликованы на сайте ГУ МВД 9 декабря, в Международный день борьбы с коррупцией.


PROUFU.RU

Проект реализован на средства гранта Санкт-Петербурга

патриотизм

Вахта памяти


VK.COM / ВИКТОР ШТЕФАН, ГРУППА «ДОМ МОЛОДЕЖИ СПБ»

В рамках Всероссийской акции «Вахта памяти» в 2013 году на территории Красносельского района проводили работы поисковые экспедиции отрядов им. Евгения Ковалева, «Ораниенбаумский плацдарм», «Группа Север», «Северо-Запад», «Высота», «Ленинградец».

В результате поисковых работ на территории Полежаевского парка были обнаружены останки шести советских солдат поисковыми отрядами им. Евгения Ковалева и «Ораниенбаумский плацдарм».

9 декабря в 12.00 на территории Полежаевского парка (около Храма святой Равноапостольной Нины) прошло закрытие Всероссийской акции «Вахта памяти». Состоялась торжественно-траурная церемония и захоронение останков воинов, погибших в годы Великой Отечественной войны 1941–1945 годов. Об этом сообщает администрация Красносельского района.


VK.COM / ВИКТОР ШТЕФАН, ГРУППА «ДОМ МОЛОДЕЖИ СПБ»

семья

Невыездное усыновление

Судьбы 9 малышей из 33-х «недоусыновленных» детей пока не определены. Органы власти и общественные организации совместными усилиями ищут для них семью. Об этом сообщает Уполномоченный по правам ребенка в Петербурге Светлана Агапитова.

Скоро исполнится год с момента вступления в силу закона, запретившего гражданам Америки усыновлять российских детей. На тот момент 33 петербургских ребенка уже имели согласие потенциальных родителей, но судебная процедура усыновления не была пройдена. Дети остались в сиротских учреждениях.

В октябре Комитет по социальной политике, являющийся региональным оператором усыновления, публиковал данные по состоянию дел с устройством в семьи детей из числа «недоусыновленных» американцами. Однако усыновление — процедура, растянутая во времени, и данные меняются по мере вступления в силу решений суда.

Специалисты аппарата Уполномоченного по правам ребенка в Санкт-Петербурге уточнили положение вещей на сегодняшний день. Согласно имеющимся данным, 1 ребенок возвращен в биологическую семью, 8 детей переданы в российские семьи по различным формам устройства. 13 сиротам подобраны иностранные усыновители.

Из 13 «зарубежных усыновлений» судебные процедуры завершены в отношении 11 малышей. В 2-х случаях суды еще не вынесли окончательного решения.

Также известно, что получены согласия на усыновление еще 2 детей из числа 33 «недоусыновленных». Обретут ли остальные 9 малышей родителей, пока не ясно.

Дмитрий КУРДАНОВ

диалог на кухне

Споткнуться о градус

В ближайшие месяцы в Петербурге изменится система оплаты горячего водоснабжения. Во всяком случае, об этом говорят руководители городского Комитета по тарифам.



Если начистоту, то в течение полутора лет Петербург, да и вся Россия самым злостным образом нарушает федеральное законодательство в части начисления платы за горячую воду. Уже летом 2012 года в соответствии с постановлением правительства РФ № 354, которым утвержден обновленный Порядок предоставления коммунальных услуг гражданам, методика расчета должна была поменяться самым коренным образом. Не поменялась, потому что подобные перемены нуждаются в тщательной и долгой подготовке.

Как гласит новый порядок, «расчет размера платы за горячее водоснабжение при приготовлении горячей воды с использованием общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме или имущества, принадлежащего собственнику жилого дома, производится исходя из тарифов на холодную воду, газ или тепловую энергию, а также объемов коммунальных ресурсов, использованных при приготовлении горячей воды».

Иными словами, строки «за горячую воду» вообще не должно быть. А должно быть две строки: «стоимость холодной воды для нужд горячего водоснабжения» и «стоимость тепловой энергии, потребленной на нагрев этой воды». На сей счет в правилах предоставления услуг ЖКХ появилась длинная и запутанная, как и все в нашей коммунальной жизни, формула. Схематично и упрощенно расчет таков: кубометры воды, вылившиеся через горячий кран, умножаем на тариф для холодной воды; количество гигакалорий, израсходованных на подогрев воды, умножаем на стоимость одной гигакалории и складываем. Все просто. Сложность — в деталях. Чтобы установить норматив теплопотребления для нужд горячего водоснабжения, нужно учесть множество обстоятельств.

Скажем, в зависимости от времени года температура холодной воды в трубе составляет от 2 до 17–18 градусов. Соответственно, чтобы довести воду до нужной кондиции, нужно потратить различное количество энергии. По статистике, на нагрев одного кубометра горячей воды летом фактически затрачивается примерно 0,050–0,055 Гкал. Зимой, понятно, во много раз больше. Попробуй все это учесть!

Нужно еще взять в расчет объем «общедомовой» горячей воды. Кроме того, в методике расчета «забиты» малопонятные (а потому страшные) показатели. Как то: расход тепловой энергии, затраченной на циркуляцию горячей воды. А еще — тепловая энергия на поддержание необходимой температуры горячей воды в полотенцесушителях. Вся эта цифирь участвует в формировании норматива «на приготовление ГВС».

Специалисты Комитета по тарифам Петербурга заверяют, что готовы рассчитать нормативы, по которым в первые месяцы действия новой системы и будут происходить расчеты с населением. Но уже сейчас понятно, что это лишь временный порядок. В идеале необходимо, чтобы в каждом доме был установлен узел учета, который раздельно считал бы количество гигакалорий, израсходованных на приготовление горячей воды и непосредственно на отопление. Иначе не избежать новых вопросов со стороны населения, которое и сейчас бомбардирует жилкомсервисы претензиями. В Петербурге есть множество адресов, где жильцы предъявляют коллективные требования провести перерасчет явно завышенных начислений за воду.

Ирина ЕРОФЕЕВА

Проект реализован на средства гранта Санкт-Петербурга

социальная помощь

Обеспечить теплом и питанием

В Петербурге начинают работать пункты обогрева для бездомных

Государственные учреждения и общественные организации, оказывающие социальную помощь лицам без определенного места жительства, готовы к зимне-весеннему сезону. Общая вместимость петербургских домов ночного пребывания для бездомных на период холодов этой зимой увеличивается с 279 до 330 мест. Дополнительно в Адмиралтейском, Калининском, Невском, Приморском, Кировском и Пушкинском районах размещены палатки обогрева общей вместимостью до 160 мест.





В домах ночного пребывания откроются пункты обогрева, где в дневное время будет предоставляться горячее питание для ускоренного согревания и, при необходимости, – первичная медицинская помощь. Кроме того, введены дополнительные места для размещения бездомных граждан (до 10 мест в каждом доме ночного пребывания), готовы фонды теплой одежды и обуви.

Информация о готовности районов к работе с бездомными гражданами в период холодов будет еженедельно отправляться в Городской пункт учета граждан без определенного места жительства. В учреждении действует горячая линия — **767-03-80 (с 10.00 до 17.00 по рабочим дням)**.

Алина КОЛЕСНИЧЕНКО

вопрос–ответ

Какие документы необходимо представить в управляющую компанию для перерасчета квартплаты при временном отсутствии, например нахождении в командировке?

Вадим

Отвечает прокуратура Петербурга.

Правилами предоставления коммунальных услуг № 354 при отсутствии более 5 полных календарных дней подряд предусмотрен перерасчет размера платы за горячую и холодную воду. Для признания факта временного отсутствия требуется предъявить копию командировочного удостоверения с приложением проездных билетов, счета за проживание в гостинице, общежитии.

Заявление на перерасчёт необходимо предоставить не позднее 30 дней после окончания периода временного отсутствия потребителя.

Документы, подтверждающие продолжительность отсутствия:

- справка о служебной командировке; справка о нахождении на лечении;
- проездные билеты, оформленные на имя потребителя;
- счета за проживание в гостинице, общежитии;
- документ временной регистрацию гражданина по месту его временного пребывания;
- справка, подтверждающая период временного пребывания гражданина по месту нахождения учебного заведения, учебно-воспитательного и иного детского учреждения с круглосуточным пребыванием;
- справка консульского учреждения или дипломатического представительства Российской Федерации в стране пребывания, подтверждающая временное пребывание гражданина за пределами РФ, или заверенная копия паспорта с отметками о пересечении границы;
- справка дачного, садового, огороднического товарищества, подтверждающая период временного пребывания гражданина;
- иные документы, подтверждающие факт и продолжительность отсутствия потребителя в жилом помещении.



KALITVA.RU

будьте осторожней

ОБМАН С ДОСТАВКОЙ НА ДОМ

Интернет-магазин может быть ловушкой

Почта России предупреждает: с развитием интернет-торговли появился новый вид мошенничества, жертвами которого становится все больше россиян.



Схема обмана выглядит следующим образом. Покупателю, совершившему заказ в отечественном интернет-магазине, продавец высылает электронную копию почтового чека-квитанции, якобы подтверждающего отправку посылки, и просит оплатить товар. По истечении определенного срока не получивший свою посылку покупатель подает в почтовое отделение связи заявление на розыск. В ходе проведения проверки выясняется, что квитанция является поддельной и отправление с подобным номером никогда не существовало. При попытке найти отправителя обнаруживается, что данного интернет-магазина не существует, а значит, и привлечь к ответственности некого.

В канун новогодних праздников граждане увлечены покупкой подарков своим близким. Будьте сейчас особенно внимательны! Доверяйте проверенным площадкам, не попадайтесь на удочки мошенников, чтобы праздник не был омрачен неприятными ситуациями. Крупнейшие российские магазины дистанционной торговли работают по системе наложенного платежа. Данная система гарантирует стопроцентную безопасность совершения покупки для клиента, оплачивающего товар по факту поступления его в отделение почтовой связи.

В случае получения копий квитанций от интернет-магазина проверяйте их подлинность в ближайшем отделении почтовой связи, отслеживайте статус посылки на сайте УФПС или обращайтесь на горячую линию ведомства 8-800-200-58-88.

Алина КОЛЕСНИЧЕНКО

Проект реализован на средства гранта Санкт-Петербурга

здоровье

Последние капли

Парламентарии выступили за обеспечение законных прав доноров крови

В Петербурге на 7% снизилось число доноров (на 5% — постоянных доноров). Объем заготовления крови и ее компонентов уменьшился на 2–3%. Такие данные озвучили в городском парламенте на заседании Постоянной комиссии по социальным вопросам и здравоохранению. Город примет меры, чтобы исправить ситуацию.


OREGONLIVE.COM

ОТГУЛ — НАШЕ, КРОВНОЕ

Сегодня в Северной столице средняя стоимость выплаты донору начиная с третьей кровосдачи — около 500 рублей. Для сравнения, в Москве донор в этом случае получает 3 400 рублей. На заседании комиссии 5 декабря также отметили, что в городе существуют проблемы, связанные с невыполнением норм действующего законодательства, когда работодатель не предоставляет донору отгул за сдачу крови.

Об этом заявляли ведущие трансфузиологи Северо-Западного региона Владимир Красняков, Александр Чечеткин, председатель Комитета по здравоохранению Валерий Колабутин. Депутаты Законодательного собрания приняли информацию к сведению. Законотворцы решили внести в Социальный кодекс Петербурга поправку, которая предусматривает выплаты уже при первой сдаче крови.

Кроме того, депутаты намерены обратиться к вице-губернатору Петербурга Сергею Вязалову с просьбой дополнить трехстороннее соглашение города, профсоюза и работодателей нормами, которые обеспечили бы контроль за исполнением положений Трудового кодекса и федерального закона «О донорстве крови и ее компонентов» в части предоставления отгулов донорам.

СЛОЖНЫЕ ОПЕРАЦИИ ПО СТРАХОВОМУ ПОЛИСУ

Члены комиссии заслушали информацию Валерия Колабутина и заместителя директора Территориального фонда обязательного медицинского страхования Петербурга Вадима Стожарова, касающуюся Территориальной программы государственных гарантий бесплатного оказания медицинской помощи в Северной столице в 2014 году и в плановом периоде с 2015 по 2016 год. Подушевые нормативы финансирования, предусмотренные программой на 2014 год, составят на одного жителя 6 429,16 руб. из бюджета Петербурга и 9 666,70 руб. из средств ОМС.

Сверх базовой программы ОМС в рамках территориальной программы в 2014 году будут предоставляться отдельные виды высокотехнологичной помощи. Речь в данном случае идет о комплексе лечебных и диагностических медицинских услуг, для проведения которых необходимы уникальные ресурсы и методы. Высокотехнологичная помощь теперь будет оказываться по 18 профилям в рамках программы ОМС. Также на комиссии было принято решение обратиться в Министерство здравоохранения с просьбой ускорить вступление в силу приказа Минздрава о возврате некоторых видов специализированной медицинской помощи в разряд «высокотехнологичная помощь». Сегодня к ним, к примеру, не относятся ни эндопротезирование суставов, ни аортокоронарное шунтирование.

Ирина ВАСИЛЬЕВА

навстречу новому году

Сказки Шехерезады продолжаются



Хотите, чтобы ваш ребенок вспоминал новогодний праздник целый год? Тогда приводите его на новогодний маскарад театра «Львёнок», который будет проходить во Дворце князя Кочубея 27, 28, 29, 30 декабря 2013 года.

Если вашему малышу от 2-х до 5-ти, он получит максимум впечатлений и удовольствия от маскарада «Новогодние загадки одна тысяча второй ночи». Вместе с его персонажами ваш малыш и вы станете участниками праздничного представления.

Организаторы учли возрастные особенности маленьких участников маскарада, и поэтому они поделятся на три группы: «от 2-х до 3-х лет», «от 3-х до 4 лет» и «от 4-х до 5 лет». Для каждой группы подготовлена отдельная часовая программа. Во время представления группы будут переходить из зала в зал, а это значит, что дети и их родители увидят весь дворец и вдобавок встретятся со всеми персонажами маскарада. В гости к ребятишкам придет мудрая волшебница Шехерезада. Выяснится, что участникам праздника необходимо побывать в чудесных странах, встретиться с Дедом Морозом и Снегурочкой, заслужить волшебные новогодние символы и только тогда сказочные часы известят о наступлении Нового года.

Для участия в сказочной постановке малыша можно привести в его любимом маскарадном костюме и в красивой сменной обуви. В завершение необычного путешествия по дворцу каждый ребенок получит в подарок сладости и развивающую игрушку. Поспешите стать участником приключений ОДНА ТЫСЯЧА ВТОРОЙ НОЧИ!

Место проведения: Дворец князя Кочубея, Конногвардейский б-р, д. 7. Продолжительность 1 час 10 минут.

Билеты в театральных кассах города. Подробная информация на сайтах: www.lvenok.spb.ru, www.holidayspb.com Тел.: 449-10-75, 8(911)168-55-28.

доброе дело

«Ищу маму»

Издательский дом «Курьер-Медиа» совместно с Комитетом по социальной политике Санкт-Петербурга принимает участие в реализации городской программы «Ищу маму».

В рамках этой работы в каждом номере газеты «СПБ.РАЙОНЫ. Красносельский» будет публиковаться информация о детях, которые остались без попечения родителей. Все они мечтают о настоящей семье, где есть любящие и заботливые папа и мама. Мы надеемся, что благодаря нашей газете кто-то из этих малышей сможет обрести свой Дом.

Егор



Родился в августе 2008 года. Глаза серые, волосы русые, общительный, доверчивый, настойчивый. Возможная форма устройства: опека с последующим усыновлением, приемная семья.

Павел



Родился в сентябре 2013 года. Глаза серые, волосы русые, беспокойный. Возможная форма устройства: опека, приемная семья.

Дарья



Родилась в ноябре 2009 года. Глаза голубые, волосы светло-русые, доброжелательная, спокойная, застенчивая.

Анастасия



Родилась в мае 2012 года. Глаза голубые, волосы светло-русые, доброжелательная, подвижная, веселая.

Алексей



Родился в ноябре 2004 года. Глаза серые, волосы темно-русые, общительный, легко сходится с людьми.

Алексей, Дарья и Анастасия брат и две сестры. Их можно взять под опеку с последующим усыновлением или в приемную семью обязательно вместе.

Илья



Родился в ноябре 2008 года. Глаза голубые, волосы светло-русые, общительный, доверчивый, любознательный, чувствительный. Возможная форма устройства: опека с последующим усыновлением, приемная семья.

Дмитрий



Родился в октябре 2013 года. Глаза голубые, волосы русые, спокойный. Возможная форма устройства: усыновление, опека, приемная семья.

Ян



Родился в сентябре 2010 года. Глаза карие, волосы светло-русые, спокойный. Возможная форма устройства: опека с последующим усыновлением, приемная семья.

Более подробную информацию можно получить в Комитете по социальной политике Санкт-Петербурга, **тел.: 576-26-33, 576-27-25,** а также в государственном учреждении «Центр помощи семье и детям», **тел. 388-70-71.**

СПБ.РАЙОНЫ.РФ
КРАСНОСЕЛЬСКИЙ
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Санкт-Петербургу и Ленинградской области. Рег. ПИ № ТУ 78-00778 от 28.12.2010 г.

Учредитель и издатель: ООО «ИД «КУРЬЕР-МЕДИА».
Адрес издателя и редакции: 197022, СПб, ул. Льва Толстого, 9, офис 201.

Директор Светлана КУЗНЕЦОВА
Главный редактор Дмитрий ПОЛЯНСКИЙ
Телефон: 401-68-30 (секретарь)
Отдел рекламы: 401-68-80
Отдел распространения: 401-68-30
E-mail: info@kurier-media.ru сайт www.kurier-media.ru

Отпечатано в типографии: ООО «Фирма «Курьер», 196105 СПб, Благодатная ул., 63
Тираж — 25 000 экз.
Распространяется бесплатно
Установленные дата и время подписания в печать — 12.12.2013 г., 18.00,
Фактические дата и время подписания в печать — 12.12.2013 г., 18.00

ТИПОГРАФИЯ КУРЬЕР
Заказ № 786

Товары и услуги, рекламируемые в газете, имеют необходимые сертификаты и лицензии. Материалы, помеченные знаком ///, печатаются на правах рекламы.
Редакция не несет ответственности за достоверность содержания рекламных материалов.
Точка зрения редакции не обязательно совпадает с точкой зрения авторов. Материалы не рецензируются и не возвращаются. Редакция газеты и авторы запрещают перепечатку, использование материалов частично или полностью. По приобретению прав на перепечатку и использование материалов обращаться по телефону 401-68-30.